



**Министерство
энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Нижегородской области**

П Р И К А З

20.11.2024

№ 329-472/24П/од

г. Нижний Новгород

**Об утверждении инвестиционной программы
АО "Теплоэнерго"
на 2023-2047 гг.
(с корректировкой от 6 ноября 2024 года)**

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410, и административным регламентом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области по предоставлению государственной услуги «Утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», утвержденным приказом министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области от 11 октября 2024 г. № 329-396/24П/од, с учетом согласований, представленных письмами главы города Нижнего Новгорода от 19 ноября 2024 г. № Сл-01-01-1015648/24 и региональной службы по тарифам Нижегородской области от 20 ноября 2024 г. № Сл-516-1025440/24,

п р и к а з ы в а ю:

Теплоэнерго
Отдел документооборота
(Группа)
Рег. номер: 24379
Дата регистрации: 02.12.2024

1. Утвердить инвестиционную программу АО "Теплоэнерго" на 2023-2047 гг. (с корректировкой от 6 ноября 2024 года).

2. Государственному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области» (Гладкова Н.А.) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на официальном сайте министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 10 дней со дня его подписания.

И.о. министра



М.А.Куренков



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА АО "ТЕПЛОЭНЕРГО" на 2023 - 2047 гг.

(с корректировкой от 6 ноября 2024 года)



ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА АО "ТЕПЛОЭНЕРГО" на 2023 - 2047 гг.

Пояснительная записка

Оглавление

Введение	5
Мероприятия инвестиционной программы АО «Теплоэнерго» на 2023 – 2047 гг. по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения	6
Краткое описание мероприятий инвестиционной программы АО «Теплоэнерго» на 2023 – 2047 гг.	7
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей	
1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	7
1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	22
1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	23
1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей	24
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей	
2.1 Строительство теплотрассы-перемычки между 2 и 6 очередями от котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	25
2.2 Строительство котельной для теплоснабжения территории района "Большие овраги" и территории застройки по ул. Ильинская	26
2.3 Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23	26
2.4 Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул.Украинская	28
2.5 Строительство объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3	29
2.6 Строительство объекта "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул Днепропетровская около жилого дома 8	30
2.7 Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/29В	31
2.8 Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, в 30 м на север от д. №23 на ул Дачная	32
2.9 Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский"	32
2.10 Строительство когенерационной установки на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	33
2.11 Строительство объекта: "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, в районе ул. Ларина-Кашенко	34
2.12 Строительство БМК для подключения объектов ИТ-Кампуса на территории города Нижнего Новгорода к сетям инженерной инфраструктуры	35
2.13 Строительство блочно-модульных котельных с переводом нагрузок от существующих котельных	36
2.14 Мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой территорий комплексного развития деревни Ольгино, поселка Новинки городского округа город Нижний Новгород	38
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников	
3.1 Реконструкция объекта: "Производственное здание НТЦ" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5	39
3.2 Техническое перевооружение системы управления котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	40
3.3 Реконструкция котельной по адресу: город Нижний Новгород, улица Углова, 7	42
3.4 Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл Максима Горького, д.4а на котельную ул. Ветеринарная, д. 5	42
3.5 Строительство новых, увеличение пропускной способности существующих теплотрасс от	44

	границы раздела с тепловыми сетями ПАО "Т плюс" до ул. Бурнаковская	
3.6	Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельной по ул. Памирская, 11	44
3.7	Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа, г. Нижний Новгород	49
3.8	Техническое перевооружение, модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных и ЦТП	50
3.9	Строительство, техническое перевооружение, модернизация объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования	53
3.10	Реконструкция тепловых сетей, строительство объектов теплоснабжения, не относящихся к участку сети от существующих тепловых сетей до точек подключения объектов заявителей	55
3.11	Реконструкция котельной по адресу: г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А	61
3.12	Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, д.65д на котельную ул. Ветеринарная, д. 5	62
3.13	Реконструкция объекта: "Котельная" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, д. 3-В	63
3.14	Строительство новых тепловых сетей, реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объектов системы централизованного теплоснабжения	63
3.15	Переключение потребителей с котельной по адресу ул. 3-я Ямская, 7 на котельную ул. Ветеринарная, д. 5	64
3.16	Техническое перевооружение котельной по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Бойновский, 9д	65
3.17	Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода	65
3.18	Переключение потребителей с котельной №3 НАЗ "Сокол" на котельную №1 НАЗ "Сокол", сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	67
3.19	Переключение жилого дома по ул. Ошарская, 78 с котельной ОАО МЗ "РИЛС" на котельную по ул. Ветеринарная, 5 (ЦТП-142)	71
3.20	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных с целью оптимизации действующей схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода	72
3.21	Техническое перевооружение узлов учета газа и установка систем телеметрии на котельных	75
3.22	Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельных ул. Ярославская, 8-А, ул. М. Ямская, 9-Б с переключением нагрузок на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская	78
3.23	Техническое перевооружение, реконструкция, модернизация ОПО АО "Теплоэнерго" "Система теплоснабжения Заречной части города Нижнего Новгорода", рег.номер А40-00328-014 от 13.03.2017 г. Котельная по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Климовская, 86А	80
3.24	Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей по ул. Гвардейцев	81
3.25	Модернизация системы газоснабжения котельной ул. Ветеринарная, 5	81
3.26	Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от ЦТП-413 по адресу: ул. Июльских дней, 22	82
3.27	Переключение тепловой нагрузки многоквартирного дома № 37а по ул. Грузинской с котельной, расположенной по адресу: ул. Грузинская, 37Б на котельную по ул. Ветеринарная, 5	82
	Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения	
4.1	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельных и ЦТП	83
4.2	Техническое перевооружение, модернизация теплоэнергетического оборудования на объектах АО "Теплоэнерго"	86
4.3	Техническое перевооружение ЦТП-321 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д.236 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	96
4.4	Техническое перевооружение ЦТП-325 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ш Сормовское, д.15б (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	96
4.5	Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих объектов АО "Теплоэнерго"	97
4.6	Модернизация ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10	98
4.7	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация ЦТП	98
4.8	Модернизация системы защиты тепловых сетей от превышения температуры теплоносителя выше 115°С неавтоматизированных отопительных котельных: ул. Ветеринарная, д.5, ул.	104

	Академика Баха, д.4, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2, пр.Гагарина, д.70 А, пр-кт Гагарина, д 178Б, ул Ванеева, д.209 Б	
4.9	Мероприятия, направленные на создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры	105
	Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения	
	Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры	
6.1	Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на объектах АО "Теплоэнерго"	105
6.2	Монтаж охранной сигнализации на объектах АО "Теплоэнерго"	109
6.3	Монтаж системы контроля и управления доступом, монтаж систем видеонаблюдения на объектах АО "Теплоэнерго"	109
6.4	Модернизация (расширение) автоматизированной системы диспетчерского и технологического управления с целью обеспечения безопасности критической информационной инфраструктуры на объектах АО "Теплоэнерго"	112
6.5	Монтаж строительных конструкций (ограждений) с целью проведения инженерной укрепленности объектов АО "Теплоэнерго" в соответствии с требованиями законодательства и НТД	116
	Группа 7. Прочие мероприятия программы технического перевооружения и реконструкции АО "Теплоэнерго"	
7.1	Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих зданий, производственно-складских комплексов АО "Теплоэнерго"	117
7.2	Приобретение спецтехники и автотранспорта	118
7.3	Приобретение оборудования, не входящего в сметы строек	119
	Перечень нормативной документации, используемой для формирования инвестиционной программы АО «Теплоэнерго»	123
	Должностные лица, ответственные за разработку инвестиционной программы АО «Теплоэнерго»	124

Введение

АО «Теплоэнерго» является крупнейшим участником рынка теплоснабжения города и единственным предприятием, обеспечивающим теплоснабжение потребителей как заречной, так и нагорной частей города. Общество занимает лидирующее положение среди теплоснабжающих организаций города как по объёмам производства (порядка 37%), так и по объёмам отпуска тепловой энергии конечным потребителям (порядка 53%).

В эксплуатации Общества в г.о.г. Нижний Новгород находятся 1689,07 км тепловых сетей в однострубно́м исчислении от 114 котельных, 144 центральных тепловых пунктов. Установленная (паспортная) мощность котельных на 31.12.2023 составляет 2082,65 Гкал/ч.

Основные приоритеты в области повышения эффективности работы АО «Теплоэнерго»:

- повышение надёжности и качества теплоснабжения;
- развитие тепловых сетей, в том числе строительство новых участков взамен существующих в связи с истощением эксплуатационного ресурса, повышение надёжности работы системы теплоснабжения, снижение масштаба износа основных фондов, сокращение эксплуатационных затрат общества;
- развитие источников теплоснабжения с целью обеспечения подключения к теплосетевой инфраструктуре строящихся и реконструируемых объектов городского хозяйства;
- повышение эффективности технологических процессов, организации труда в обществе;
- снижение потребления энергоресурсов, необходимых для производства тепловой энергии за счёт оптимизации режимов эксплуатации оборудования.

Основные приоритеты инвестирования отражены в инвестиционной программе АО «Теплоэнерго». Целями разработки и реализации инвестиционной программы являются:

- повышение надёжности, безопасности и качества предоставления услуг по поставке тепловой энергии;
- увеличение сбыта тепловой энергии за счёт присоединения новых потребителей;
- сокращение издержек на производство и передачу тепловой энергии;
- повышение энергетической эффективности предприятия;
- обновление устаревших и выработавших свой расчетный срок службы основных производственных фондов.

Программа разработана на основании схемы теплоснабжения г. Нижнего Новгорода. Схема теплоснабжения Города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2025 год), размещена на Интернет-ресурсе по адресу:

<https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Utverzhennaya-shema-teplosnabzheniya-goroda-NNovgoroda/Shema-teplosnabzheniya-Goroda-Nizhnego-Novgoroda-na-period-do-2030-goda-aktualizaciya-na-2025-god>.

В программе учтены мероприятия по созданию и (или) реконструкции объектов и (или) модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного имущества, реализуемые в рамках исполнения обязательств по Концессионному соглашению №21/63-П от 30.06.2023г.

Мероприятия инвестиционной программы АО «Теплоэнерго» на 2023 – 2047 гг. по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения

Основные характеристики инвестиционной программы, включая технические параметры до и после реализации мероприятий, представлены в разделе «Основные форматы».

Перечень мероприятий скорректирован по сравнению с перечнем мероприятий утвержденной инвестиционной программы от 17.05.2022г., от 23.11.2022г., от 19.06.2023, от 20.11.2023г. Обоснования изменений приведены далее по тексту краткого описания мероприятий инвестиционной программы АО «Теплоэнерго» на 2023 - 2047 гг.

Объем средств, необходимых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, установлен с учетом укрупненных сметных нормативов, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, и включает в себя все расходы, связанные с проведением мероприятий инвестиционной программы, в том числе расходы на:

- а) приобретение материалов и оборудования;
- б) осуществление строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ;
- в) осуществление работ по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- г) подготовку проектной документации;
- д) проведение регистрации объектов.

Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей

Одним из основных приоритетов в области повышения эффективности работы АО «Теплоэнерго» является развитие тепловых сетей, источников теплоснабжения, в том числе в целях технологического присоединения заявителей.

В составе инвестиционной программы на 2023-2047 гг. учтено выполнение комплексных мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы теплоснабжения в целях подключения потребителей.

Затраты, связанные с выполнением обязательств в отношении заявителей, включены в инвестиционную программу на основании фактических и прогнозируемых данных, в соответствии с заключенными договорами о подключении к системе теплоснабжения.

Мероприятия по строительству, реконструкции или модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей объединены в группу 1 и распределены по следующим подгруппам:

- 1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей;
- 1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей;
- 1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей;
- 1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей.

1.1 Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей

п.1.1.1 Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ (2 очередь, ТК-6 ЭЖК к14), адрес (местоположение): от ТК-6 ЭЖК к14 напротив стадиона "Нижний Новгород" по ул. Бетанкура, 1а до точки на границе ЗУ 52:18:000000:14455 (ООО "Ледовый дворец")

Застройщик	ООО "Ледовый дворец"
Объект застройки Адрес	универсальный спортивный комплекс с искусственным льдом г. Нижний Новгород, Канавинский район, в квартале ул. Бетанкура, набережной р. Волга, ул. Должанская, ул. Самаркандская
Основание Тепловая нагрузка, Гкал	Договор о подключении к системе теплоснабжения №612/6-ПД от 14.03.2019 13,822
Срок подключения по договору	не позднее 01.12.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.2 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-10к1в-1), адрес (местоположение): от ТК-422-10 к1в-1 в 45 м на Ю-3 от Ю-3 угла д. За (ЦТП-110) по пер. Гаражный до строящегося дома в границах улиц Гаражная, Бориса Панина, Высоковский проезд (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор"
Объект застройки Адрес	Многоквартирные дома №№1, 2 со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей г. Нижний Новгород, Советский район, в границах улиц Гаражная, Бориса Панина, Высоковский проезд вдоль реки Старка
Основание Тепловая нагрузка, Гкал	Договор о подключении к системе теплоснабжения №612/10-ПД от 03.06.2020 2,613
Срок подключения по договору	не позднее 31.12.2024

п.1.1.3 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 5 очередь (ЦТП-321, ТК-522 к6), адрес (местоположение): от ТК-522 к6 у д. 23 по ул. Красных Зорь до строящегося дома в 30 м на С-3 от С-3 угла д. 23 по ул. Красных Зорь (ООО "СЗ "Заря")

Застройщик	ООО "СЗ "Заря"
Объект застройки Адрес	Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения с закрытой парковкой г. Нижний Новгород, в границах улиц Ярошенко и Красные Зори
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №612/28-ПД от 11.09.2020

Тепловая нагрузка, Гкал	1,43777
Срок подключения по договору	не позднее 30.06.2026

п.1.1.4 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-6), адрес (местоположение): от ТК-7а-6 в 68 м на ЮВ от СВ угла д. 50 по ул. Украинская до строящегося жилого дома в 138 м на ЮВ от СВ угла д. 50 по ул. Украинская (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	АО "СЗ НО "Дирекция по строительству"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 7 (по генплану) с инженерными сетями
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Украинская, в 30 метрах от жилых домов №№27,35 (участок 7)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №612/45-ПД от 15.12.2020
Тепловая нагрузка, Гкал	0,7857
Срок подключения по договору	не позднее 01.03.2025

п.1.1.5 Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь (ЦТП-305, ТК-208-3 к4), адрес (местоположение): от ТК-208-3 к4 у д. 50 по ул. Сергея Акимова до д. 50 по ул. Сергея Акимова (ООО СЗ "ИНВЕСТПРОМ")

Застройщик	ООО СЗ "ИНВЕСТПРОМ"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Сергея Акимова, 50
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/21-ПД от 17.11.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	1,0266
Срок подключения по договору	не позднее 17.05.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.6 Строительство объекта теплоснабжения (тепловой сети) от ТК-206-15а, у дома № 93 по ул. Б.Покровская до границ сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома, у дома №53 по ул. М.Горького (ООО "СЗ "ВеССт")

Застройщик	ООО "СЗ "ВеССт"
Объект застройки	6-7 этажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 6 по генплану)
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородской район в границах улиц Малая Ямская, Максима Горького, Ильинская
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения 612/33-ПД от 09.10.2020
Тепловая нагрузка, Гкал	0,82685
Срок подключения по договору	не позднее 31.12.2023

В текущей редакции мероприятие исключено в связи с выполнением работ силами Застройщика.

п.1.1.7 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 5 очередь (ТК-501-11-к1), адрес (местоположение): от ТК-501-11-к1 у д.25 по ул. Октябрьская до строящегося дома в 15 м на 3 от Ю-3 угла д.25 по ул. Октябрьская (ООО СЗ "СМ-Финанс")

Застройщик	ООО СЗ "СМ-Финанс"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Октябрьская
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/36-ПД от 27.12.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,687
Срок подключения по договору	не позднее 30.05.2025

п.1.1.8 Строительство теплотрассы отопления от БМК по Анкудиновскому шоссе, 24 (ТК-3-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Приокский район, от ТК-3-1 у д. 28 по Анкудиновскому шоссе до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 28 м на ЮВ от ЮВ угла д. 32 по Анкудиновскому шоссе (ООО "СЗ "Строй-Риэлти и К")

Застройщик	ООО "СЗ "Строй-Риэлти и К"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей
Адрес	г. Нижний Новгород, Приокский район, Анкудиновское шоссе, д.34
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/30-ПД от 22.11.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	1,486
Срок подключения по договору	не позднее 22.10.2024

п.1.1.9 Строительство квартальной теплотрассы отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а (ТК-11), адрес (местоположение): от ТК-11 у д. 10 по ул. Соревнования до строящегося дома в 16 м на С от СЗ угла д. 10 по ул. Соревнования (АО "СЗ "ИКС")

Застройщик	АО "СЗ "ИКС"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Соревнования
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/31-ПД от 29.11.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,585334
Срок подключения по договору	не позднее 30.07.2024

п.1.1.10 Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Климовская, 86а (ТК-7б), адрес (местоположение): от ТК-7б напротив д.1 по ул. Искры до ТК-7б-1 между д.1 и 1а по ул. Искры (ООО "СЗ "АндЭко")

Застройщик	ООО "СЗ "АндЭко"
Объект застройки	Многokвартирный дом
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Искра, Октябрьской Революции, переулков Сивашский и Холодильный
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/29-ПД от 29.11.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,454309
Срок подключения по договору	не позднее 01.12.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.11 Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Климовская, 86а (УТ-7-1а), адрес (местоположение): от УТ-7-1а у д.1 по ул. Искры до строящегося дома в 50 м на Ю-В от С-В угла д. 1 по ул. Искры (ООО "СЗ "АндЭко")

Застройщик	ООО "СЗ "АндЭко"
Объект застройки	Многokвартирный дом
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Искра, Октябрьской Революции, переулков Сивашский и Холодильный
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/29-ПД от 29.11.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,454309
Срок подключения по договору	не позднее 01.12.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.12 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Тихорецкая, 3в (ТК-3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ТК-3 у д.3а по ул. Тихорецкая до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 50 м на ЮЗ от ЮВ угла д. 121 по ул. Якорная (ООО СЗ "Дискавери НН")

Застройщик	ООО СЗ "Дискавери НН" (ранее - ООО "СЗ "Аванпорт")
Объект застройки	Жилой дом №3/2 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и пристроенным гаражом-стоянкой закрытого типа №3/3 (по генплану)
Адрес	г. Нижний Новгород, в границах улиц Актюбинская, Конотопская, Якорная
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/39-ПД от 30.12.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,946094
Срок подключения по договору	не позднее 31.12.2024

п.1.1.13 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Тихорецкая, 3в (ТК-3-2), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ТК-3-2 у д.121 по ул. Якорная до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 42 м на ЮЗ от ЮЗ угла д. 16 по ул. Актюбинская (ООО СЗ "Дискавери НН")

Застройщик	ООО СЗ "Дискавери НН" (ранее - ООО "СЗ "Аванпорт")
Объект застройки	Жилой дом №3/1 (номер по генплану) с помещениями общественного назначения и пристроенным гаражом-стоянкой закрытого типа №3/3 (по генплану)
Адрес	г. Нижний Новгород, в границах улиц Актюбинская, Конотопская, Якорная
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/39-ПД от 30.12.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,951684
Срок подключения по договору	не позднее 31.12.2024

п.1.1.14 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от НТЦ, 1 очередь (ЦТП-171, ТК-112-к26), адрес (местоположение): от ТК-112-к26 у д. 12 по ул. Краснозвездная до д. 10 по ул. Краснозвездная (ООО СЗ "Три дома")

Застройщик	ООО СЗ "Три дома"
Объект застройки	Многokвартирный дом с пристроенной дошкольной образовательной организацией и

Адрес	поземной стоянкой автомобилей
Основание	г. Нижний Новгород, Советский р-н, Краснозвездная, 10
Тепловая нагрузка, Гкал	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/1-ПД от 19.01.2022
Срок подключения по договору	0,84186
	не позднее 19.07.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.15 Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ (ТК-414а к3), адрес (местоположение): от ТК-414а к3 у строящегося д. 15 (по генплану) ЖК "Город времени" до строящегося д. 13 (по генплану) ЖК "Город времени" в 65 м на ЮЗ от ЮВ угла д. 4а по ул. Гвардейцев (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор"
Объект застройки	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №13 по генплану
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Буревестника, земельный участок 1Т
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/4-ПД от 17.02.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,790354
Срок подключения по договору	не позднее 30.06.2024 (перенос срока реализации на 2023 год по инициативе застройщика)

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.16 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-243 к1), адрес (местоположение): от ТК-243 к1 у д. 8 по ул. Варварская до т. в 7 м на ЮВ от Ю угла д. 8 по ул. Варварская на границе ЗУ 52:18:0060080:526 (КП НО "ДОМ.НН")

Застройщик	КП НО "ДОМ.НН"
Объект застройки	Объект культурного наследия Нижегородской области «Дим М.Ф. Щелокова»
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д.8, литера 3
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/11-ПД от 16.03.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,0553
Срок подключения по договору	не позднее 16.09.2023

В текущей редакции мероприятие исключено в связи с выполнением работ в 2022 году (письменное обращение Застройщика).

п.1.1.17 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. ул. Углова, 7 (ТК-15а), адрес (местоположение): от ТК-15а у д. 1 по ул. Пятигорская до строящегося дома по пр. Гагарина, 144 (ООО "Строительная Кампания")

Застройщик	ООО "Строительная Кампания"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроенными-пристроенными помещениями общественного назначения и подземно-надземной автостоянкой с эксплуатируемой кровлей
Адрес	г. Нижний Новгород, проспект Гагарина, 144
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/22-ПД от 30.05.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	1,457
Срок подключения по договору	не позднее 30.11.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.18 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-410), адрес (местоположение): от ТК-410 у д. 1 по ул. Невзоровых до строящегося дома в 60 м на С-В от С-В угла д. 6 по ул. Невзоровых (ООО СЗ "Юника НН")

Застройщик	ООО СЗ "Юника НН"
Объект застройки	Жилой комплекс в районе улиц Белинского – Тверская – Невзоровых в Советском районе г. Нижний Новгород (1 очередь строительства)
Адрес	г. Нижний Новгород, Советский район, в квартале Белинского – Тверская – Невзоровых
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/18-ПД от 28.07.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	1,0838
Срок подключения по договору	не позднее 29 08 2025

п.1.1.19 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-237-11 к3а), адрес (местоположение): от ТК-237-11 к3а (нов.) у д. 3 по ул. Нестерова до т. в 18 м на СВ от СВ угла д. 9/1 по ул. Верхне-Волжская набережная на границе ЗУ 52:18:0060013:4 (ООО "Фудсервис-Москва")

Застройщик	ООО "Фудсервис-Москва"
Объект застройки	Отдельностоящее здание - кафе
Адрес	г. Нижний Новгород, Верхне-Волжская набережная, 8
Основание	Договор №4212/20-ПД от 11.05.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,388

Срок подключения по договору не позднее 11.11.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.20 Строительство квартальной теплотрассы отопления от котельной по пер. Бойновский, 9д (ТК-14), адрес (местоположение): от ТК-14 у д.7 по ул.Тургенева до строящегося дома ЖК "Дельвиэ" в 32 м на СВ от СВ угла д. 7 по ул.Тургенева (ООО СЗ "Стройинвест-52")

Застройщик	ООО СЗ "Стройинвест-52"
Объект застройки	Многokвартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 1 по генплану)
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах ул. Сеченова, Большая Печерская, расположенный по адресу Н. Новгород, ул. Большая Печерская, земельный участок 89
Основание	Договор №4212/23-ПД от 09.06.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	1,92684
Срок подключения по договору	не позднее 09.12.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.21 Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Гаугеля,25 (УТ-9-3), адрес (местоположение): от УТ-9-3 у д. 18 по ул. Героев Космоса до т. в 10 м на ЮВ от Ю угла д. 18 по ул. Героев Космоса на границе ЗУ (ООО "Аксил")

Застройщик	ООО "Аксил"
Объект застройки	Дом детского творчества
Адрес	г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Героев Космоса, у дома №14
Основание	Договор №4212/5-ПД от 28.02.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,072
Срок подключения по договору	не позднее 28.08.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.22 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. Анкудиновское шоссе, 3-б (УТ-2-2), адрес (местоположение): от УТ-2-2 у д. 1 к.2 по Анкудиновскому шоссе до т. в 55 м на С от СВ угла д. 1 к.3 по Анкудиновскому шоссе на границе ЗУ 52:18:000000:15713 (ООО "РадиоМедСинтез")

Застройщик	ООО "РадиоМедСинтез"
Объект застройки	Центр ядерной медицины
Адрес	г. Нижний Новгород, Приокский район, Анкудиновское шоссе, д.1
Основание	Договор №712/37-ПД от 29.12.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,7639
Срок подключения по договору	не позднее 29.06.2023

В текущей редакции мероприятие исключено (расторжение договора о подключении).

п.1.1.23 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по пр. Союзный, 43 (ТК-25-6), адрес (местоположение): от ТК-25-6 у д. 10 по пр.Союзный до т. в 42 м на СВ от С угла д. 10 по пр.Союзный на границе ЗУ 52:18:0010128:25 (МБОУ "Школа №117")

Застройщик	МБОУ "Школа №117"
Объект застройки	Строительство пристройки к зданию МБОУ "Школа №117"
Адрес	г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Чайковского, 12
Основание	Договор №712/20-ПД от 15.12.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	1,0053
Срок подключения по договору	не позднее 15.06.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.24 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Лесной городок, 6в (УТ-1-1а-1), адрес (местоположение): от УТ-1-1а-1 в 20 м на СЗ от СЗ угла д.5а по ул.Лесной городок до стены строящегося дома в 45 м на СЗ от СЗ угла д.5а по ул.Лесной городок (ООО СЗ "Гребешок")

Застройщик	ООО СЗ "Гребешок"
Объект застройки	Многokвартирный дом
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, 7Б (литера А)
Основание	Договор №4212/24-ПД от 22.07.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,487
Срок подключения по договору	не позднее 01.06.2024

п.1.1.25 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-6), адрес (местоположение): от ТК-7а-6 в 68 м на ЮВ от СВ угла д.50 по ул. Украинская до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 62 м на ЮВ от СВ угла д. 50 по ул. Украинская (ООО "СЗ Андор")

Застройщик	ООО "СЗ Андор"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №6 (по генплану) с инженерными сетями
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Украинская, в 30 метрах от жилых домов №№27,35 (участок 6)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №612/44-ПД от 15.12.2020
Тепловая нагрузка, Гкал	0,7857
Срок подключения по договору	не позднее 01.10.2024

п.1.1.26 Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ (ТК-414а к2), адрес (местоположение): от ТК-414а к2 у строящегося д. 16 (по генплану) ЖК "Город времени" до строящегося д. 21 (по генплану) ЖК "Город времени" в 46 м на 3 от Ю-3 угла д. 5 по ул. 50-летия Победы (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор"
Объект застройки	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения №21 по генплану
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Буревестника, земельный участок 1П
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/14-ПД от 14.07.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	0,549968
Срок подключения по договору	не позднее 29.12.2023

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.27 Строительство квартальной теплотрассы от кот. в 30 м на Ю3 от дома №7 по ул. Дальняя, адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от кот. в 30 м на Ю3 от дома №7 по ул. Дальняя до т. в 105 м на С3 от 3 угла д.16 по ул. Шевченко на границе ЗУ 52:18:000000:13853 (ООО "РИП")

Застройщик	ООО "РИП"
Объект застройки	ИТ-кампус мирового уровня в г.Нижний Новгород, главный учебный корпус
Адрес	Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/2-ПД от 16.01.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	6,96
Срок подключения по договору	не позднее 30.11.2024

п.1.1.28 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-4 к1), адрес (местоположение): от ТК-206-4 к1 у д. 20 по ул. Короленко до т. в 8 м на СВ от С угла д. 20 по ул. Короленко на границе ЗУ 52:18:0060125:40 (АНО "АСИРИС")

Застройщик	АНО "АСИРИС"
Объект застройки	Объект культурного наследия регионального значения «Жилой дом Скворцовой» 1891г.»
Адрес	г. Н. Новгород, Нижегородский район, ул. Короленко, д.18
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/33-ПД от 15.11.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,03
Срок подключения по договору	не позднее 15.05.2024

п.1.1.29 Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 5 очередь (УТ-509 к4а), адрес (местоположение): от УТ-509 к4а у д. 14 по ул. Коминтерна до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 32 м на С3 от С угла д. 58 по ул. Коминтерна (ООО "Каскад Проект СЗ")

Застройщик	ООО "Каскад Проект СЗ"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом
Адрес	г. Н. Новгород, Московский район, ул. Линдовская, земельный участок 15
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/39-ПД от 28.12.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	2,814
Срок подключения по договору	не позднее 28.06.2024

п.1.1.30 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Ванеева, 209б (ТК-15), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от ТК-15 у д. 10 по бул. Академика Королева Б.А. до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 23 м на Ю3 от С3 угла д. 10 по бул. Академика Королева Б.А. (ООО "СЗ "ННДК Мещера")

Застройщик	ООО "СЗ "ННДК Мещера"
Объект застройки	Седьмой пусковой комплекс-жилой дом № 19 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
Адрес	ул. Ванеева (в районе Нижегородской областной детской клинической больницы) в Советском районе г. Н. Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/37-ПД от 30.12.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	2,0847
Срок подключения по договору	не позднее 26.06.2024

п.1.1.31 Строительство квартальной тепловой сети и сети ГВС от Сормовской ТЭЦ, 7 очередь (ЦТП-324, ТК-705 к24), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от ЮВ угла д.8 по ул. Дмитрия Павлова в 20 м на В до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 40 м на ЮВ от СВ угла д. 8 по ул. Дмитрия Павлова (ООО "СЗ "СтройСити НН")

Застройщик	ООО "СЗ "СтройСити НН" (ранее - ООО "СК Центр")
Объект застройки	Реконструкция объекта капитального строительства под многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
Адрес	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Дмитрия Павлова, 13
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/28-ПД от 22.09.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,66143716
Срок подключения по договору	не позднее 22.03.2025

п.1.1.32 Строительство теплотрассы отопления и ГВС от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 на ул. Ярославская, адрес (местоположение): Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от котельной на ул. Ярославская до границы земельного участка, в 30 м на Ю от д. 5 на ул. Большие Овраги (ООО "РИП")

Застройщик	ООО "РИП"
Объект застройки	ИТ-Кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд по адресу: Нижегородская обл., г. Н.Новгород, Нижегородский район, ул. Б.Овраги
Адрес	в границах автодорожного подхода к метромосту, улиц Ярославская, Заломова, Обозная, Малая Ямская, Шевченко, 3-я Ямская, Дальняя
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/1-ПД от 16.01.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	3,702
Срок подключения по договору	не позднее 16.07.2024

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.33 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-10а к3-2), адрес (местоположение): от ТК-422-10а к3-2 у д. 40а по ул. Ванеева до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 31 м на ЮЗ от СЗ угла д. 40а по ул. Ванеева (ООО "СЗ "Подкова")

Застройщик	ООО "СЗ "Подкова"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом с подвалом, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и эксплуатируемой кровлей (1-ая очередь строительства, 2-ой пусковой комплекс) №1 (на основном чертеже) в застройке территории по ул. Ванеева в Советском районе города Нижнего Новгорода
Адрес	в границах улиц Бориса Панина, Ванеева в Советском районе города Нижнего Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/5-ПД от 03.02.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,820532
Срок подключения по договору	не позднее 03.08.2024

п.1.1.34 Монтаж запорной арматуры в ТК-7а-4 у д. 48 по ул. Украинская (ООО "Двадцать первая концессионная компания "Просвещение")

Застройщик	ООО "Двадцать первая концессионная компания "Просвещение"
Объект застройки	Общеобразовательная школа на 825 мест
Адрес	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Украинская, в 30 м от жилых домов №№27, 35 (участок 11)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/30-ПД от 24.12.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	2,796

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.35 Строительство сооружения (тепловые сети), протяженность 9 м., кадастровый номер: 52:18:0070139:328, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, район Советский, улица Проломная, дом 40 (ООО "Новая технология")

Застройщик	ООО "Новая технология"
Объект застройки	Многokвартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей
Адрес	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, ул. Проломная, д. 40
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №511/14-ПД от 07.07.2017, договор об осуществлении мероприятий по подключению к системе теплоснабжения №511/14-ПД (С) от 28.12.2020
Тепловая нагрузка, Гкал	0,322037

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.36 Строительство объектов: "сооружение коммунального хозяйства" с кадастровым номером 52:18:0060140:1180, протяженностью 151 м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Максима Горького, Ильинской, Новой; "сооружение коммунального хозяйства" с кадастровым номером 52:18:0060140:1181, протяженностью 25 м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Максима Горького, Ильинской, Новой, от т. "А" до ДК-206-15а К7 (ООО СЗ "РегионИнвест52")

Застройщик	ООО СЗ "РегионИнвест52"
Объект застройки	Застройка территории в границах улиц М.Горького, Новая, Ильинская, пл. Горького в Нижегородском районе г. Нижний Новгород
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц М.Горького, Новая, Ильинская, пл. Горького
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №511/44-ПД от 31.12.2015
Тепловая нагрузка, Гкал	4,519

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.37 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ 2 очередь (ТК-206-12а) протяженностью 16 м., расположенной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, от ТК-206-12а у дома 3 по ул. Воровского до дома 12 по ул. Воровского (кадастровый номер 52:18:0000000:28373) (ООО "Воровского, 12")

Застройщик	ООО "Воровского, 12"
Объект застройки	Комплекс многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и ТП (№№1, 2, 3, 5 по генплану)
Адрес	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Крупской, Большая Покровская, Воровского, Костина
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №712/3-ПД от 03.02.2021, договор об осуществлении мероприятий по подключению к системе теплоснабжения №712/3-ПД (С) от 21.04.2021
Тепловая нагрузка, Гкал	3,250726

Реализация мероприятия завершена в 2023 году.

п.1.1.38 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-5 к1а), адрес (местоположение): от ТК-206-5 к1а у д. 40 по ул. Короленко до т. в 7 м на СЗ от СВ угла д. 38 по ул. Короленко на границе ЗУ 52:18:0060126:21 (АНО "АСИРИС")

Застройщик	АНО "АСИРИС"
Объект застройки	«Работы по реставрации объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом Скворцовой», 1891 г
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Короленко, д.18
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/15-ПД от 12.05.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,03
Срок подключения по договору	не позднее 12.11.2024

п.1.1.39 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-5 к1а), адрес (местоположение): от ТК-206-5 к1а (нов.) у д. 40 по ул. Короленко до т. в 7 м на СЗ от СВ угла д. 40 по ул. Короленко на границе ЗУ 52:18:0060126:20 (АНО "АСИРИС")

Застройщик	АНО "АСИРИС"
Объект застройки	«Работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», конец XIX – начало XX в.
Адрес	г. Н. Новгород, ул. Короленко, д. 40
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения № 4212/33-ПД от 15.11.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,03
Срок подключения по договору	не позднее 15.05.2024

п.1.1.40 Строительство квартальной теплотрассы от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-2 к4), адрес (местоположение): от ТК-206-2 к4 у д. 55а по ул. Студеная до т. в 25 м на СВ от ЮВ угла д. 1 по ул. Славянская на границе ЗУ 52:18:0060125:45 (АНО "АСИРИС")

Застройщик	АНО "АСИРИС"
Объект застройки	«Приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой М.Н. Сиротина», 1910 г.
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Славянская, д.3
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/33-ПД от 15.11.2022
Тепловая нагрузка, Гкал	0,23
Срок подключения по договору	не позднее 06.12.2024

п.1.1.41 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-15а к5а), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-206-15а к5а у д. 45 по ул. Максима Горького до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 20 м на СЗ от С угла д. 123а по ул. Ильинская (ООО "Специализированный застройщик "ВеССт")

Застройщик	ООО Специализированный застройщик "ВеССт"
Объект застройки	«6-7 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№ 6 по генплану)»
Адрес	в границах улиц Малая Ямская, Максима Горького, Ильинская в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода»
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/27-ПД от 12.07.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,41
Срок подключения по договору	не позднее 10.01.2025

п.1.1.42 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. по ул. Таллинская, 15в (ЦТП-204, УТ-7-6-2), адрес (местоположение): от УТ-7-6-2 напротив дома № 7а по ул. Архангельская до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 40 м на ЮЗ от З угла дома № 7а по ул. Архангельская (ООО "Каскад Инвест специализированный застройщик")

Застройщик	ООО "Каскад Инвест специализированный застройщик"
Объект застройки	«Реконструкция объекта незавершенного строительства многоквартирного жилого дома»
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Архангельская, дом №4
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/26-ПД от 26.06.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,3
Срок подключения по договору	не позднее 26.12.2024

п.1.1.43 Строительство квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь (ТК-218-2), адрес (местоположение): от ТК-218-2 у д. 4а по ул. Сергея Есенина до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 66 м на ЮЗ от Ю угла д. 3 по ул. Сергея Есенина (ООО "СЗ "ННДК Мещера")

Застройщик	ООО "СЗ "ННДК Мещера"
Объект застройки	«Реконструкция объекта незавершенного строительства под многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой»
Адрес	в границах улиц Бетанкура, Сергея Акимова, Мещерского бульвара
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/3-ПД от 20.01.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,9
Срок подключения по договору	не позднее 22.09.2024

п.1.1.44 Строительство квартальной теплотрассы от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-3-1а), адрес (местоположение): от ТК-422-3-1а у д. № 46 по ул. Генкиной до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 9 м на СВ от ЮВ угла д. 46 по ул. Генкиной (1 очередь стр.); в 22 м на ЮВ от СВ угла д. 19 по ул. Дунаева (2 очередь стр.) (НП "СтройДом на Генкиной 66")

Застройщик	НП "СтройДом на Генкиной 66"
Объект застройки	«Жилые дома - первая и вторая очереди строительства II жилого комплекса с подземной автостоянкой, административными помещениями и трансформаторной подстанцией»
Адрес	в квартале улиц Генкиной-Ижорская-Дунаева-Полтавская в Советском районе г. Н. Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/25-ПД от 22.06.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,69
Срок подключения по договору	не позднее 22.12.2024

п.1.1.45 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-416-5-к2-3), адрес (местоположение): от ТК-416-5-к2-3 (нов.) у д. 63 по ул. Ошарская до точки подключения на границе земельного участка подключаемого объекта в 5 м на Ю-З от З угла д. 63 по ул. Ошарская (т. А) (Управление делами Правительства Нижегородской области)

Застройщик	Управление делами Правительства Нижегородской области
Объект застройки	«Комплекс административных зданий (корпуса 1-4)»
Адрес	город Нижний Новгород, Советский район, улица Ошарская, дом №63
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/9-ПД от 31.03.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,69
Срок подключения по договору	не позднее 30.09.2024

п.1.1.46 Строительство квартальной теплотрассы от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь (ТК-220 к23-4), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ТК-220-к23-4 у д. 7 по ул. Стрелка до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения д. 7 по ул. Стрелка (Религиозная организация "Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)")

Застройщик	Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»
Объект застройки	«Логистический туристический центр»
Адрес	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Стрелка, д.7
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/33-ПД от 05.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,2378
Срок подключения по договору	не позднее 05.03.2025

п.1.1.47 Строительство квартальной теплотрассы от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ТК-414а к2), адрес (местоположение): от ТК-414а к2 у д. 10к1 по ул. 50-летия Победы до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 20 м на С от С угла д. 10к1 по ул. 50-летия Победы (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	Религиозная организация «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»
Объект застройки	«Жилой микрорайон» в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный жилой дом №14 по генплану
Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, ул. Буревестника, земельный участок 2Н
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/30-ПД от 12.07.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,691673
Срок подключения по договору	не позднее 12.01.2025

п.1.1.48 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 6 очередь (ТК-612 к2), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от точки в 32 м на ЮЗ от ЮЗ угла д.23 к.9 по пр. Гагарина на границе ЗУ (Этап 3) до точки на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящейся гостиницы без звезд корпус 1 в 26 м на СЗ от ЮЗ угла д.23 к.9 по пр. Гагарина (ООО "РИП")

п.1.1.49 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 6 очередь (ТК-612 к3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от точки в 75 м на СЗ от СЗ угла д.25 к.1 по пр. Гагарина на границе ЗУ (Этап 4) до точки на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящейся гостиницы без звезд корпус 2 в 73 м на СЗ от СЗ угла д.25 к.1 по пр. Гагарина (ООО "РИП")

п.1.1.50 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 6 очередь (ТК-612 к1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от точки в 40 м на СВ от СВ угла д.25 к.1 по пр. Гагарина на границе ЗУ (Этап 5) до точки на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося учебного корпуса в 33 м на СВ от СВ угла д.25 к.1 по пр. Гагарина (ООО "РИП")

п.1.1.51 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 6 очередь (ТК-612), адрес (местоположение): от ТК-612 у д. 21 по пр. Гагарина до т. в 40м на СВ от СВ угла д.25к1 по пр. Гагарина на границе ЗУ (этап 5), до т. в 32 м на ЮЗ от ЮЗ угла д. 23 к 9 по пр. Гагарина на границе ЗУ (3 этап), до т. в 75 м на СЗ от СЗ угла д. 25 к1 по пр. Гагарина на границе ЗУ (Этап 4) (ООО "РИП")

Застройщик	ООО «РИП»
Объект застройки	ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 1 ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 2 ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, учебный корпус, ФОК, конференц зал
Адрес	Нижегородская обл., г. Н.Новгород, Советский р-н, пр. Гагарина
Основание	Решение РСТ НО об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства от 26.01.2024 №2/1 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/3-ПД от 26.02.2024 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/4-ПД от 26.02.2024 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/5-ПД от 26.02.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	корпус 1 – 4,552 корпус 2 – 6,527 учебный корпус, ФОК, конференц зал – 4,579
Срок подключения по договору	не позднее 26.08.2025

п.1.1.52 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 5 очередь (ТК-506-11 к8), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-506-11 к8 у д.30а по ул. Грузинская до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 20 м на ЮВ от ЮВ угла д.30а по ул. Грузинская (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО «СЗ «Андор»
Объект застройки	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская

Основание	Заключение договора на подключение после внесения изменений в СТ и ИП (заявка на подключение вх. №03287 от 10.03.2023)
Тепловая нагрузка, Гкал	0,848980
Срок подключения по договору	декабрь 2024

п.1.1.53 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (УТ-201-10 к4а), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от УТ-201-10 к4а у д.15 по ул. Студенческая до т. у СЗ угла д.13 по ул. Студенческая на границе ЗУ 52:18:0070043:656 (МТУСИ)

Застройщик	МТУСИ
Объект застройки	Здание
Адрес	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Студенческая, д.13
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/53-ПД от 12.12.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,2364
Срок подключения по договору	Не позднее 12.06.2025

п.1.1.54 Строительство квартальной теплотрассы от НТЦ, 1 очередь (ТК-110-2 к20-2), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от ТК-110-2 к20-2 у д.36к4 по пр. Гагарина до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 40 м на СВ от С угла д.36к4 по пр. Гагарина (ООО СЗ "СТАНДАРТ")

Застройщик	ООО СЗ "СТАНДАРТ"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом №36 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения
Адрес	В границах проспекта Гагарина и переулка Светлогорский в Советском районе г. Нижнего Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/36-ПД от 15.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,349
Срок подключения по договору	Не позднее 15.03.2025

п.1.1.55 Строительство квартальных тепловых сетей от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ТК-414а к3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Московский район, от ТК-414а к3 у д. 10к2 по ул. 50-летия Победы до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 60 м на ЮЗ от С угла д. 12к1 по ул. 50-летия Победы (ООО "СЗ "Андор Инвест")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор Инвест"
Объект застройки	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный жилой дом №17 по ген.плану
Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/59-ПД от 28.12.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,957318
Срок подключения по договору	Не позднее 28.06.2025

п.1.1.56 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Климовская, 86а (УТ-9), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от УТ-9 у д.26а (ЦТП-203) по ул. Менделеева до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 18 м на ЮВ от Ю угла д.5 по ул. Искры (ООО "Каскад Строй СЗ")

Застройщик	ООО "Каскад Строй СЗ"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, со встроенной подземной автостоянкой №2 (по генплану)
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Журова, переулка Сивашский
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/55-ПД от 28.11.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,684289
Срок подключения по договору	Не позднее 28.05.2025

п.1.1.57 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. ул. Голованова, 25а (ТК-8), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Приокский район, от ТК-8 у д. 1а по ул. Маршала Жукова до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 50 м на СЗ от СЗ угла 1а по ул. Маршала Жукова (ООО "Импульс")

Застройщик	ООО "Импульс"
Объект застройки	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей
Адрес	г. Нижний Новгород, Приокский район, пр. Гагарина, дом № 192
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/2-ПД от 31.01.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,792211
Срок подключения по договору	Не позднее 31.07.2025

п.1.1.58 Строительство квартальных тепловых сетей от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ТК-414а к4), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Московский район, от ТК-414а к4 в 25 м на СВ от С угла д. 10к1 по ул. 50-летия Победы до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 60 м на ЮЗ от ЮЗ угла д. 6/2 по ул. 50-летия Победы (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор"
Объект застройки	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многоквартирный жилой дом №20
Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Буревестника, земельный участок 1С
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/52-ПД от 22.11.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,472231
Срок подключения по договору	Не позднее 22.05.2025

п.1.1.59 Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-410-1), адрес (местоположение): от ТК-410-1 в 60 м на В от С угла д. 6 по ул. Невзоровых до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 65 м на В от С угла д. 6 по ул. Невзоровых (ООО СЗ "Юника НН")

Застройщик	ООО СЗ "Юника НН"
Объект застройки	Жилой комплекс (II очередь строительства)
Адрес	в квартале улиц Белинского-Тверская-Невзоровых в Советском районе г. Нижний Новгород
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/32-ПД от 10.08.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,9522
Срок подключения по договору	Не позднее 10.02.2025

п.1.1.60 Строительство квартальных тепловых сетей от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь (ТК-218-1-6), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ТК-218-1-6 у д. 10 по бул. Мира до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 28 м на ЮЗ от 3 угла д. 10 по бул. Мира (АО "СЗ НО "Дирекция по строительству")

Застройщик	АО "СЗ НО "Дирекция по строительству"
Объект застройки	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения
Адрес	г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Мурашкинская, 13, литера А
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/38-ПД от 21.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,6353
Срок подключения по договору	Не позднее 21.03.2025

п.1.1.61 Строительство квартальных тепловых сетей от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь (ТК-218-1а), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ТК-218-1а в 145 м на СЗ от 3 угла д.6 по ул. Бетанкура до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 150 м на СЗ от 3 угла д. 6 по ул. Бетанкура (ООО "СЗ "ННДК Мещера")

Застройщик	ООО "СЗ "ННДК Мещера"
Объект застройки	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и детской образовательной организацией
Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Бетанкура, Сергея Акимова, Мещерского бульвара
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/56-ПД от 08.12.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,6763
Срок подключения по договору	Не позднее 08.06.2025

п.1.1.62 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-4 к2), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-206-4 к2 у д. 12 по ул. Короленко до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 20 м на СЗ от СЗ угла д. 77 по ул. Максима Горького (ООО "СЗ "ХУТОР")

Застройщик	ООО "СЗ "ХУТОР"
Объект застройки	Жилые дома с магазинами, конторскими помещениями и подземной автостоянкой
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Максима Горького, Короленко, Славянская, Студеная
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/1-ПД от 01.02.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,74305
Срок подключения по договору	Не позднее 01.08.2025

п.1.1.63 Строительство квартальной теплотрассы отопления от котельной ул. Минина. 1а (ТК-3-1а), адрес (местоположение): от ТК-3-1а у д. 8а по ул. Минина до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 2 м на В от В угла д. 8а по ул. Минина (Лазарев Михаил Владимирович)

Застройщик	Лазарев Михаил Владимирович
Объект застройки	Многokвартирный дом
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Минина, д. 8б
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/31-ПД от 01.08.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,1256
Срок подключения по договору	Не позднее 01.02.2025

п.1.1.64 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. ул. Академика Баха, 4 (ТК-20 к15), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Ленинский район, от ТК-20 к15 у д.1к2 по ул. Даргомыжского до т. в 42 м на ЮЗ от ЮЗ угла д.81 по ул. Трамвайная на границе ЗУ 52:18:0050026:6 (МБОУ ДО "Спортивная школа олимпийского резерва № 7 по баскетболу")

Застройщик	МБОУ ДО "Спортивная школа олимпийского резерва № 7 по баскетболу"
Объект застройки	Баскетбольный центр с двумя площадками
Адрес	603140, г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Трамвайная, д. 81
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/12-ПД от 06.05.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,384
Срок подключения по договору	Не позднее 06.11.2025

В текущей редакции реализация мероприятия приостановлена

п.1.1.65 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская (ТК-6), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ввода в 18 корп. ИТ-кампуса ул. Большие Овраги до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 16 м на СЗ от СЗ угла д.1 (котельная) по ул. Шевченко (ЖК "Воскресенская слобода") (Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства)

Застройщик	Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства
Объект застройки	Жилой дом №1 с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и крышной котельной (I очередь строительства)
Адрес	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах ул. Шевченко, 3-я Ямская, Большие овраги
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/43-ПД от 13.10.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,5596
Срок подключения по договору	Не позднее 30.04.2025

п.1.1.66 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. в 30 м на ЮЗ от дома №7 по ул. Дальняя (ТК-3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-3 у д.2 по ул. Одесская до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 19 м на Ю от ЮЗ угла д.2 по ул. Одесская (ООО "СЗ "МКД 4")

Застройщик	ООО "СЗ "МКД 4"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом с подземной автостоянкой
Адрес	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Одесская, земельный участок 4
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/48-ПД от 07.11.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,188
Срок подключения по договору	Не позднее 21.05.2025

п.1.1.67 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-203 к1-4), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от ТК-203 к1-4 у д.1 по ул. 2-я Оранжевая до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 32 м на ЮВ от ЮВ угла д.1 по ул. 2-я Оранжевая (ООО "СЗ "Новый город")

Застройщик	ООО "СЗ "Новый город"
Объект застройки	Многokвартирный дом с помещениями общественного назначения и стоянкой автомобилей №1 (по генплану)
Адрес	ул. 2-ая Оранжевая в Советском районе г. Нижнего Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/49-ПД от 17.11.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,015
Срок подключения по договору	Не позднее 05.06.2025

п.1.1.68 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-203 к3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от ТК-203 к3 у д.32а по ул. 1-я Оранжевая до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 76 м на ЮВ от ЮВ угла д.32а по ул. 1-я Оранжевая (ООО "СЗ "Новый город")

Застройщик	ООО "СЗ "Новый город"
Объект застройки	Многokвартирный дом с помещениями общественного назначения и стоянкой автомобилей №2 (по генплану)
Адрес	ул. 2-ая Оранжерейная в Советском районе г. Нижнего Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/50-ПД от 17.11.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,038
Срок подключения по договору	Не позднее 05.06.2025

п.1.1.69 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. АО "Завод "Электромаши" ул. Федосеенко, 64 (УТ-6-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от УТ-6-1 в 14 м на СВ от СВ угла д. 33 по ул. Федосеенко до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 62 м на СЗ от СЗ угла д. 4 по ул. Федосеенко (ООО СЗ "Старт-Строй")

Застройщик	ООО СЗ "Старт-Строй"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом №1
Адрес	г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Ударная, д. 8
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/34-ПД от 11.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,917273
Срок подключения по договору	Не позднее 22.03.2025

п.1.1.70 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. АО "Завод "Электромаши" ул. Федосеенко, 64 (ТК-6-1 к3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от ТК-6-1 к3 в 58 м на СЗ от СЗ угла д. 4 по ул. Федосеенко до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 85 м на С от СЗ угла д. 4 по ул. Федосеенко (ООО СЗ "Старт-Строй")

Застройщик	ООО СЗ "Старт-Строй"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом №2
Адрес	г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Ударная, д. 8
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/35-ПД от 11.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	0,917817
Срок подключения по договору	Не позднее 22.03.2025

п.1.1.71 Строительство квартальной теплотрассы от НТЦ, 2 очередь (ТК-201-1в), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Советский район, от ТК-201-1в в 20 м на ЮВ от Ю угла д.11 по ул. Оранжерейная до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 28 м на ЮВ от Ю угла д.11 по ул. Оранжерейная (ООО "СЗ "Комфорт Строй")

Застройщик	ООО "СЗ "Комфорт Строй"
Объект застройки	Многokвартирный дом №2 (по генплану)
Адрес	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, улица 1-я Оранжерейная, земельный участок 14А
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/40-ПД от 21.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,2204
Срок подключения по договору	Не позднее 09.04.2025

п.1.1.72 Строительство квартальной теплотрассы от кот. в 30 м на ЮЗ от дома №7 по ул. Дальняя (ТК-4), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-4 в 60 м на ЮЗ от 3 угла д.1в по ул. Шевченко до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 62 м на С от С угла д.2 по ул. Одесская (ООО "СЗ "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ")

Застройщик	ООО "СЗ "ГРУППА ИНВЕСТСТРОЙ"
Объект застройки	Многokвартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной парковкой
Адрес	г. Н. Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Ереванская, Дальняя (ул. Одесская, земельный участок 2А)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/37-ПД от 21.09.2023
Тепловая нагрузка, Гкал	1,60230
Срок подключения по договору	Не позднее 25.03.2025

п.1.1.73 Строительство квартальных тепловых сетей от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ТК-414а к1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Московский район, от ТК-414а к1 у д. 12к1 по ул. 50-летия Победы до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 45 м на ЮВ от СВ угла д. 12к1 по ул. 50-летия Победы (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор"
Объект застройки	Жилой микрорайон в границах улиц Страж Революции, Гвардейцев, 50-летия Победы, Евгения Никонова в Московском районе г. Нижнего Новгорода. Многokвартирный жилой дом №22 по генплану
Адрес	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица 50-летия Победы, земельный участок 12

Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/10-ПД от 17.04.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,439159
Срок подключения по договору	Не позднее 08.10.2025

п.1.1.74 Строительство квартальных тепловых сетей от СТЭЦ, 7 очередь (УТ-705 к3-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от УТ-705 к3-1 у д. 8 по ул. Заводской парк до т. в 10 м на В от Ю угла д.2а по ул. Заводской парк на границе ЗУ 52:18:0010011:3 (ООО "Асгард НН")

Застройщик	ООО "Асгард НН"
Объект застройки	Нежилое здание
Адрес	г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Заводской парк, д.2
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/16-ПД от 14.05.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,171917
Срок подключения по договору	Не позднее 14.11.2025

п.1.1.75 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-233-3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-233-3 у д.20 по ул. Семашко до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 40 м на ЮЗ от С угла д.20 по ул. Семашко (ООО СЗ "Альбакор 52")

Застройщик	ООО СЗ "Альбакор 52"
Объект застройки	Многоквартирный дом с подземной автостоянкой
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Семашко, земельный участок 17
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/18-ПД от 27.05.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,6631
Срок подключения по договору	Не позднее 27.11.2025

п.1.1.76 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-233-3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская до т. в 12 м на СЗ от В угла д.16 по ул. Малая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060137:680 (ООО "СЗ "Воробьевка 16")

Застройщик	ООО "СЗ "Воробьевка 16"
Объект застройки	Реставрация и приспособление для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Дом-коммуна «Дом чекиста»
Адрес	г. Н. Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Покровская, д. 16 (литеры А, А1, А2, А3, А4, А5)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/17-ПД от 21.05.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,53366
Срок подключения по договору	Не позднее 21.11.2025

п.1.1.77 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Июльских дней, 1 (ТК-1-10), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Ленинский район, от ТК-1-10 у д.11к2 по ул. Июльских Дней (ЦТП-407) до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 26 м на ЮЗ от ЮЗ угла д.11к1 по ул. Июльских Дней (ООО "СЗ "Терминал СК")

Застройщик	ООО "СЗ "Терминал СК"
Объект застройки	Жилой дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой
Адрес	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Ленинский район, в границах улиц Мичурина и Июльских дней
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/21-ПД от 13.06.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,226749
Срок подключения по договору	Не позднее 13.12.2025

п.1.1.78 Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от БМК в 65 метрах на северо-запад от дома №48 по ул. Украинская (ТК-7а-7), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Канавинский район, от ТК-7а-7 в 120 м на ЮВ от СВ угла д.50 по ул. Украинская до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 185 м на ЮВ от СВ угла д. 50 по ул. Украинская (ООО "СЗ "Андор")

Застройщик	ООО "СЗ "Андор"
Объект застройки	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения № 8 (по генплану)
Адрес	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Украинская, в 30 м от жилых домов №№ 27, 35 (участок 8)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/20-ПД от 13.06.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,0210
Срок подключения по договору	Не позднее 01.02.2026

п.1.1.79 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Зайцева, 31 (ТК-113-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от ТК-113-1 у д.38к2 по пр. Кораблестроителей до ТК-113-1 к1 у д.38к2 по пр. Кораблестроителей, квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Зайцева, 31 (ТК-113-1 к3), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от ТК-113-1 к3 у д.36к2 по пр. Кораблестроителей до т. в 25 м на ЮЗ от СЗ угла д.36к2 по пр. Кораблестроителей на границе ЗУ 52:18:0010435:17 (ООО "Первая Нижегородская инфраструктура спорта")

Застройщик	ООО "Первая Нижегородская инфраструктура спорта"
Объект застройки	Физкультурно-оздоровительный комплекс
Адрес	г. Н. Новгород, Сормовский район, пр. Кораблестроителей, в районе домов №№ 42, 44, 45/1
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/19-ПД от 27.05.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,122
Срок подключения по договору	Не позднее 27.11.2025

п.1.1.80 Строительство теплотрассы отопления от ТК-7-2 у д.33 по ул. Октябрьской Революции до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения жилого дома 33 по ул. Октябрьской Революции (ООО "Специализированный застройщик "ДК")

Застройщик	ООО "Специализированный застройщик "ДК"
Объект застройки	Реставрация и реконструкция в виде приспособления под современное использование (многоквартирный жилой дом) с помещениями общественного назначения «Дворец культуры им. В.И. Ленина»
Адрес	г. Нижний Новгород, ул. Октябрьской Революции, д. 33, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/23-ПД от 16.08.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	1,81838
Срок подключения по договору	Не позднее 16.02.2026

п.1.1.81 Строительство квартальных тепловых сетей от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-15а к5), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-206-15а к5 у д. 45 по ул. Максима Горького до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 21 м на СВ от ЮВ угла д. 45 по ул. Максима Горького (ООО "Специализированный застройщик "ВеССт")

Застройщик	ООО "Специализированный застройщик "ВеССт"
Объект застройки	Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ 3 по Генплану)
Адрес	в границах улиц Малая Ямская, Максима Горького, Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/25-ПД от 27.08.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,348705
Срок подключения по договору	Не позднее 27.02.2026

п.1.1.82 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. ул. Максима Горького, 65д (ТК-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-1 у д.67 по ул. Большая Покровская до т. в 2 м на ЮВ от З угла д.67 по ул. Большая Покровская на границе ЗУ 52:18:0060134:269 (ГП НО "Лидеры спорта")

Застройщик	ГП НО "Лидеры спорта"
Объект застройки	Капитальный ремонт здания бассейна «Динамо»
Адрес	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Б. Покровская, 67 (лит. А, А1, А2)
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/35-ПД от 30.09.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,127277
Срок подключения по договору	Не позднее 30.03.2026

п.1.1.83 Строительство квартальных тепловых сетей от кот. по ул. Зайцева, 31 (ТК-110-2 к2), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Сормовский район, от ТК-110-2 к2 у д. 24 по ул. Зайцева до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения строящегося жилого дома в 72 м на СЗ от СЗ угла д. 24 по ул. Зайцева (МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода")

Застройщик	МКУ "ГлавУКС г. Н.Новгорода"
Объект застройки	Многоквартирный дом
Адрес	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Зайцева, рядом с домом №22
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/26-ПД от 09.09.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,87634
Срок подключения по договору	Не позднее 09.03.2026

п.1.1.84 Строительство объекта: "Квартальные тепловые сети от кот. Казанское шоссе, 12а (ТК-2а-1)", адрес (местоположение): от ТК-2а-1 в 75м на СВ от СВ угла д.14к3 по Казанскому шоссе до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения жилого дома в 80м на Ю от ЮЗ угла д.12к6 по Казанскому шоссе (ООО "НижЛидерСтрой")

Застройщик	ООО "НижЛидерСтрой"
Объект застройки	Многokвартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по генплану)
Адрес	г. Н. Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/27-ПД от 02.09.2024
Срок подключения по договору	Не позднее 05.03.2026

п.1.1.85 Строительство объекта: "Квартальные тепловые сети от кот. Казанское шоссе, 12а (ТК-2а-2)", адрес (местоположение): от ТК-2а-2 у д.14к3 по Казанскому шоссе до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения жилого дома в 100м на СВ от СВ угла д.14к3 по Казанскому шоссе (ООО "НижЛидерСтрой")

Застройщик	ООО "НижЛидерСтрой"
Объект застройки	Многokвартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№2 по генплану)
Адрес	г. Н. Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/28-ПД от 05.09.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,8270
Срок подключения по договору	Не позднее 05.03.2026

п.1.1.85 Строительство объекта: "Квартальные тепловые сети от кот. Казанское шоссе, 12а (ТК-2а-2)", адрес (местоположение): от ТК-2а-2 у д.14к3 по Казанскому шоссе до т. на границе сетей инженерно-технического обеспечения жилого дома в 55м на ЮВ от СВ угла д.14к3 по Казанскому шоссе (ООО "НижЛидерСтрой")

Застройщик	ООО "НижЛидерСтрой"
Объект застройки	Многokвартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения (№3 по генплану)
Адрес	г. Н. Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе
Основание	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/29-ПД от 05.09.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	0,8440
Срок подключения по договору	Не позднее 05.03.2026

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей	554 765

1.2 Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

Мероприятия в данной подгруппе текущей версией инвестиционной программы не запланированы.

1.3 Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей

п.1.3.1 Реконструкция магистральной теплотрассы отопления, кад. 52:18:000000:1600, на участке: от УТ-600 у здания кот. по ул. Ветеринарная, 5 до ТК-604 у д.4 по ул. Ветеринарная (ООО "РИП")

п.1.3.2 Реконструкция магистральной теплотрассы отопления, кад. 52:18:000000:1600, на участке: от ТК-605 у д. 26а по ул. Пушкина до ш.п. у д.2 по ул. Ветеринарная (ООО "РИП")

п.1.3.3 Реконструкция магистральной теплотрассы отопления, кад. 52:18:000000:1600, на участке: от ТК-611 у д.20 по пр. Гагарина до ТК-612 у д.21 по пр. Гагарина (ООО "РИП")

п.1.3.4 Реконструкция магистральной теплотрассы отопления, кад. 52:18:000000:1600, на участке: от ТК-604 у д. 4 по ул. Ветеринарная до ТК-605 у д. 26а по ул. Пушкина (ООО "РИП")

п.1.3.5 Реконструкция магистральной теплотрассы отопления, кад. 52:18:000000:1600, на участке: от УТ-601 до УТ-602 у здания кот. по ул. Ветеринарная, 5 (в части монтажа фильтра-грязевика инерционно-гравитационного (ГИГ)) (ООО "РИП")

Застройщик	ООО «РИП»
Объект застройки	ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 1 ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 2

Адрес	ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, учебный корпус, ФОК, конференц зал
Основание	Нижегородская обл., г. Н.Новгород, Советский р-н, пр. Гагарина Решение РСТ НО об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства от 26.01.2024 №2/1
Тепловая нагрузка, Гкал	Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/3-ПД от 26.02.2024 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/4-ПД от 26.02.2024 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/5-ПД от 26.02.2024 корпус 1 – 4,552 корпус 2 – 6,527 учебный корпус, ФОК, конференц зал – 4,579
Срок подключения по договору	не позднее 26.08.2025

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей	185 138

1.4 Увеличение мощности и производительности существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей

1.4.1 Реконструкция котельной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1

Объект

№ п/п	Котельная, адрес, кадастровый номер
1	Котельная по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1

Описание проекта

Котельная предназначена для обеспечения нужд отопления и горячего водоснабжения комплекса жилых домов (34 жилых дома) на земельном участке в Нижегородской области, Богородский район, в районе посёлка Новинки. Для реализации проекта предусмотрено применение современного оборудования и материалов, оснащение котельной средствами автоматизации, для автоматического поддержания заданных температурных параметров отопления и горячей воды, а также подключения к системе удаленного мониторинга и диспетчеризации, что позволит обеспечить контроль технического состояния оборудования и управление работой котельной из центрального диспетчерского пункта и отказаться от постоянного обслуживающего персонала. Проектом предусмотрено увеличение нагрузки объекта за счет установки водогрейного котла Eurotherm 4/150, единичной мощностью 4,65 МВт.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция котельной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1	2023	2026	2023 год – начало СМР (подготовительные работы) 2024-2026 – завершение СМР, ПНР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция котельной по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, улица Дорожная, дом 5/1	63 786

1.4.2 Реконструкция объекта: "Узел учета тепловой энергии и теплоносителя (технологический) на магистральной теплотрассе отопления (6 очередь) от котельной по ул. Ветеринарная, 5" (ООО "РИП")

Застройщик	ООО «РИП»
Объект застройки	ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 1 ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, гостиница без звезд корпус 2 ИТ-кампус мирового уровня в г. Нижний Новгород, учебный корпус, ФОК, конференц зал
Адрес	Нижегородская обл., г. Н.Новгород, Советский р-н, пр. Гагарина
Основание	Решение РСТ НО об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства от 26.01.2024 №2/1 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/3-ПД от 26.02.2024 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/4-ПД от 26.02.2024 Договор о подключении к системе теплоснабжения №42121/5-ПД от 26.02.2024
Тепловая нагрузка, Гкал	корпус 1 – 4,552 корпус 2 – 6,527 учебный корпус, ФОК, конференц зал – 4,579
Срок подключения по договору	не позднее 26.08.2025

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция объекта: "Узел учета тепловой энергии и теплоносителя (технологический) на магистральной теплотрассе отопления (6 очередь) от котельной по ул. Ветеринарная, 5" (ООО "РИП")	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция объекта: "Узел учета тепловой энергии и теплоносителя (технологический) на магистральной теплотрассе отопления (6 очередь) от котельной по ул. Ветеринарная, 5" (ООО "РИП")	3 853

Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей

2.1 Строительство теплотрассы-перемычки между 2 и 6 очередями от котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)

Описание проекта

Целью работ является создание технической возможности подключения к сетям централизованного теплоснабжения 2-й очереди котельной Нагорная теплоцентраль по ул. Ветеринарная, 5, объектов перспективного строительства, расположенных в районе площади Горького и площади Лядова, в границах улиц Новая, Маслякова, Барминская, Студенческая, Белинского. А также увеличение пропускной способности существующих магистральных тепловых сетей 2 и 6 очереди для улучшения качества теплоснабжения существующих потребителей.

Для реализации поставленной задачи, планируется изменение существующей схемы теплоснабжения 2 и 6 очередей котельной Нагорная теплоцентраль, ул. Ветеринарная, 5, за счет строительства новой теплотрассы-перемычки, реконструкции существующей теплотрассы.

Наличие перемычки позволит обеспечить подключение объектов перспективного строительства в районе площади Горького и площади Лядова, а также улучшить качество теплоснабжения потребителей 2 и 5 очередей за счет перераспределения нагрузки магистральных тепловых сетей 2 очереди котельной Нагорная теплоцентраль (ул. Ветеринарная 5).

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство магистральной теплотрассы отопления от НТЦ (ТК-201-2а), адрес (местоположение): от ТК-201-2а у д. №12 по ул. Пушкина до ТК-206-11 у д. №6 по ул. Костина	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
2	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке: от точки в 30 м на Ю-В от Ю-В угла д. 1 по ул. Тимирязева до точки в 13 м на 3 от Ю-3 угла д. 12 по ул. Пушкина (инв. № 000030051)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство магистральной теплотрассы отопления от НТЦ (ТК-201-2а), адрес (местоположение): от ТК-201-2а у д. №12 по ул. Пушкина до ТК-206-11 у д. №6 по ул. Костина			
	Условный диаметр	мм	-	500
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	600
	Способ прокладки	-	-	1,463
				подземно
2	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке: от точки в 30 м на Ю-В от Ю-В угла д. 1 по ул. Тимирязева до точки в 13 м на 3 от Ю-3 угла д. 12 по ул. Пушкина (инв. № 000030051)			
	Условный диаметр	мм	400	600
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,790	700
	Способ прокладки	-	подземно	0,790
				подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство теплотрассы-перемычки между 2 и 6 очередями от котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ)	227 242

2.2 Строительство котельной для теплоснабжения территории района "Большие овраги" и территории застройки по ул. Ильинская

Описание проекта

Целью работ является строительство новых БМК для создания возможности подключения объектов перспективного строительства, расположенных в районе застройки «Большие овраги».

В текущей редакции инвестиционной программы мероприятие предлагается к исключению в связи со строительством новых источников в рамках реализации п.2.12 «Строительство БМК для подключения объектов ИТ-Кампуса на территории города Нижнего Новгорода к сетям инженерной инфраструктуры»

2.3 Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ярославская, 23, №52:18:0060047:90
2	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Гребешковский откос, 7, №52:18:0060049
3	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Соревнования, 4-А, №52:18:0060048:22

Описание проекта

С целью оптимизации схемы теплоснабжения в рамках реализации мероприятия планируется строительство БМК мощностью 3,44 Гкал/ч для переключения нагрузки котельных по ул. Ярославская, 23, ул. Гребешковский откос, 7 и ул. Соревнования, 4-А.

Котельные ул. Гребешковский откос, 7 и ул. Соревнования, 4-А - встроенные, ул. Ярославская, 23 – крышная, основное оборудование котельных вводилось в эксплуатацию с 1997 по 2002 год. Котельные обеспечивают теплоснабжение домов по тем же адресам, где они расположены. Физически и морально устаревшее оборудование котельных требует замены, т.к. котлы выработали свой ресурс. Основная цель оптимизации системы теплоснабжения - обеспечение надежного и качественного теплоснабжения потребителей.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23, адрес (местоположение): Российская федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на Юго-запад от дома №5 на ул. Гребешковский откос	2023	2025	2023 год – разработка ПСД, начало выполнения СМР 2024-2025гг – завершение СМР, ПНР
2	Переустройство внутренней системы теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: ул. Ярославская, д. 23 (монтаж ИТП)	2023	2025	2023 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
3	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а на участках: - от БМК для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23 до ТК-1 (нов.) у д. 22 Чернышевского (больница №38); - от ТК-1 (нов.) у д. 22 по ул. Чернышевского (больница №38) до т. вр. в техподполье д. 22 по ул. Чернышевского (больница №38); - от ТК-1 (нов.) у д. 22 по ул. Чернышевского (больница №38) до т. А в 15 м на СЗ от ЮЗ угла д.22 по ул. Чернышевского (больница №38)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
4	Строительство квартальной теплотрассы отопления от БМК ул. Ярославская, д. 13а, адрес (местоположение): от т. вр. в 7 м от д. 23 по ул. Ярославская до д. 23 по ул. Ярославская	2023	2025	2023 год – разработка ПСД 2024-2025гг – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23, адрес (местоположение): Российская федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на Юго-запад от дома №5 на ул. Гребешковский откос			
	Мощность	Гкал/ч	2,73	3,44
2	Переустройство внутренней системы теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: ул. Ярославская, д. 23 (монтаж ИТП)			
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	0,14
3	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной по ул. Соревнования, 4а на участках: - от БМК для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23 до ТК-1 (нов.) у д. 22 Чернышевского			

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	(больница №38); - от ТК-1 (нов.) у д. 22 по ул. Чернышевского (больница №38) до т. вр. в техподполье д. 22 по ул. Чернышевского (больница №38); - от ТК-1 (нов.) у д. 22 по ул. Чернышевского (больница №38) до т. А в 15 м на СЗ от ЮЗ угла д.22 по ул. Чернышевского (больница №38)			
	Условный диаметр	мм	125	125 200
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,092	0,193
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
4	Строительство квартальной теплотрассы отопления от БМК ул. Ярославская, д. 13а, адрес (местоположение): от т. вр. в 7 м от д. 23 по ул. Ярославская до д. 23 по ул. Ярославская			
	Условный диаметр	мм	-	80
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,020
	Способ прокладки	-	-	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство блочно-модульной котельной для переключения нагрузки котельных ул. Соревнования, 4-а, ул. Гребешковский откос, 7, ул. Ярославская, 23	79 729

2.4 Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул.Украинская

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул. Украинская

Описание проекта

В границах Комсомольского шоссе и ул. Украинская находится участок перспективной застройки. Количество тепловой энергии, необходимое для покрытия нагрузки перспективных потребителей ориентировочно составляет 30 Гкал/ч. Теплоснабжение в районе ул. Украинская обеспечивает котельная ул. Климовская, 86-А. Котельная ул. Климовская, 86-А не имеет запаса мощности, реконструкция котельной невозможна по причине отсутствия свободного места на земельном участке, на котором размещена котельная.

В границах улиц Украинская, Комсомольское шоссе в Канавинском районе города Нижнего Новгорода АО "Теплоэнерго" имеет статус единой теплоснабжающей организации.

Для оптимизации схемы теплоснабжения котельной ул. Климовская, 86-А и обеспечения возможности теплоснабжения перспективных потребителей в районе ул. Украинская принято решение о строительстве новой котельной в районе ул. Украинская. Строительство котельной снимает несколько проблем: котельная будет встроена в существующую систему теплоснабжения для повышения эффективности и надёжности её работы за счёт перераспределения нагрузок между новой котельной и соседними котельными ул. Климовская, 86-А и пр. Ленина, 5-А, что обеспечит возможность сокращения сроков отключения горячей воды у потребителей в летний период, перспективные потребители (жилые дома и социальные объекты) смогут получить услуги теплоснабжения по тому же тарифу, что действует для существующих потребителей. При строительстве котельной частной организацией-застройщиком возможно значительное увеличение тарифа на тепловую энергию для новых потребителей, по причине включения в тариф всех понесённых частной организацией расходов.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: "Блочно-модульная"	2023	2026	2023 год – разработка ПСД

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
3	котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул.Украинская Строительство теплотрассы отопления и ГВС от БМК г. Н. Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на СЗ от дома №48 по ул. Украинская, адрес (местоположение): Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, от БМК в 65 метрах на СЗ от д. по ул. Украинская до т. вр. в сущ. сеть в 32 м на С от СЗ угла д.48 по ул. Украинская			2024-2026гг – выполнение СМР
		2023	2026	2023-2024гг – разработка ПСД 2025-2026гг – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул.Украинская			
	Мощность	Гкал/ч	-	17,20
2	Строительство теплотрассы отопления и ГВС от БМК г. Н. Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на СЗ от дома №48 по ул. Украинская, адрес (местоположение): Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, от БМК в 65 метрах на СЗ от д. по ул. Украинская до т. вр. в сущ. сеть в 32 м на С от СЗ угла д.48 по ул. Украинская			
	Условный диаметр	мм	-	400
	Протяженность (в однострубно исчислении)	км	-	0,252
	Способ прокладки	-	-	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул.Украинская	245 588

2.5 Строительство объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3

Описание проекта

Котельная по ул. Станиславского, 3 эксплуатируется АО «Теплоэнерго» с 2007 года на основании договора аренды 04.015.А.Н. с Комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

В 2022 году здание котельной с оборудованием было приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «Теплоэнерго».

Котельная введена в эксплуатацию в 1938 году.

Котельная представляет собой два здания, ул. Станиславского, 3, литера АА1 и ул. Станиславского, 3, литера ВВ1, в которых размещается основное оборудование. В настоящее время теплоснабжение потребителей осуществляется от оборудования, размещенного в здании литера ВВ1, оборудование в здании литера АА1 выведено из эксплуатации и для теплоснабжения потребителей не используется. Оборудование котельной ул. Станиславского, 3, установленное в обоих зданиях, морально устарело, выработало установленный ресурс.

Процент бухгалтерского и фактического износа котельной составляет 91,1%. В результате существенного износа основного и вспомогательного оборудования котельной, его низкого КПД, высокого износа строительных конструкций, требующих их полную замену, а также отсутствия автоматизации технологических процессов производства тепловой энергии котельная имеет неудовлетворительные показатели энергетической эффективности работы источника, которые, в первую очередь, характеризуются существенными расходами на покупку топливно-энергетических ресурсов, а также затратами на обеспечение надежной работы котельной (ФОТ, ремонты).

В течение 2021 года силами ремонтных служб АО «Теплоэнерго» устранены 5 нарушений в работе котельной (продолжительностью менее 4 часов), в том числе останов котлов № 1 и № 3 (продолжительность нарушения 3 часа 56 минут).

Этапы реализации проекта

- выполнение работ по проектированию (в рамках реализации ИП 2014-2022 гг);
- демонтаж здания недействующей котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Станиславского, д. 3 литера АА1;
- строительство блочно-модульной котельной мощностью 20,66 Гкал/ч на месте демонтируемой недействующей котельной по ул. Станиславского, д.3 литера АА1;
- вывод из эксплуатации котельной по адресу: ул. Станиславского, д. 3 литера ВВ1 с переключением потребителей на новый источник теплоснабжения.

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3			
	Мощность	Гкал/ч	16,80	20,66

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3	149 965

2.6 Строительство объекта "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул Днепропетровская около жилого дома 8

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Премудрова, 12а

Описание проекта

Существующая котельная, расположенная по адресу по ул.Премудрова, 12а оснащена морально устаревшим оборудованием, имеющим высокий уровень износа, автоматизация технологических процессов на котельной не предусмотрена, в связи с чем предприятие несет существенные затраты на обеспечение её надежной работы, при этом имеют место жалобы потребителей на качество теплоснабжения, вызванные неудовлетворительной работой оборудования котельной. Кроме того данная котельная является паровой, что также существенно ухудшает её технико-экономические показатели. Реконструкция котельной в границах существующего земельного участка невозможна в связи со стесненными условиями плотной жилой застройки.

Проект предполагает вывод из эксплуатации существующей котельной по ул. Премудрова, 12а, взамен которой предусматривается строительство новой блочно-модульной котельной мощностью на ул. Премудрова в районе дома ул. Днепропетровская, 8.

Также, в целях снижения эксплуатационных затрат проектом предусматривается вывод из эксплуатации теплового пункта ЦТП-412 по ул.Днепропетровская, 8а с подключением потребителей ГВС непосредственно от новой блочно-модульной котельной.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Днепропетровская около жилого дома 8	2026	2029	2026-2027гг – разработка ПСД 2028-2029гг – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Днепропетровская около жилого дома 8			
	Мощность	Гкал/ч	32,50	35,25

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство объекта "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Днепропетровская около жилого дома 8	267 338

2.7 Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/29В

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/29В

Описание проекта

Котельная представляет собой два здания: ул. Дальняя, 1/29в – старая котельная и ул. Дальняя, 1/29в – БМК, в которых размещается основное оборудование. В настоящее время, теплоснабжение потребителей осуществляется от оборудования, размещенного в здании БМК, оборудование в здании старой котельной выведено из эксплуатации и для теплоснабжения потребителей не используется. Оборудование котельной ул. Дальняя, 1/29, установленное в обоих зданиях, морально устарело, выработало установленный ресурс. Проектом предусматривался монтаж блочно-модульной котельной мощностью 0,36 Гкал/ч. Вывод из эксплуатации котельных ул. Дальняя, 1/29в – старая котельная и ул. Дальняя, 1/29в – БМК.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/29В	2023	2023	В текущей редакции мероприятие исключено в связи с оптимизацией тех.решений (увеличение мощности строящейся котельной в рамках п.2.12)

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Инвестиционная программа АО «Теплоэнерго» на 2023 - 2047 гг.

Проект	Всего
Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Дальняя, 1/29В	2 156

2.8 Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, в 30 м на север от д. №23 на ул Дачная

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	город Нижний Новгород, Ленинский район, в 30 м на север от д. №23 на ул Дачная

Описание проекта

Жилой район по ул. Дачная подключен к котельной ул. Премудрова, 12а через проходящую по территории промзоны теплотрассу протяженностью 1680 п.м. в одностороннем исчислении.

В целях уменьшения эксплуатационных затрат, снижения тепловых потерь и улучшения гидравлического режима существующих потребителей тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения жилых домов по ул. Дачная предполагается строительство новой блочно-модульной котельной в 30 м на север от д. №23 на ул Дачная.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, в 30 м на север от д. №23 на ул Дачная	2027	2028	2027г – разработка ПСД 2028г – выполнение СМР, ПНР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Ленинский район, в 30 м на север от д. №23 на ул Дачная			
	Мощность	Гкал/ч	-	3,87

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, в 22 метрах на восток от дома №26 на ул. Дачная	43 967

2.9 Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский"

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский"

Описание проекта

В рамках выполнения данного мероприятия предусмотрено строительство БМК мощностью 0,69 Гкал/ч, наружных инженерных сетей (тепло-, водо-, газо- и электроснабжения) с целью переключения нагрузки старой, существующей котельной. Существующая котельная выводится из эксплуатации.

Эффект от реализуемых мероприятий:

- выработка тепловой энергии для обеспечения нужд отопления и горячего водоснабжения потребителей.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский"	2023	2025	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024-2025гг – завершение СМР, ПНР
2	Строительство теплотрассы отопления и ГВС от БМК г. Н. Новгород, Нижегородский район, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский", адрес (местоположение): от БМК в 115 м на Ю от ЮЗ угла д. 6 "Санаторий Нижегородский" до т. вр в сущ. сеть в 107 м на Ю от ЮЗ угла д. д. 6 "Санаторий Нижегородский"	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский"			
	Мощность	Гкал/ч	4,80	0,69
2	Строительство теплотрассы отопления и ГВС от БМК г. Н. Новгород, Нижегородский район, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский", адрес (местоположение): от БМК в 115 м на Ю от ЮЗ угла д. 6 "Санаторий Нижегородский" до т. вр в сущ. сеть в 107 м на Ю от ЮЗ угла д. д. 6 "Санаторий Нижегородский"			
	Условный диаметр	мм	-	100 80/70 40/50
	Протяженность (в однострубно исчислении)	км	-	0,123
	Способ прокладки	-	-	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, Нижегородский р-н, к. п. Зелёный город, "Санаторий Нижегородский"	29 977

2.10 Строительство когенерационной установки на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, 5, №52:18:0070036:903

Описание проекта

В рамках реализации проекта предусмотрено комплексное решение проблем электро-, теплоснабжения потребителей в зоне покрытия котельных с использованием высокоэффективных, энергосберегающих и экологически чистых газопоршневых технологий.

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство когенерационной установки на котельной			

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5			
	Мощность	Гкал/ч	-	1,29

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство когенерационной установки на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	2031	2033	2031 год – разработка ПСД. 2032-2033 гг – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство когенерационной установки на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	150 712

2.11 Строительство объекта: "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, в районе ул. Ларина-Кашенко

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	город Нижний Новгород, в районе ул. Ларина-Кашенко

Описание проекта

В Приокском районе города Нижнего Новгорода расположены две котельные, требующие принятия решений об их дальнейшей эксплуатации: пр. Гагарина, 178-Б, пр. Гагарина, 97.

Котельная пр. Гагарина, 178-Б: Здание котельной 1966 года постройки, имеет множество дефектов, устранение которых потребует значительных затрат, оборудование котельной выработало нормативный срок эксплуатации, необходима полная реконструкция всего источника.

Котельная пр. Гагарина, 97: Котельная модульного типа, построена в 2010 году, для оперативного замещения мощности старой котельной 1963 года постройки, которая выработала свой ресурс и дальше эксплуатироваться не могла. Котельная является объектом самовольного строительства, т.к. на момент строительства котельной не были оформлены права на земельный участок. Оформление прав на земельный участок по нормам современного законодательства возможно только после сноса самовольно построенного объекта.

Оценивая технические и юридические проблемы котельных пр. Гагарина, 97 и пр. Гагарина, 178-Б можно говорить о возможности возникновения рисков по обеспечению надежного и качественного теплоснабжения потребителей этих котельных. Для решения проблем котельных пр. Гагарина, 97 и пр. Гагарина, 178-Б предлагается рассмотреть возможность и оценить экономическую целесообразность строительства в районе действия котельных пр. Гагарина, 97 и пр. Гагарина, 178-Б нового источника тепловой энергии для замещения мощностей этих котельных.

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта: "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, в районе ул. Ларина-Кашенко			
	Мощность	Гкал/ч	85,16	67,84

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
------	--------------------------	------------------------	---------------------------	------------

1	Строительство объекта: "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, в районе ул. Ларина-Кашенко	2026	2029	2026-2027 гг – разработка ППМ, разработка ПСД. 2028-2029 гг – выполнение СМР
---	--	------	------	---

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство объекта: "Модульная котельная" по адресу: город Нижний Новгород, в районе ул. Ларина-Кашенко	785 418

2.12 Строительство БМК для подключения объектов ИТ-Кампуса на территории города Нижнего Новгорода к сетям инженерной инфраструктуры

№ п/п	Объект
№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	"Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на юг от дома №2 на ул. Ярославская
2	"Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Н.Новгород, Нижегородский район, в 30 м на ЮЗ от дома № 7 по ул. Дальняя

Описание проекта

Решение о строительстве в Нижнем Новгороде межвузовского ИТ-кампуса было принято совместно Министерством науки и высшего образования РФ, Минстроем, Минфином, Минэкономразвития и корпорацией ВЭБ.РФ. Кампус будет включать в себя образовательные площади нового ИТ-факультета на базе ННГУ им. Лобачевского на 7 000 студентов и общежития на 5 400 студентов. Предполагается строительство корпусов ИТ-кампуса в районе улиц Малая Ямская, Дальняя и пр. Гагарина.

Губернатор Нижегородской области поручил АО "Теплоэнерго" проработать мероприятия по обеспечению теплоснабжением площадок застройки ИТ-кампуса.

В рамках поручения Губернатора Нижегородской области АО "Теплоэнерго" планирует строительство двух котельных:

Котельная по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 м на ЮЗ от дома №7 по ул. Дальняя

Новая котельная будет обеспечивать теплоснабжение корпусов ИТ-кампуса (главный учебный корпус) в районе ул. Дальняя, кроме того, котельная позволит провести оптимизацию схемы теплоснабжения котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ) (переключение домов "KM TOWER", "DM-СТРОЙ НН"), котельной ул. 3-я Ямская, котельной ул. Дальняя, 1/29В, обеспечить теплоснабжение перспективных потребителей.

Котельная по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на юг от дома №2 на ул. Ярославская

Новая котельная будет обеспечивать теплоснабжение корпусов ИТ-кампуса в районе ул. Малая Ямская, кроме того, котельная позволит обеспечить теплоснабжение перспективных потребителей в районе улиц Ильинская, 3-я Ямская, Малая Ямская.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на юг от дома №2 на ул. Ярославская	2023	2025	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024-2025гг – завершение СМР, ПНР
2	Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 м на ЮЗ от дома №7 по ул. Дальняя	2023	2026	2023 год – разработка ПСД. 2024-2026 – выполнение СМР
3	Монтаж узла учета тепловой энергии и теплоносителя многоквартирного дома по адресу: ул. Шевченко, д. 1	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР
4	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления, кад. 52:18:0000000:9157, на	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР

участках: от ТК-1 в 40 м на Ю от ЮЗ угла д.7 по ул. Дальняя до д.7 по ул. Дальняя; от ТК-3-1 у д.2 по ул. Одесская до д.2 по ул. Одесская; от БМК по ул. Дальняя, 1/29в до д.2 по ул. Одесская; от УТ-1 у д.7 по ул. Дальняя до д.7 по ул. Дальняя

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в 30 метрах на юг от дома №2 на ул. Ярославская			
	Мощность	Гкал/ч	-	17,20
2	Строительство объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Н.Новгород, Нижегородский район, в 30 м на ЮЗ от дома № 7 по ул. Дальняя			
	Мощность	Гкал/ч	-	21,50
3	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления, кад. 52:18:0000000:9157, на участках: от ТК-1 в 40 м на Ю от ЮЗ угла д.7 по ул. Дальняя до д.7 по ул. Дальняя; от ТК-3-1 у д.2 по ул. Одесская до д.2 по ул. Одесская; от БМК по ул. Дальняя, 1/29в до д.2 по ул. Одесская; от УТ-1 у д.7 по ул. Дальняя до д.7 по ул. Дальняя			
	Условный диаметр	мм	50 70 80 150	50 70 200
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,544	0,184
	Способ прокладки	-	-	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство БМК для подключения объектов ИТ-Кампуса на территории города Нижнего Новгорода к сетям инженерной инфраструктуры	427 327

2.13 Строительство блочно-модульных котельных с переводом нагрузок от существующих котельных

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Римского-Корсакова, д.50
2	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Дубравная, дом 18
3	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Путейская, д.31а
4	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Радужная, дом 2а
5	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.24
6	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, "ДОЛ "Чайка", дом 31Л
7	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д/о Зеленый город, дом 19
8	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Зеленый Город кп, школа Мореновская, д.7г
9	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д 7, Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город", пом П2
10	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, 37А
11	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Тепличная, 8а

Описание проекта

Выполнение мероприятий в части строительства БМК с целью перевода нагрузки с существующих морально и физически устаревших котельных.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Римского-Корсакова, 50	2024	2037	2024 год – оформление ИРД 2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Дубравная, 18	2036	2037	2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
3	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Путейская 31-А	2023	2037	2023 год – оформление ИРД 2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
4	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Радужная, 2-А	2023	2037	2023 год – оформление ИРД 2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
5	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.24	2023	2037	2023 год – оформление ИРД 2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
6	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, "ДОЛ "Чайка", дом 31Л	2036	2037	2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
7	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д/о Зеленый город, дом 19	2023	2037	2023 год – оформление ИРД 2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
8	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Зеленый Город кп, школа Мореновская, д.7г	2036	2037	2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
9	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д 7, Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город", пом П2	2023	2037	2023 год – оформление ИРД 2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
10	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, 37А	2036	2037	2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР
11	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Тепличная, 8А	2036	2037	2036-2037 гг – разработка ПСД, выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Римского-Корсакова, 50	Мощность, Гкал/ч	6,45	6,45
2	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Дубравная, 18	Мощность, Гкал/ч	6,13	6,13
3	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Путейская 31-А	Мощность, Гкал/ч	8,42	8,42
4	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Радужная, 2-А	Мощность, Гкал/ч	4,78	4,78
5	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.24	Мощность, Гкал/ч	6,36	6,36
6	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, "ДОЛ "Чайка", дом 31Л	Мощность, Гкал/ч	2,67	2,67
7	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д/о Зеленый город, дом 19	Мощность, Гкал/ч	0,26	0,26
8	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Зеленый Город кп, школа Мореновская, д.7г	Мощность, Гкал/ч	1,03	1,03
9	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д 7, Дом-интернат для	Мощность, Гкал/ч	2,68	2,68

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	престарелых и инвалидов "Зеленый город", пом П2			
10	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, 37А	Мощность, Гкал/ч	2,34	2,34
11	Строительство объекта "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Тепличная, 8А	Мощность, Гкал/ч	6,73	6,73

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство блочно-модульных котельных с переводом нагрузок от существующих котельных	783 946

2.14 Мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой территорий комплексного развития деревни Ольгино, поселка Новинки городского округа город Нижний Новгород

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	"Котельная №1 в деревне Ольгино" для теплоснабжения территории комплексного развития деревни Ольгино городского округа город Нижний Новгород
2	"Котельная №4 в поселке Новинки" для теплоснабжения территории комплексного развития поселка Новинки городского округа город Нижний Новгород

Описание проекта

Осуществление мероприятий по подключению к системе теплоснабжения новой застройки в границах п. Новинки – д. Ольгино.

Губернатор Нижегородской области получил АО «Теплоэнерго» проработать мероприятия в рамках реализации проекта «Территория комплексного развития Новинки».

В рамках поручения Губернатора Нижегородской области АО «Теплоэнерго» планирует осуществить разработку проектно-сметной документации по строительству следующих объектов:

- **Строительство объекта: "Котельная №1 в деревне Ольгино" для теплоснабжения территории комплексного развития деревни Ольгино городского округа город Нижний Новгород**
- **Строительство магистральных и квартальных тепловых сетей от котельной №1 в деревне Ольгино для обеспечения теплоснабжения территории комплексного развития в деревне Ольгино Приокского района городского округа Нижний Новгород**
- **Строительство объекта: "Котельная №4 в поселке Новинки" для теплоснабжения территории комплексного развития поселка Новинки городского округа город Нижний Новгород**
- **Строительство магистральных и квартальных тепловых сетей (ответвления к зданиям) от котельной №4 в поселке Новинки для обеспечения теплоснабжения территории комплексного развития в поселке Новинки городского округа Нижний Новгород**

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: "Котельная №1 в деревне Ольгино" для теплоснабжения территории комплексного развития деревни Ольгино городского округа город Нижний Новгород	2025	2026	2025-2026гг. – выполнение инженерных изысканий, разработка ПСД, экспертиза
2	Строительство магистральных и квартальных тепловых сетей от котельной №1 в деревне Ольгино для обеспечения теплоснабжения территории комплексного развития в деревне Ольгино Приокского района городского округа Нижний Новгород	2025	2026	2025-2026гг. – выполнение инженерных изысканий, разработка ПСД, экспертиза
3	Строительство объекта: "Котельная №4 в	2024	2026	2024-2026гг. – выполнение

4	поселке Новинки" для теплоснабжения территории комплексного развития поселка Новинки городского округа город Нижний Новгород			инженерных изысканий, разработка ПСД, экспертиза
	Строительство магистральных и квартальных тепловых сетей (ответвления к зданиям) от котельной №4 в поселке Новинки для обеспечения теплоснабжения территории комплексного развития в поселке Новинки городского округа Нижний Новгород	2025	2026	2025-2026гг. – выполнение инженерных изысканий, разработка ПСД, экспертиза

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Мероприятия по обеспечению инженерной инфраструктурой территорий комплексного развития деревни Ольгино, поселка Новинки городского округа город Нижний Новгород	76 052

Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников

3.1 Реконструкция объекта: "Производственное здание НТЦ" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д.5, №52:18:0070036:903

Описание проекта

Котельная по ул. Ветеринарная, 5 (Нагорная теплоцентрали) является крупнейшим источником тепловой энергии Нагорной части Нижнего Новгорода.

Котельная эксплуатируется АО «Теплоэнерго» на основании договора аренды 04.015.А.Н. с Комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода с 2007 года.

Котельная была введена в эксплуатацию в 1967 году и в настоящее время обеспечивает теплоснабжение и горячее водоснабжение 2308 объектов жилого и социального назначения Нижегородского и Советского административных районов города, включая 1220 многоквартирных жилых домов, 113 социальных учреждений (школы, детские сады, больницы), 975 прочих потребителей (административные здания, производственные корпуса).

В котельной установлены 8 водогрейных котлов типа ПТВМ-100, КВ-ГМ-100, ПТВМ-50 и ПТВМ-60. Суммарная установленная тепловая мощность котельной составляет 660 Гкал/час, т.е. примерно 30% совокупной установленной мощности всех источников тепловой энергии АО «Теплоэнерго». Установленные на Нагорной теплоцентрали водогрейные котлы типа ПТВМ и КВГМ, разработанные в середине прошлого века, зарекомендовали себя как надежные и удобные в эксплуатации. Однако на данный момент они не в полном объеме отвечают всем современным жестким требованиям по энергоэффективности и экологии.

С целью повышения эффективности работы существующего источника предлагается выполнение работ по реконструкции производственного здания НТЦ в части изменения параметров производственного здания НТЦ (котельного зала №3, лит. А3), включая замену котлоагрегатов ст. №7 и №8 КВ-ГМ-100-150 на КВ-ГМ-120-150. Проектом предусматривается монтаж в котельном зале №3 (лит. А3) производственного здания НТЦ двух новых котлоагрегатов КВ-ГМ-120-150 (КВ-ГМ-139,6-150), включая вспомогательное оборудование и материалы (система управления, насосы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы, кабели и т.п.). Установленная тепловая мощность котлов №7 и №8 после замены в котельном зале №3 реконструируемого здания НТЦ – 279,2 МВт (240 Гкал/ч).

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Реконструкция объекта: "Производственное здание НТЦ" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5			
	Мощность	Гкал/ч	660,00	700,00

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция объекта: "Производственное здание НТЦ" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5	2023	2025	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024-2025 гг – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция объекта: "Производственное здание НТЦ" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д. 5	482 225

3.2 Техническое перевооружение системы управления котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ветеринарная, д.5, №52:18:0070036:903

Описание проекта

Котельная по ул. Ветеринарная, 5 (Нагорная теплоцентраль) является крупнейшим источником тепловой энергии Нагорной части Нижнего Новгорода.

Котельная эксплуатируется АО «Теплоэнерго» на основании договора аренды 04.015.А.Н. с Комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода с 2007 года.

Котельная была введена в эксплуатацию в 1967 году и в настоящее время обеспечивает теплоснабжение и горячее водоснабжение 2308 объектов жилого и социального назначения Нижегородского и Советского административных районов города, включая 1220 многоквартирных жилых домов, 113 социальных учреждений (школы, детские сады, больницы), 975 прочих потребителей (административные здания, производственные корпуса).

В рамках реализации данного проекта планируется выполнение работ по оснащению объектов насосным оборудованием типа Omega 300-500В, электродвигателями АОМ-355L мощностью 315 кВт, напряжением 6 кВ, частотно-регулируемым приводом с целью реконструкции системы управления на действующих объектах. Реализация мероприятия направлена на повышение надежности и безопасности работы основного и вспомогательного оборудования, снижение затрат на капитальный и текущий ремонт объектов, снижение затрат на электроэнергию.

Также в рамках реализации планируется выполнить работы по оснащению системой противоваздушной автоматики и защиты системы теплоснабжения НТЦ при возникновении нештатных ситуаций, влияющих на отклонение (изменение) расчетного гидравлического режима работы магистральных тепловых сетей. Реализация данного мероприятия позволит защитить трубопроводы и оборудование водоподогревательных установок источников тепловой энергии, тепловых сетей и потребителей тепловой энергии от гидравлических ударов и повышения давления сетевой воды свыше допустимых значения, что является важным фактором для обеспечения безопасности и надежности системы теплоснабжения.

Аварии, вызванные гидравлическими ударами, сопровождаются разрушением теплофикационного оборудования источника тепловой энергии, тепловых сетей, массовыми разрывами отопительных приборов потребителей, что приводит к порче имущества, травматизму людей и, как правило, к длительному прекращению теплоснабжения, а в период низких температур наружного воздуха – часто к невозможности восстановить теплоснабжение, вплоть до потепления с тяжелейшими социальными последствиями. Разрывы сетевых станционных трубопроводов нередко приводят к затоплению сетевой водой источника тепловой энергии.

Основные требования по защите источников тепловой энергии, тепловых сетей, систем теплоснабжения устанавливаются следующими нормативно-техническими документами:

СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети", п. 8.18 регламентирует для систем теплоснабжения с присоединенной нагрузкой 100 Гкал/ч и более обязательность комплексной проработки систем защиты, предотвращающей возникновение гидравлических ударов и недопустимых давлений в оборудовании водоподогревательных установок источников теплоты, в тепловых сетях, системах теплоиспользования потребителей.

"Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ", п. 4.11.8, п. 4.12.40, а также "правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок" п. 5.1.14, п. 6.2.62 – устанавливают обязательность предварительной проверки опасности для оборудования всех элементов системы теплоснабжения (источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей) возникающих гидравлических ударов и колебаний давления при отключении под нагрузкой сетевых и подкачивающих насосов, и в случае опасности – предусматривать установку подпиточно-сбросных устройств, при этом производить проверку возможности снижения давления с обеспечением невоскипания сетевой воды и повторной конденсации теплоносителя, обеспечивать запрет повторного пуска отключаемых насосов.

"Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок" п. 9.1.1 и п. 9.1.42 предписывают установку защитных устройств на тепловых пунктах (центральных и индивидуальных).

"Методические указания по проведению испытаний источников тепловой энергии и тепловых сетей в системах централизованного теплоснабжения при нестационарных гидравлических режимах их работы" № СО 34.20.365-98 (РД 153-34.1-20.365-98) – устанавливают классификацию систем теплоснабжения по степени сложности, указывают способы определения параметров нестационарных режимов, рекомендуют последовательность и состав работ при выборе защитных мероприятий и их реализации.

Планируемые мероприятия по оснащению системой противоаварийной автоматики и защиты системы теплоснабжения НТЦ:

На НПС-6, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Невзоровых 39-Б:

- установить автоматические сбросные устройства для сброса сетевой воды из всасывающего коллектора подкачивающих насосов в дренаж при повышении давления на всасе насосов;
- увеличить время закрытия клапанов рассечки до 60-70 секунд, для этого предусмотреть установку ограничительных диафрагм на гидравлических линиях подачи рабочей воды;
- организовать автоматическую подпитку обратных трубопроводов нижней зоны из обратного трубопровода верхней зоны в случае срабатывания регулятора рассечки.

На котельной, расположенной по адресу: ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ):

- реализация комплексной системы автоматической защиты от повышения давления и гидравлических ударов в системе теплоснабжения от НТЦ, с учетом взаимного влияния насосных групп, устройств регулирования и защиты, установленных в различных точках единой гидравлически связанной системы теплоснабжения.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение системы управления НПС-6, расположенной по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д 39Б	2025	2028	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2025 год – корректировка ПСД 2028 год – выполнение СМР
2	Оснащение комплексной системой противоаварийной автоматики и защитой системы теплоснабжения НТЦ при возникновении нештатных ситуаций, влияющих на отклонение (изменение) расчетного гидравлического режима работы магистральных тепловых сетей	2023	2028	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2023 год – экспертиза ПСД 2028 год – выполнение СМР
3	Реконструкция объекта: "Нежилое здание (насосной подкачивающей станции №2 и центральный тепловой пункт)" по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Володарского, 3а (литер АА1А2)	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Техническое перевооружение системы управления котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5	97 179

3.3 Реконструкция котельной по адресу: город Нижний Новгород, улица Углова, 7

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Батумская, 7-Б, №52:18:0080032:26
2	г. Нижний Новгород, Приокский район, ул. Углова, 7

Описание проекта

Котельные, расположенные по адресу ул. Углова,7, ул. Батумская, 7Б эксплуатируются АО «Теплоэнерго» с 2007 года на основании договора аренды 04.015.А.Н. с Комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

В 2022 году здание котельной с оборудованием было приватизировано путем внесения в качестве вклада в уставный капитал АО «Теплоэнерго».

Котельные введены в эксплуатацию в 1917 и 1931 годах соответственно.

Нагрев горячей воды на котельной по ул. Углова, 7 осуществляется с использованием паровой технологии. Мощность котельной не позволяет обеспечить возможность подключения объектов перспективной застройки в Приокском районе г. Нижнего Новгорода (в квартале улиц Пятигорская, Батумская, пр-т Гагарина). Ограждающие и несущие конструкции здания котельной по ул. Углова,7 имеют высокий уровень износа, также на источнике отсутствует автоматизация технологических процессов. Предприятие несет существенные затраты на обеспечение надежной работы котельной (ФОТ, ремонты).

Процент бухгалтерского и фактического износа котельных составляет 83,3%.

В течение 2021 года силами ремонтных служб АО «Теплоэнерго» устранены 5 нарушений в работе котельных (продолжительностью менее 4 часов), в том числе 3 нарушения на котельной по ул. Углова,7 и 2 нарушения на котельной по ул. Батумская,7Б.

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	котельная по ул. Батумская, 7Б	Мощность, Гкал/ч	13,60	-
2	котельная по ул. Углова, 7	Мощность, Гкал/ч	30,00	55,90

Этапы реализации проекта

- выполнение работ по проектированию;
- реконструкция котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Углова, д. 7 с заменой основного теплоэнергетического и вспомогательного оборудования котельной с увеличением суммарной мощности 2-х котельных с 43,6 до 55,9 Гкал/ч;
- вывод из эксплуатации котельной, расположенной по адресу: ул. Батумская, 7б, с переключением потребителей (67 жилых домов, 6 административных зданий и 6 социальных объектов) на котельную ул. Углова, 7;
- установка средств автоматизации для обеспечения работы котельной в автоматическом режиме без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция котельной по адресу: город Нижний Новгород, улица Углова, 7	271 081

3.4 Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл Максима Горького, д.4а на котельную ул. Ветеринарная, д. 5

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
-------	---

Описание проекта

Котельная пл. Горького, 4-а введена в эксплуатацию в 1993 году, находится в центре Нагорной части города Нижний Новгород, с очень плотной застройкой, в зоне историко-архитектурных памятников. Учитывая близко расположенные тепловые сети котельной НТЦ, ул. Ветеринарная, 5, в целях снижения эксплуатационных затрат и улучшения экологической обстановки района города, предлагается ликвидация данного источника теплоснабжения.

Проектом предусматривается перевод котельной пл. Горького, 4-а в режим работы автоматизированного ЦТП без постоянного присутствия обслуживающего персонала с дистанционным контролем и управлением. Тепловая нагрузка подключенных потребителей переключается на котельную по ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ).

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл. Максима Горького, д.4а с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную по ул. Ветеринарная, д.5	2027	2028	2027 год – разработка ПСД 2028 год – выполнение СМР
2	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной пл. Горького, 4а на участке: от ТК-2-1 у д.51 по ул. Новая до д.118а по ул. Ильинская (д/с №248) с установкой элеваторного узла управления в подвальном помещении д.118 по ул. Ильинская (д/с №248)	2027	2028	2027 год – разработка ПСД 2028 год – выполнение СМР
3	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-15а к7), адрес (местоположение): от ТК-206-15а к7 у д. 105 по ул. Ильинская до ТК-206-15а к9 у д. 55а по ул. Новая	2028	2029	2028 год – разработка ПСД 2029 год – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта	
1	Техническое перевооружение котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл. Максима Горького, д.4а с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную по ул. Ветеринарная, д.5	Мощность	Гкал/ч	5,88	-
		Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	3,53
2	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной пл. Горького, 4а на участке: от ТК-2-1 у д.51 по ул. Новая до д.118а по ул. Ильинская (д/с №248) с установкой элеваторного узла управления в подвальном помещении д.118 по ул. Ильинская (д/с №248)	Условный диаметр	мм	-	100
		Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,112
		Способ прокладки	-	-	подземно
3	Строительство квартальной теплотрассы отопления и ГВС от НТЦ, 2 очередь (ТК-206-15а к7), адрес (местоположение): от ТК-206-15а к7 у д. 105 по ул. Ильинская до ТК-206-15а к9 у д. 55а по ул. Новая	Условный диаметр	мм	-	200
		Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,370
		Способ прокладки	-	-	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл Максима Горького, д.4а на котельную ул. Ветеринарная, д. 5	50 455

3.5 Строительство новых, увеличение пропускной способности существующих теплотрасс от границы раздела с тепловыми сетями ПАО "Т плюс" до ул. Бурнаковская

Описание проекта

Проект предусмотрен с целью увеличения пропускной способности магистральных теплотрасс от Сормовской ТЭЦ для создания технической возможности подключения объектов перспективного строительства в Сормовском, Московском, Канавинском районах г. Нижнего Новгорода и переключения потребителей котельных АО "Теплоэнерго": ул. Куйбышева, 41А, Мурашкинская, 13Б, б-р Мира, 4А, ул. Люкина, 6А, ул. г. Безрукова, 5, АО "ОКБМ Африкантов".

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 1 очередь на участке: от т. А в 78 м после ТК-108 у д. 38 по ул. Народная до т. Б в 115 м на Ю от ЮЗ угла д. 1 по ул. Бурнаковская (инв. №000030095); магистральной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь на участке: от ТК-203а у д. 38 по ул. Народная до т. Б в 115 м на Ю от ЮЗ угла д. 1 по ул. Бурнаковская (инв. №000030096, 000030112)	2023	2025	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2023 год – экспертиза ПСД, оформление разрешительной документации 2024-2025гг. – выполнение СМР, благоустройство

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 1 очередь на участке: от т. А в 78 м после ТК-108 у д. 38 по ул. Народная до т. Б в 115 м на Ю от ЮЗ угла д. 1 по ул. Бурнаковская (инв. №000030095); магистральной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь на участке: от ТК-203а у д. 38 по ул. Народная до т. Б в 115 м на Ю от ЮЗ угла д. 1 по ул. Бурнаковская (инв. №000030096, 000030112)			
	Условный диаметр	мм	700 800	800
	Протяженность (в однотрубном исчислении)	км	0,408	0,452
	Способ прокладки	-	подземно	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство новых, увеличение пропускной способности существующих теплотрасс от границы раздела с тепловыми сетями ПАО "Т плюс" до ул. Бурнаковская	85 463

3.6 Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельной по ул. Памирская, 11

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Памирская, 11, №52:18:0050275:169

Описание проекта

Котельная по ул. Памирская, 11 введена в эксплуатацию в 1990 году, перешла в зону эксплуатационной ответственности АО "Теплоэнерго" по договору аренды в 2010 году.

Котельная расположена в промышленной зоне Ленинского района Нижнего Новгорода и обеспечивает теплоснабжением потребителей Ленинского района Нижнего Новгорода на улицах Памирская, Перекопская, Паскаля, Баумана, Героя Сафронова, Робеспьера, Каховская, Глеба Успенского, Партизанская, Композиторская, Адмирала Нахимова.

Основное и вспомогательное оборудование котельной выработало свой ресурс, здание котельной имеет серьезные дефекты, препятствующие дальнейшей эксплуатации котельной. Выполнение работ по реконструкции котельной в границах земельного участка, на котором расположена котельная, без останова котельной на длительный период времени невозможно.

Между АО НПП "Полет" и АО "Теплоэнерго" достигнуто соглашение о переключении потребителей котельной Памирская, 11 на сети котельной ул. Заводская, 19, принадлежащей АО НПП "Полет". В результате реализации мероприятий по переключению будут достигнуты следующие результаты:

- перераспределение тепловых нагрузок между котельными ул. Академика Баха, 4 и ул. Заводская, 19 (переключение ЦТП-401 пл. Комсомольская, 10/4) для получения достаточного резерва тепловой мощности на котельной ул. Заводская, 19;
- вывод из эксплуатации котельной ул. Памирская, 11;
- перекладка существующих и строительство новых тепловых сетей отопления, монтаж элеваторных узлов на объектах потребителей котельной ул. Памирская, 11, строительство нового ЦТП для обеспечения нужд отопления и ГВС квартала ул. Г.Успенского, Композиторская, Адмирала Нахимов.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство центрального теплового пункта в районе д. №10-А на ул. Партизанской	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
2	Техническое перевооружение объекта: "Центральный тепловой пункт по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Перекопская, д. 10-А"	2023	2024	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2023-2024 – выполнение СМР
3	Строительство коммерческого узла учета тепловой энергии и теплоносителя (УУТЭиТ) АО "Теплоэнерго" на участке магистральной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет", от УТ-1 до ШО (нов)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
4	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул.Памирская, 11 (ТК-11-1) на участке: от ТК-11-5 до д. 7 по ул. Каховская, д. 8 по ул. Памирская, включая монтаж элеваторных узлов управления в ТК-11-5 (инв. № 000057304); переустройство внутренних систем теплоснабжения многоквартирных домов и административных зданий с установкой элеваторных узлов управления по адресам: г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Памирская, 6, ул. Каховская, 5, ул. Космонавта Комарова, 2в, ул. Композиторская, 18, ул. Композиторская, 18а	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
5	Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. ул. Академика Баха, 4 (ТК-238), адрес (местоположение): от ТК-238 у д. 1/1 (Д/С № 430) по ул. Даргомыжского до шп в 20 м на ЮЗ от ЦТП-401 на пл. Комсомольская, д. 10/4	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
6	Строительство магистральной теплотрассы отопления от кот. АО "НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (ТК-1-11), адрес (местоположение): от ТК-1-11 у д.70 корп.1 по ул. Каширская до ТК-11а в 28м на Ю-В от Ю-В угла д.6 по ул. Памирская	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
7	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Памирская, 11 на участках:	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
8	<p>- от УТ-1-22 (УТ-1 сущ.) у здания кот. ул. Памирская, 11 до УТ-1-23 (УТ-1а сущ.) у здания ул. Памирская, 11 (БНК);</p> <p>- от т. в 60 м на В от С угла д. 10-А по ул. Партизанская до т. в 30 м на В от С угла д. 10-А по ул. Партизанская (инв. № 90557);</p> <p>- от стены здания кот. ул. Памирская, 11 до т. в 30 м на В от С угла д. 10-А по ул. Партизанская (инв. № 90557)</p> <p>Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (ЦТП-404) на участке: от т. в 16 м на Ю-В от Ю-В угла д. 71 по ул. Каширская до ТК-1-11 (нов) у д. 70 корп. 1 по ул. Каширская</p>	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
9	Реконструкция теплотрассы отопления и ГВС от т. А (проектируемая ТК) в районе ул. Баумана, 64/1 до ТК-ЦТП 410к1 в районе жд. ул. Каширская, 69 в целях переключения тепловой нагрузки по отоплению и ГВС с котельной ул. Памирская, 11 на котельную ФГУП НПП "Полет" на участке: от ТК-1-7 к8 у д. 69 по ул. Каширская до ТК-1-7 к10 у д. 64/1 по ул. Баумана	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
10	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. по ул. Памирская, 11 (ЦТП-411) на участке: от д. 10а (ЦТП-411) по ул. Перекопская до ТК-ЦТП411к2 у д. 10а (ЦТП-411) по ул. Перекопская (инв. № 000058743)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
11	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Памирская, 11 (ТК-11-1), на участке: от ТК-ЦТП411 к2 у д. 10а (ЦТП-411) по ул. Перекопская до т.вр. в районе УТ-11-6а около д. 6/1 по ул. Перекопская	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
12	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от кот. по ул.А.Баха, 4 (ТК-3), квартальной теплотрассы отопления от котельной А.Баха (ТК-5), на участке: от ТК-3-3 у д. 8 по ул. Даргомыжского до угла поворота ТТО Ду 350, в 14м на Ю от ЮВ угла д. 6 по ул. Даргомыжского	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
13	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (УТ-1-2) на участках: от УТ-1 у д. 19 по ул. Заводская до ТК-1-7 у д. 65 по ул. Каширская; от УТ-1-3 у д. 17 корп. 1 по ул. Заводская до ТК-1-5 у д. 65 по ул. Каширская; магистральной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (УТ-1) на участке: от УТ-1 у д. 17 по ул. Заводская до стены д. 17а по ул. Заводская (ЦТП-406); квартальной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (УТ-1-3) на участке: от УТ-1-3 у д. 19 по ул. Заводская	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
14	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от кот. по ул. Памирская, 11, на участке: от УТ-8 у д. 11 по ул. Памирская до ТК-11а (нов.) в 28 м на Ю-В от Ю-В угла д. 6 по ул.Памирская (инв. №000030336, 000030337)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
15	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул.Памирская, 11, кад. 52:18:0000000:26671 на участках: - от УТ-1-22 у здания кот. ул. Памирская, 11 до УТ-1-24 у здания кот. ул. Памирская, 11;	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
16	- от УТ-1-22 у здания кот. ул. Памирская, 11 до УТ-15 у здания кот. ул. Памирская, 11 Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Памирская, 11, кад. 52:18:0000000:26671 на участке: от т. в 20 м на С от СВ угла д. 10-А по ул. Партизанская до т. в 15 м на СЗ от С угла д. 10-А по ул. Партизанская	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство центрального теплового пункта в районе д. №10-А на ул. Партизанской			
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	11,38
2	Техническое перевооружение объекта: "Центральный тепловой пункт по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Перекопская, д. 10-А"			
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	6,00	6,00
3	Строительство коммерческого узла учета тепловой энергии и теплоносителя (УУТЭиТ) АО "Теплоэнерго" на участке магистральной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет", от УТ-1 до ШО (нов)			
	Количество	шт.	-	1
4	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Памирская, 11 (ТК-11-1) на участке: от ТК-11-5 до д. 7 по ул. Каховская, д. 8 по ул. Памирская, включая монтаж элеваторных узлов управления в ТК-11-5 (инв. № 000057304); переустройство внутренних систем теплоснабжения многоквартирных домов и административных зданий с установкой элеваторных узлов управления по адресам: г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Памирская, 6, ул. Каховская, 5, ул. Космонавта Комарова, 2в, ул. Композиторская, 18, ул. Композиторская, 18а			
	Количество	шт.	-	5
5	Строительство квартальной теплотрассы отопления от кот. ул. Академика Баха, 4 (ТК-238), адрес (местоположение): от ТК-238 у д. 1/1 (Д/С № 430) по ул. Даргомыжского до шо в 20 м на ЮЗ от ЦТП-401 на пл. Комсомольская, д. 10/4			
	Условный диаметр	мм	-	300
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,308
	Способ прокладки	-	-	подземно
6	Строительство магистральной теплотрассы отопления от кот. АО "НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (ТК-1-11), адрес (местоположение): от ТК-1-11 у д.70 корп.1 по ул. Каширская до ТК-11а в 28м на Ю-В от Ю-В угла д.6 по ул. Памирская			
	Условный диаметр	мм	-	350
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,884
	Способ прокладки	-	-	подземно
7	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Памирская, 11 на участках: - от УТ-1-22 (УТ-1 сущ.) у здания кот. ул. Памирская, 11 до УТ-1-23 (УТ-1а сущ.) у здания ул. Памирская, 11 (БНК); - от т. в 60 м на В от С угла д. 10-А по ул. Партизанская до т. в 30 м на В от С угла д. 10-А по ул. Партизанская (инв. № 90557); - от стены здания кот. ул. Памирская, 11 до т. в 30 м на В от С угла д. 10-А по ул. Партизанская (инв. № 90557)			
	Условный диаметр	мм	300 150/100	350
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,860	0,075

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Способ прокладки	-	надземно	надземно
8	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (ЦТП-404) на участке: от т. в 16 м на Ю-В от Ю-В угла д. 71 по ул. Каширская до ТК-1-11 (нов) у д. 70 корп. 1 по ул. Каширская			
	Условный диаметр	мм	100 125 125/100	100 350 125/100
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,240	0,291
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
9	Реконструкция теплотрассы отопления и ГВС от т. А (проектируемая ТК) в районе ул. Баумана, 64/1 до ТК-ЦТП 410к1 в районе ж.д. ул. Каширская, 69 в целях переключения тепловой нагрузки по отоплению и ГВС с котельной ул. Памирская, 11 на котельную ФГУП НПП "Полет" на участке: от ТК-1-7 к8 у д. 69 по ул. Каширская до ТК-1-7 к10 у д. 64/1 по ул. Баумана			
	Условный диаметр	мм	100	80 100 125 350
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,146	0,910
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
10	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. по ул. Памирская, 11 (ЦТП-411) на участке: от д. 10а (ЦТП-411) по ул. Перекопская до ТК-ЦТП411к2 у д. 10а (ЦТП-411) по ул. Перекопская (инв. № 000058743)			
	Условный диаметр	мм	100	100 200
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,010	0,028
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
11	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от кот. по ул. Памирская, 11 (ТК-11-1), на участке: от ТК-ЦТП411 к2 у д. 10а (ЦТП-411) по ул. Перекопская до т.вр. в районе УТ-11-6а около д. 6/1 по ул. Перекопская			
	Условный диаметр	мм	-	200
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,228
	Способ прокладки	-	-	подземно надземно
12	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от кот. по ул.А.Баха, 4 (ТК-3), квартальной теплотрассы отопления от котельной А.Баха (ТК-5), на участке: от ТК-3-3 у д. 8 по ул. Даргомыжского до угла поворота ТТО Ду 350, в 14м на Ю от ЮВ угла д. 6 по ул. Даргомыжского			
	Условный диаметр	мм	-	300
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,038
	Способ прокладки	-	-	подземно
13	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (УТ-1-2) на участках: от УТ-1 у д. 19 по ул. Заводская до ТК-1-7 у д. 65 по ул. Каширская; от УТ-1-3 у д. 17 корп. 1 по ул. Заводская до ТК-1-5 у д. 65 по ул. Каширская; магистральной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (УТ-1) на участке: от УТ-1 у д. 17 по ул. Заводская до стены д. 17а по ул. Заводская (ЦТП-406); квартальной теплотрассы отопления от котельной ФГУП НПП "Полет" по ул. Заводская, 19 (УТ-1-3) на участке: от УТ-1-3 у д. 19 по ул. Заводская			
	Условный диаметр	мм	300	400
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,600	0,499
	Способ прокладки	-	подземно	подземно

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта		
			надземно	надземно		
14	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от кот. по ул. Памирская, 11, на участке: от УТ-8 у д. 11 по ул. Памирская до ТК-11а (нов.) в 28 м на Ю-В от Ю-В угла д. 6 по ул.Памирская (инв. №000030336, 000030337) Условный диаметр	мм	200	150		
			250	200		
				250		
				300		
	Протяженность (в однострубно	км	0,542	0,579		
	Способ прокладки	-	подземно	подземно		
			надземно	надземно		
15	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул.Памирская, 11, кад. 52:18:0000000:26671 на участках: - от УТ-1-22 у здания кот. ул. Памирская, 11 до УТ-1-24 у здания кот. ул. Памирская, 11; - от УТ-1-22 у здания кот. ул. Памирская, 11 до УТ-15 у здания кот. ул. Памирская, 11	мм	-	100		
			Протяженность (в однострубно	км	0,031	
			Способ прокладки	-	подземно	
16	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Памирская, 11, кад. 52:18:0000000:26671 на участке: от т. в 20 м на С от СВ угла д. 10-А по ул.Партизанская до т. в 15 м на СЗ от С угла д. 10-А по ул. Партизанская Условный диаметр	мм	300	300		
			150/100	150/100		
			Протяженность (в однострубно	км	0,060	0,120
			Способ прокладки	-	надземно	надземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельной по ул. Памирская, 11	281 261

3.7 Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа, г. Нижний Новгород

Описание проекта

На территории г. Нижнего Новгорода АО «Теплоэнерго» осуществляет эксплуатацию 1 716,36 км тепловых сетей в однострубно

исчислении. Основной составляющей теплосетевого комплекса нагорной части города являются магистральные и квартальные сети протяженностью 384,74 км, подключенные к источнику нагорная теплоцентраль (НТЦ) по ул. Ветеринарная, 5, в заречной части города – тепловые сети протяженностью 253,11 км, подключенные к стороннему источнику Сормовская ТЭЦ (СТЭЦ) по ул. Коминтерна, 45.

В составе данного проекта планируется реконструкция тепловых сетей от источников НТЦ и СТЭЦ, расположенных на территории г. Нижнего Новгорода.

Тепловые сети от НТЦ и СТЭЦ эксплуатируются АО «Теплоэнерго» на основании договора аренды 04.017.А.Н. с Комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Основные магистральные и квартальные тепловые сети от источников тепловой энергии НТЦ и СТЭЦ имеют срок эксплуатации более 15 лет.

Процент износа тепловых сетей от НТЦ составляет 68,95%.

Процент износа тепловых сетей от СТЭЦ составляет 46,68%.

Магистральные и квартальные тепловые сети от НТЦ и СТЭЦ, планируемые к реконструкции в 2023-2024гг, находятся в ограниченно работоспособном состоянии, имеют частичное разрушение тепловой изоляции, на

поверхностях трубопроводов магистральных тепловых сетей имеется пластинчатая, местами язвенная коррозия, частичное разрушение элементов строительных конструкций тепловых сетей, по итогам диагностирования выявлены участки трубопроводов, имеющих значительное утоньшение стенки трубопроводов выше допустимых (предельных) значений. Количество прекращений подачи тепловой энергии в результате технологических нарушений на участках тепловых сетей, планируемых к реконструкции, за 2020-2021гг составило 543 шт.

Планируемые эффекты от реализации проекта:

- снижение величины тепловых потерь;
- снижение повреждаемости тепловых сетей и исключение прекращения подачи тепловой энергии потребителям;
- снижение расходов на ремонт сетей (плановых и при устранении нарушений)

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа, г. Нижний Новгород	2023	2025	2023-2025 год – проведение ТЦА, разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция сетей с целью снижения уровня износа, г. Нижний Новгород	2 696 790

3.8 Техническое перевооружение, модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных и ЦТП

Описание проекта

В соответствии с Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Минстроя России от 17.03.2014 №99/пр) для осуществления взаимных финансовых расчетов между Поставщиком и Потребителем, контроля за тепловыми и гидравлическими режимами работы системы теплоснабжения, контроля за рациональным использованием тепловой энергии и теплоносителя и документирования параметров ресурсов, поступающих от Поставщика, были установлены узлы учета тепловой энергии и теплоносителя. Комплектация узлов учета составлялась исходя из требований действующего законодательства в рамках учета тепловой энергии и теплоносителя.

В связи с утверждением Правил коммерческого учета тепловой энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. №1034) требования, предъявляемые к узлам учета, ужесточились. Ужесточение коснулось как количества приборов, входящих в узел учета, обеспечивающих фиксацию поступивших ресурсов, так и перечня параметров самих ресурсов необходимых для фиксации.

Учитывая вышеизложенное, можно сделать вывод о том, что существующие узлы учета для дальнейшей фиксации поступающих ресурсов не пригодны, так как не отражают в полной мере информацию, необходимую на текущий момент для осуществления взаимных финансовых расчетов.

В связи с требованиями статьи 13. ФЗ РФ №261-ФЗ от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета.

В связи со сложившейся ситуацией есть необходимость в установке на обозначенных объектах новых узлов учета, характеристики которых соответствуют предъявляемым требованиям

Объекты

Узел учета тепловой энергии и теплоносителя

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок около ТК 110 у дома №18 на ул. Шорина в сторону ул. Пушкина	47	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-305, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карла Маркса, д. 18А
2	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул.	48	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-312, расположенного по

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	Ветеринарная, 5. Участок между ТК-112 и УТ-113 у д.№13 на ул. Шорина		адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Мануфактурная, 1б, помещение № 1
3	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок около ТК-112 у д.№13 на ул.Шорина в сторону ул.Бекетова	49	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-317, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Безрукова, д.5
4	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок перед УТ-201-6 у д.8 на пр. Гагарина	50	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-324, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заводской парк, д.18
5	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок между ШП после ТК-206-6 и УТ-206-6а у д.№27 на ул.Короленко	51	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Чернореченская, 1 корп.1
6	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок ТК233-2 у д.23 на ул. Семашко	52	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Невельская, д 9а
7	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок между ТК237-1 у д.№14-43 в сторону ТК237-2 у д.№16 на ул.Ковалихинская	53	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Металлистов, д.4 б
8	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок ТК-339-1 у д.№1 на пл. Советской	54	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, к.Казанское шоссе,12а
9	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок ТК-341 у д.№90 на ул.Советская	55	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 5А
10	Монтаж узла учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральной теплотрассе отопления от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5 в ТК-422-1 у д. 18 по ул. Ижорская	56	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Июльских дней, 1
11	Монтаж узлов учета тепловой энергии и теплоносителя на магистральных сетях от котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5. Участок после УТ-430 у д.№111 на ул.Невзоровых	57	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, Почтовый съезд, 2
12	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-701 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.13А	58	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Рождественская, 8, помещение П100
13	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Гаугеля, д.6Б	59	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Верхне-волжская, д.7д
14	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Минина,1а	60	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Варварская, д.15б
15	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5 (6 очередь)	61	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Нижне-волжская, д. 2а
16	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Коминтерна, 45к1 (выпуск на Левинку, ПАО "Т Плюс")	62	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Климовская, д.8ба
17	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Коминтерна, 45к1 (выпуск на Заводской парк, ПАО "Т Плюс")	63	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Звенигородский, дом 8А
18	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Коминтерна, 45к1 (выпуск №1, 2 от Сормовской ТЭЦ ПАО "Т Плюс")	64	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Витебская, дом 4а
19	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, п.Новинки, ул. Полевая,2в	65	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Грекова, 1 ВЭС

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
20	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Ленина, дом 51, корпус 10	66	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Федосеенко, 64 "Электромаш", Военный городок
21	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Академика Баха, д.4	67	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Федосеенко, 64 "Электромаш", Основной выпуск
22	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Николая Гастелло, д.1а	68	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Чкалова, 9-г
23	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д.13	69	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Радистов, д.24
24	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, д 25а	70	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.70 А
25	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.156	71	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Полевая,8а
26	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Рождественская, д 40а	72	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, Зеленый город, санаторий "Ройка", д.16, пом.П1, П2
27	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5 (4 очередь)	73	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д/о Зеленый город, дом 19
28	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5 (1 очередь)	74	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.3Б
29	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Коперника, д.1А	75	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д 7, Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город",пом П2
30	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5 (2, 5 очередь)	76	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Н. Новгород, Нижегородский район, к.п. Зелёный город "Санаторий Нижегородский"
31	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Базарная, д.6	77	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Зеленый Город кп, школа Мореновская, д.7г
32	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Гаугеля, д.25	78	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, к.п. Зеленый город, ДОЛ "Чайка", д. 31л
33	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	79	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, кп Зеленый Город, д.о. Агродом, д.12
34	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, дом 15а	80	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Тропинина, 13И
35	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5 (3 очередь)	81	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пл Комсомольская, д.10, к.4
36	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 36б	82	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Заводская, 19 НПП "Полег"

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
37	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.1В	83	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Гончарова, ба НПП "Полеет"
38	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, д.219 а	84	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Профинтерна, 15 НПП "Полеет"
39	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Красных Зорь, д.4а	85	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3
40	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Общественный, дом 2а	86	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Римского-Корсакова, 50
41	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Тихорецкая, дом 3в	87	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Углова,7
42	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Вольская, д.15а	88	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Суетинская, 21
43	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Лесной городок, д бв	89	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Дальняя, 1/29в
44	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-302, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р Мещерский, д.5а	90	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя котельной расположенной по адресу: г.Н.Новгород, п.Новинки, ул. Дорожная, 5/1
45	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-303, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р Мещерский, д.7А		
46	Техническое перевооружение узлов учета тепловой энергии и теплоносителя ЦТП-304, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карла Маркса, д 15а		

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение, модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных и ЦТП	2023	2047	разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Техническое перевооружение, модернизация узлов учета тепловой энергии на котельных и ЦТП	522 529

3.9 Строительство, техническое перевооружение, модернизация объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования

Описание проекта

Проектом предусматривается модернизация систем электроснабжения теплоэнергетических объектов в соответствии с требованиями действующих норм и правил.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство наружных электрических сетей БМК по адресу: ул. Чкалова, 37-А	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
2	Монтаж дизель-генераторной установки в котельной по адресу: Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, сельский поселок Новинки, ул. Полевая, дом 2в	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
3	Монтаж дизель-генераторной установки в котельной по адресу: г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
4	Монтаж дизель-генераторной установки в котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Вольская, д.15а	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
5	Монтаж дизель-генераторной установки в котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Республиканская, 47А	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
6	Модернизация объекта: "Высоковольтные ячейки" (инв. №101523) I СШ котельной ул. Ветеринарная, 5	2023	2028	2023-2024 – разработка ПСД 2028 год – выполнение СМР
7	Модернизация объекта: "Сухие силовые трансформаторы" в котельной по адресу: г. Нижний Новгород, п-т Союзный, д 43	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
8	Модернизация объекта: "Высоковольтные ячейки" (инв. №101524) II СШ котельной ул. Ветеринарная, 5	2023	2029	2023 год – разработка ПСД 2029 год – выполнение СМР
9	Модернизация оборудования ТП-613 котельной по адресу: ул. Ветеринарная, 5, в части замены высоковольтных ячеек РУ-6кВ III СШ	2024	2030	2024 год – разработка ПСД 2030 год – выполнение СМР
10	Строительство объекта: "Наружные электрические сети котельной ул. Ф. Энгельса, 1в"	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
11	Реконструкция РУ- 6кВ ТП- 613 IV СШ на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5 с заменой силовых ячеек с коммутационными аппаратами ШР,ЛР, СШ	2025	2028	2025 год – разработка ПСД 2028 год – выполнение СМР

Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП). Срок реализации – 2028-2033гг.

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в котельной по адресу: Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	18	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д. 15А (пом. П2)
2	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП на объекте: Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Кашенко, д.23А	19	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А
3	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП на объекте: Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.13А	20	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ковалихинская, дом 30б
4	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП на объекте: Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., д.32а	21	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б
5	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д. 3А (пом. П1)	22	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Норвежская, дом 6, П3

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
6	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Светлогорский, д.16А	23	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б
7	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А	24	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Адмирала Васюнина, д.5, к.3, пом. 2, 3
8	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д.21а	25	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Генерала Ивлиева И.Д., д.2А
9	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д.88А, пом.2	26	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 9А
10	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.9, пом П4	27	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 15А
11	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.6а	28	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Маршала Рокоссовского К.К., д.15а
12	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А	29	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Тимирязева, д.1а
13	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13	30	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, дом 34л
14	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красносельская, д.2б	31	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Надежды Суловой, дом 18а
15	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А	32	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт. Кораблестроителей, д. 32Б
16	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.4А	33	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Маршала Малиновского, дом 7а
17	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.5Б	34	Модернизация насосного оборудования (в части монтажа ЧРП) в ЦТП по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.1А

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство, техническое перевооружение, модернизация объектов теплоснабжения в части электротехнического оборудования	119 673

3.10 Реконструкция тепловых сетей, строительство объектов теплоснабжения, не относящихся к участку сети от существующих тепловых сетей до точек подключения объектов заявителей

Описание проекта

Проектом предусматривается выполнение комплекса мероприятий по реконструкции тепловых сетей, не относящихся к участкам сети от существующих тепловых сетей до точек подключения объектов заявителей. Расходы по названным мероприятиям включены в инвестиционную программу на основании разъяснения ФАС России (исх. от 05.07.2017 года № ВК/45535/17) и рекомендаций Региональной службы по тарифам Нижегородской области (исх. от 18.07.2017 года № 516-3662/17).

Согласно требованиям ФАС, расходы регулируемой организации на осуществление мероприятий по строительству, реконструкции, модернизации централизованных систем теплоснабжения в целях увеличения пропускной способности системы для создания технической возможности подключения объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого не превышает предельный уровень нагрузки, установленный пунктом 85 Основ ценообразования, включаются в инвестиционную программу.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления на участке: от УТ-110-2 к1 у д. 396 по ул. Пушкина до ТК-110-2 к2 у д. 86 по ул. Бекетова (инв. №000056656)	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, благоустройство
2	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от кот. НТЦ, 3 очередь, на участках: от УТ-узел А у д.6 по ул. Ветеринарная до т. изм. Д. в будке КИП (инв. №00030027а) и от УТ-300Б у д.1 по Тверскому проезду до т. изм. Д. у д.39 по ул. Чачиной (инв. №000030268)	2031	2032	2031 год – разработка ПСД, начало выполнения СМР 2032 год – завершение СМР, благоустройство
3	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке: от ТК-604 у д. 4 по ул. Ветеринарная до ТК-605 у д. 26а по ул. Пушкина (инв. №000030240)	2023	2023	
4	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке от УТ-100 у д. 6 по ул. Ветеринарная до УТ - узел А у д.6 по ул. Ветеринарная (инв. №000030006)	2028	2028	2028 год – разработка ПСД, выполнение СМР
5	Строительство объекта: "Насосная подкачивающая станция в 120 м на С3 от стадиона "Нижний Новгород", ул. Бетанкура, 1а	2023	2025	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2023-2025гг – выполнение СМР, ПНР
6	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке: от ТК-201-7 у д. 5 по пр. Гагарина до ТК-201-8 у д. 7-А по пр. Гагарина (инв. №000030051)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
7	Реконструкция квартальной теплотрассы ГВС от Сормовской ТЭЦ (5 очередь ЦТП-321) на участке: от точки врезки на узел ввода № 6 в д. 23 по ул. Красных Зорь до стены (в сторону д. 27 по ул. Красных Зорь) (инв. № 000054994)	2025	2025	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2025 год – выполнение СМР
8	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по пр. Союзный. 43 на участке: от д. 13 по ул. Ефима Рубинчика до д. 12 по ул. Чайковского (инв. № 000057024)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
9	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а на участке: от ТК-10 у д. 10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д. 4а по ул. Соревнования	2023	2024	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2024 год – выполнение СМР
10	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-237-11) на участке: от ТК-237-11 к3 у д.2 по ул. Нестерова до ТК-237-11 к4 у д.8а по ул. Верхне-Волжской набережная (инв. № 000056765)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
11	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. ул. Батумская, 76 на участке: от т. вр. в д. 12 по ул. Пятигорская до т. в 19 м на ЮЗ от С3 угла д. 1 по ул. Пятигорская (инв. №000055903, №000054557)	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
12	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от НТЦ (ЦТП-127) на участке: от шо у д. 14 по ул. Трудовая до точки в 57 м на С-В от С-3 угла д. 47 по ул. Ульянова	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
13	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной пер. Бойновский, 9д, кад. 52:18:0000000:13268 на участке: от т. в 22 м на ЮЗ от ЮВ угла д. 7 по ул. Тургенева до ТК-14 у д. 7 по ул. Тургенева	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
14	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от БМК "Лесная школа" по Анкудиновскому шоссе, 24 (ТК-3) на участке: от ТК-3 у д. 32 по Анкудиновскому шоссе до д. 26а по Анкудиновскому шоссе	2023	2023	В текущей редакции мероприятие предлагается к исключению (изменение тех.решений)
15	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь, кад. №52:18:0000000:13201 на участке: ТК-422-3-1а у д. 46 по ул. Генкиной	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
16	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления, кад. 52:18:0000000:1436, на участке: от ТК-506-11 у д.35 по ул. Б. Покровская до ТК-506-11 к2 у д.166 по ул. Грузинская	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
17	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС, кад. 52:18:0060060:90, на участке: от ЦТП-111 по ул. Грузинская, 28 до д. 30а по ул. Грузинская	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
18	Реконструкция объектов: - "Квартальная теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ, 3 очередь (ТК-304)" кад. 52:18:0000000:12624, на участке: от т. в 12 м на ЮЗ от Ю угла д.50 по ул. Народная до УТ-304-6 у д.78 по ул. Народная; - "Теплотрасса" кад. 52:18:0000000:14881, на участке: от отв. у д.50 по ул. Народная до ТК-304-5 к1 у д.45 по ул. Народная	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
19	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Тихорецкая, 3в, кад. 52:18:0000000:12671, на участке: от ТК-2 у д.3а по ул. Тихорецкая до ТК-4 у д.130 по Московскому шоссе	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
20	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь, (ТК-218-1-5), кад. 52:18:0000000:12070, на участке: ТК-218-1-6 у д.10 по бул. Мира	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
21	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь, кад. 52:18:0000000:12134, на участке: от ТК-601 в 125 м на СЗ от угла д.6 по ул. Бетанкура до ТК-218-2 у д.4а по ул. Сергея Есенина (в части ТК-218-1а в 145 м на СЗ от 3 угла д.6 по ул. Бетанкура)	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
22	Реконструкция теплотрассы кад. 52:18:0060085:352 на участке: от угла поворота ТТ в 10 м от д. 2а по Верхне-Волжской набережной до ТК-3-1 у д. 3 по Верхне-Волжской набережной	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
23	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ (2 очередь, ЦТП-312) на участке: ТК-220 к23-4 у д. 7 по ул. Стрелка	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
24	Реконструкция объекта: Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Июльских дней, 1 (ТК-1-2)" кад. 52:18:0000000:13663 на участке: от д.11к1 по ул. Июльских Дней до д.11к2 по ул. Июльских Дней (ЦТП-407)	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР
25	Реконструкция объекта: "Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)" кад. 52:18:0000000:13216, на участке: от ТК-511 к1 у д.16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
26	у д.16 по ул. Малая Покровская Реконструкция объекта: "Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Климовская, 86а (УТ-1)" кад. 52:18:0000000:12577, на участке: от УТ-7-1 у д.1а по ул. Искры до ТК-7-3 у д.35 по ул. Октябрьской Революции	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления на участке: от УТ-110-2 к1 у д. 396 по ул. Пушкина до ТК-110-2 к2 у д. 86 по ул. Бекетова (инв. №000056656)			
	Условный диаметр	мм	250	350
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,480	0,480
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
2	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от кот. НТЦ, 3 очередь, на участках: от УТ-узел А у д.6 по ул. Ветеринарная до т. изм. Д. в будке КИП (инв. №00030027а) и от УТ-300Б у д.1 по Тверскому проезду до т. изм. Д. у д.39 по ул. Чачиной (инв. №000030268)			
	Условный диаметр	мм	700	800
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,706	0,706
	Способ прокладки	-	надземно тех.подполье подземно	надземно тех.подполье подземно
3	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке: от ТК-604 у д. 4 по ул. Ветеринарная до ТК-605 у д. 26а по ул. Пушкина (инв. №000030240)			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
4	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке от УТ-100 у д. 6 по ул. Ветеринарная до УТ - узел А у д.6 по ул. Ветеринарная (инв. №000030006)			
	Условный диаметр	мм	700	800
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,038	0,038
	Способ прокладки	-	надземно	надземно
5	Строительство объекта: "Насосная подкачивающая станция в 120 м на СЗ от стадиона "Нижний Новгород", ул. Бетанкура, 1а			
	Условный диаметр	мм	-	300
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	0,057
	Способ прокладки	-	-	подземно
6	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления на участке: от ТК-201-7 у д. 5 по пр. Гагарина до ТК-201-8 у д. 7-А по пр. Гагарина (инв. №000030051)			
	Условный диаметр	мм	300	150 400
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,110	0,143
	Способ прокладки	-	надземно подземно	подземно
7	Реконструкция квартальной теплотрассы ГВС от Сормовской ТЭЦ (5 очередь ЦТП-321) на участке: от точки врезки на узел ввода № 6 в д. 23 по ул. Красных Зорь до стены (в сторону д. 27 по ул. Красных Зорь) (инв. № 000054994)			
	Условный диаметр	мм	80	100
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,041	0,041

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Способ прокладки	-	тех.подполье	тех.подполье
8	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по пр. Союзный. 43 на участке:от д. 13 по ул. Ефима Рубинчика до д. 12 по ул. Чайковского (инв. № 000057024)			
	Условный диаметр	мм	-	50 70 80
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	0,005
	Способ прокладки	-	-	подземно
9	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от БМК по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ярославская, 13а на участке: от ТК-10 у д. 10 по ул. Соревнования до ТК-12 у д. 4а по ул. Соревнования			
	Условный диаметр	мм	-	100
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	0,003
	Способ прокладки	-	-	подземно
10	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 2 очередь (ТК-237-11) на участке: от ТК-237-11 к3 у д.2 по ул. Нестерова до ТК-237-11 к4 у д.8а по ул. Верхне-Волжской набережная (инв. № 000056765)			
	Условный диаметр	мм	100	80
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,014	0,004
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
11	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. ул. Батумская, 7б на участке: от т. вр. в д. 12 по ул. Пятигорская до т. в 19 м на ЮЗ от С3 угла д. 1 по ул. Пятигорская (инв. №000055903, №000054557)			
	Условный диаметр	мм	70 80/70 100	70
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,234	0,198
	Способ прокладки	-	подземно тех.подполье	подземно тех.подполье
12	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от НТЦ (ЦТП-127) на участке: от шо у д. 14 по ул. Трудовая до точки в 57 м на С-В от С-3 угла д. 47 по ул. Ульянова			
	Условный диаметр	мм	50 100	100
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,102	0,071
	Способ прокладки	-	надземно подземно	подземно
13	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной пер. Бойновский, 9д, кад. 52:18:0000000:13268 на участке: от т. в 22 м на ЮЗ от ЮВ угла д. 7 по ул. Тургенева до ТК-14 у д. 7 по ул. Тургенева			
	Условный диаметр	мм	100 125	150
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,064	0,086
	Способ прокладки	-	надземно	надземно подземно
14	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от БМК "Лесная школа" по Анкудиновскому шоссе, 24 (ТК-3) на участке: от ТК-3 у д. 32 по Анкудиновскому шоссе до д. 26а по Анкудиновскому шоссе			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
15	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь, кад. №52:18:0000000:13201 на участке: ТК-422-3-1а у д. 46 по ул. Генкиной			
	Условный диаметр	мм	-	-

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
16	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления, кад. 52:18:0000000:1436, на участке: от ТК-506-11 у д.35 по ул. Б. Покровская до ТК-506-11 к2 у д.166 по ул. Грузинская			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
17	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС, кад. 52:18:0060060:90, на участке: от ЦТП-111 по ул. Грузинская, 28 до д. 30а по ул. Грузинская			
	Условный диаметр	мм	80	100
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,050	0,050
	Способ прокладки	-	надземно	подземно
18	Реконструкция объектов: - "Квартальная теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ, 3 очередь (ТК-304)" кад. 52:18:0000000:12624, на участке: от т. в 12 м на ЮЗ от Ю угла д.50 по ул. Народная до УТ-304-6 у д.78 по ул. Народная; - Теплотрасса" кад. 52:18:0000000:14881, на участке: от отв. у д.50 по ул. Народная до ТК-304-5 к1 у д.45 по ул. Народная			
	Условный диаметр	мм	50 65 80 100 150 200	200
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	0,550	0,278
	Способ прокладки	-	подземно	подземно
19	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной по ул. Тихорецкая, 3в, кад. 52:18:0000000:12671, на участке: от ТК-2 у д.3а по ул. Тихорецкая до ТК-4 у д.130 по Московскому шоссе			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
20	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 2 очередь, (ТК-218-1-5), кад. 52:18:0000000:12070, на участке: ТК-218-1-6 у д.10 по бул. Мира			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
21	Реконструкция магистральной теплотрассы отопления от Сормовской ТЭЦ, 6 очередь, кад. 52:18:0000000:10171, на участке: от ПАВ-5 в 140 м на СЗ от С угла д.6 по ул. Бетанкура до ТК-601 в 125 м на СЗ от 3 угла д.6 по ул. Бетанкура			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
22	Реконструкция теплотрассы кад. 52:18:0060085:352 на участке: от угла поворота ТТ в 10 м от д. 2а по Верхне-Волжской набережной до ТК-3-1 у д. 3 по Верхне-Волжской набережной			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
23	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ (2 очередь, ЦТП-312) на участке: ТК-220 к23-4 у д. 7 по ул. Стрелка			
	Условный диаметр	мм	-	-

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
24	Реконструкция объекта: Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Июльских дней, 1 (ТК-1-2)" кад. 52:18:0000000:13663 на участке: от д.11к1 по ул. Июльских Дней до д.11к2 по ул. Июльских Дней (ЦТП-407)			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
25	Реконструкция объекта: "Сооружение-Магистральная теплотрасса отопления от кот. НТЦ, 5 очередь (ПАВ-9)" кад. 52:18:0000000:13216, на участке: от ТК-511 к1 у д.16 по ул. Малая Покровская до ТК-511 к2 у д.16 по ул. Малая Покровская			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-
26	Реконструкция объекта: "Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Климовская, 86а (УТ-1)" кад. 52:18:0000000:12577, на участке: от УТ-7-1 у д.1а по ул. Искры до ТК-7-3 у д.35 по ул. Октябрьской Революции			
	Условный диаметр	мм	-	-
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	-
	Способ прокладки	-	-	-

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция тепловых сетей, не относящихся к участку сети от существующих тепловых сетей до точек подключения объектов заявителей	312 067

3.11 Реконструкция котельной по адресу: г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А

Описание проекта

Котельная по Казанскому шоссе, 12-А в феврале 2020 года передана в собственность АО «Теплоэнерго» (в качестве вклада в уставный капитал) из состава муниципальной имущественной казны муниципального образования г.о.г. Нижний Новгород.

Котельная введена в эксплуатацию в 1991 году.

Котельная была передана Обществу в ограниченно работоспособном состоянии. Капитальные ремонты котлов с момента ввода в эксплуатацию не проводились, большая часть вспомогательного оборудования котельной отработала нормативный срок службы, автоматизации технологических процессов отсутствует.

Процент фактического износа котельной 80,1%. В результате существенного износа основного и вспомогательного оборудования котельной, его низкого КПД, а также отсутствия автоматизации технологических процессов производства тепловой энергии котельная имеет неудовлетворительные показатели энергетической эффективности работы источника, которые, в первую очередь, характеризуются существенными расходами на покупку топливно-энергетических ресурсов, а также затратами на обеспечение надежной работы котельной (ФОТ, ремонты).

В 2021 году на котельной зафиксировано 2 нарушения: останов котла № 1 (продолжительностью 31 минута) и выход из строя автоматики безопасности котла № 1 (продолжительностью 3 часа 33 минуты).

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	котельная Казанское шоссе, 12-А	Мощность, Гкал/ч	20,00	24,92

Этапы реализации проекта

- выполнение работ по проектированию (в периоде реализации ИП 2014-2022гг);
- реконструкция котельной с заменой основного теплоэнергетического и вспомогательного оборудования котельной с увеличением мощности с 20,00 до 24,92 Гкал/ч;
- создание автоматизированной системы управления технологическими процессами в котельной.

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция котельной по адресу: г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А	146 230

3.12 Переключение нагрузки с котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Максима Горького, д.65д на котельную ул. Ветеринарная, д. 5

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Горького, 65-д

Описание проекта

В рамках реализации данного проекта предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- перевод котельной по ул. Горького, 65-д в режим работы автоматизированного ЦТП без постоянного присутствия обслуживающего персонала с дистанционным контролем и управлением;
- переключение тепловой нагрузки подключенных потребителей на котельную по ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ).

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Максима Горького, д.65д с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную по ул. Ветеринарная, д.5	2031	2032	2031 год – разработка ПСД 2032 год – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Техническое перевооружение котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Максима Горького, д.65д с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную по ул. Ветеринарная, д.5			
	Мощность	Гкал/ч	6,45	-
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	3,51

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
--------	-------

3.13 Реконструкция объекта: "Котельная" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, д. 3-В

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, 3-В

Описание проекта

Проект направлен на реконструкцию котельной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, д. 3-В с целью повышения эффективности её работы, т.к. установленное оборудование котельной морально устарело, выработало установленный ресурс.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция объекта: "Котельная" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, д. 3-В	2023	2030	2023-2025гг. – разработка ПСД, выполнение СМР (второй зал) 2029-2030гг. – разработка ПСД, выполнение СМР (основной зал)

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта	
1	Реконструкция объекта: "Котельная" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, д. 3-В	Мощность	Гкал/ч	14,50	15,18

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция объекта: "Котельная" по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Тихорецкая, д. 3-В	191 620

3.14 Строительство новых тепловых сетей, реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объектов системы централизованного теплоснабжения

Описание проекта

Тепловые сети, находящиеся на балансе и обслуживаемые АО "Теплоэнерго" характеризуются высокой степенью изношенности. Более половины имеют сроки службы, превышающие нормативные. Строительство новых тепловых сетей, взамен существующих в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса позволит не только повысить надежность работы системы теплоснабжения, снизить масштабы износа основных фондов, но и сократить эксплуатационные затраты предприятия. Экономический эффект образуется вследствие сокращения количества аварий, снижения потерь теплоносителя с утечками и снижения тепловых потерь через теплоизоляцию.

Также в рамках данного пункта по поручению Первого заместителя главы администрации г. Н. Новгорода предусмотрено выполнение работ по строительству/реконструкции тепловых сетей в рамках:

- переключения потребителей с котельной ОАО "170 РЗ СОП" на котельную по адресу: город Нижний Новгород, проспект Гагарина дом № 60/22;

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство новых тепловых сетей, реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей в целях снижения уровня износа объектов системы централизованного теплоснабжения	18 764 653

3.15 Переключение потребителей с котельной по адресу ул. 3-я Ямская, 7 на котельную ул. Ветеринарная, д. 5

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, котельная ул. 3-я Ямская, 7 пом. П10 (подвальное помещение жилого дома), кад. №52:18:0060147:216

Описание проекта

Котельная введена в эксплуатацию в 1998 году. Суть проекта заключается в отказе от дальнейшей эксплуатации котельной ул. 3-я Ямская, 7 в пользу увеличения диаметра существующей тепловой сети и переводом котельной в режим работы автоматизированного ЦТП без постоянного присутствия обслуживающего персонала с дистанционным контролем и управлением с переключением потребителей на котельную по ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ).

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта	
1	Техническое перевооружение котельной ул. 3-я Ямская, 7 с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную по ул. Ветеринарная, д.5	Мощность	Гкал/ч	0,63	-
		Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	0,49
2	Реконструкция сооружения - квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. по ул. 3-я Ямская, 7, на участке: от д. 7 (ЦТП-184), ул. 3-я Ямская до д. 9 (д/с №135) по ул. Б. Перекрестная	Условный диаметр	мм	80	50
				50	50/40
		Протяженность (в однотрубном исчислении)	км	0,108	0,082
		Способ прокладки	-	подземно	подземно

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение котельной ул. 3-я Ямская, 7 с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную по ул. Ветеринарная, д.5	2023	2024	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2023 год – выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, проведение ПНР
2	Реконструкция сооружения - квартальной теплотрассы отопления и ГВС от кот. по ул. 3-я Ямская, 7, на участке: от д. 7 (ЦТП-184), ул. 3-я Ямская до д. 9 (д/с №135) по ул. Б. Перекрестная	2023	2024	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2024 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Переключение потребителей с котельной по адресу ул. 3-я Ямская, 7 на котельную ул. Ветеринарная, д. 5	13 240

3.16 Техническое перевооружение котельной по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Бойновский, 9д

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	г. Нижний Новгород, котельная пер. Бойновский, 9д

Описание проекта

В 2023 году к тепловым сетям котельной пер. Бойновский, 9д планируется присоединение нового потребителя – «Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№1 по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улиц Сеченова, Большая Печерская», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Большая Печерская, земельный участок 89 (застройщик ООО СЗ «Стройинвест-52», договор о подключении к системе теплоснабжения №4212/23-ПД от 09.06.2022) с нагрузкой 1,92 Гкал/час.

В настоящее время мощность котельной пер. Бойновский, 9д составляет 4,74 Гкал/час. С учетом подключения нового потребителя общая подключенная нагрузка котельной будет составлять 4,867 Гкал/час. Таким образом, на источнике будет наблюдаться дефицит тепловой мощности.

Для увеличения мощности котельной и предоставления качественной услуги потребителям принято решение о перемещении одного котлоагрегата марки "Buderus Logano SK 745 - 1400" мощностью 1,2 Гкал/час с котельной ул. Донецкая, 9в в котельную пер. Бойновский, 9д (в котельной ул. Донецкая, 9в данный котел не используется).

В связи с включением в схему котельной дополнительного котлоагрегата, также планируется установка отдельной дымовой трубы и доработка в необходимом объеме систем газо-, водо-, электрооборудования, КИПиА, диспетчеризации, учета.

После выполнения реконструкции мощность кот. пер. Бойновский, 9д будет составлять 6,89 Гкал/час.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение котельной по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Бойновский, 9д	2023	2036	2023-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР 2035-2036 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления и ГВС от котельной пер. Бойновский, 9д на участке: от ТК-14 до д. 7 по ул. Тургенева, включая монтаж элеваторных узлов управления в ТК-14	2023	2024	2023-2024 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
3	Переустройство системы отопления потребителей от котельной пер. Бойновский, 9д путем установки элеваторных узлов управления по адресам: ул. Тургенева, 24, 24б, 28, ул. Тургенева, 26, ул. Б. Печерская, 93 общежитие, ул. Б. Печерская, 93 МВД, ул. Тургенева, 19а/11	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Техническое перевооружение котельной по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Бойновский, 9д	178 576

3.17 Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода

Описание проекта

С целью обеспечения качества ресурса, поставляемого для нужд горячего водоснабжения, а также управления теплопотреблением, распределения теплоносителя необходимой температуры и давления по системам ГВС обслуживаемых зданий проектом была предусмотрена установка индивидуальных тепловых пунктов у потребителей.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода по адресам: Волжская набережная, 5, ул. Генерала Зимины, 39, ул. Карла Маркса, 22, ул. Пролетарская, 5, ул. Пролетарская, 7, ул. Генерала Зимины, 12	2023	2025	2023-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода по адресам: ул. А. Люкина, д.9, ул. Коминтерна, д.8, ул. Коминтерна, д.16, ул. Березовская, д.22, ул. 50-летия Победы, д. 4/1	2024	2025	2024-2025 гг. – разработка ПСД
2	Переустройство системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 3-я Ямская, д. 12/1	2024	2025	2024-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР

Перечень многоквартирных домов для установки ИТП

№ п.п.	Адрес	Категория	Точка присоединения	Температурный график	Тепловая нагрузка на ГВС (средн.), Гкал/ч	Тепловая нагрузка на ГВС (макс.), Гкал/ч
1	Волжская набережная, 5	жилой дом муниципальный	208-3 ТК (ЦТП-305)	150/70	0,1215	0,5358
2	ул. Генерала Зимины, 39	жилой дом муниципальный	308 ЦТП	150/70	0,1652	0,7260
3	ул. Карла Маркса, 22	жилой дом муниципальный	4 ТК ЭЖК	150/70	0,5076	1,3244
4	ул. Пролетарская, 5	жилой дом муниципальный	4 ТК ЭЖК	150/70	0,6131	1,5631
5	ул. Пролетарская, 7	жилой дом муниципальный	4 ТК ЭЖК	150/70	0,4815	1,2642
6	ул. Генерала Зимины, 12	жилой дом муниципальный	-	150/70	0,1864	1,0650
7	ул. А. Люкина, д.9	жилой дом муниципальный	УТ-430 к46 ТК-430 к5-2	150/70	0,2008	0,6255
8	ул. Коминтерна, д.8	жилой дом муниципальный	УТ-506 к3	150/70	0,2505	0,7470
9	ул. Коминтерна, д.16	жилой дом муниципальный	ТК-509 к6-1	150/70	0,2745848	0,8050
10	ул. Березовская, д.22	жилой дом муниципальный	УТ-430 к6-1	150/70	0,0834396	0,3218
11	ул. 50-летия Победы, д. 4/1	жилой дом муниципальный	ТК-530 к1	150/70	0,0628528	0,2595
12	ул. 3-я Ямская, д. 12/1	жилой дом муниципальный	-	130/70	0,04	0,04

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода	58 420

3.18 Переключение потребителей с котельной №3 НАЗ "Сокол" на котельную №1 НАЗ "Сокол", сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ

Описание проекта

В настоящее время к котельной №3 филиала ПАО «ОАК» НАЗ «Сокол» подключено 20 жилых домов, 3 объекта социального назначения (школа и 2 детских сада) и административное здание с суммарной тепловой нагрузкой 5,6089 Гкал/ч, в т.ч. отопление 5,4576 Гкал/ч и ГВС 0,1513 Гкал/ч. Температурный график работы источника 105-70°C. Горячее водоснабжение – централизованное от котельной.

Проектом предусматривается переустройство систем теплоснабжения потребителей путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов, элеваторных узлов, реконструкция существующих тепловых сетей, с переключением потребителей на систему централизованного теплоснабжения от Сормовской ТЭЦ

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в МБДОУ "Детский сад №318" по адресу: ул. Рябцева, 17, МБДОУ "Детский сад №73" по адресу: ул. Рябцева, 21, многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода по адресам: ул.Рябцева, 1А, 12	2023	2025	2023-2024 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Переустройство внутренних систем теплоснабжения многоквартирных домов и административных зданий с установкой элеваторных узлов управления для обеспечения технической возможности переключения потребителей котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1, ОАО НАЗ "Сокол" №3 на сети централизованного теплоснабжения от Сормовской ТЭЦ	2023	2024	2023-2024 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
3	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (УТ-1А) на участках: - ТК-2-4 (нов.) у д. 2 по ул. Чаадаева, - ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева (шк. №66)	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
4	Комплекс мероприятий по переключению нагрузки инженерной тепловой сети (реконструкция) от кот. по ул. Красных зорь, 4а; от кот. АО "НАЗ" Сокол "3" на Сормовскую ТЭЦ, 4 очередь на участках: 1) - от т.в. в д. 15 по ул. Красных Зорь до ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская; 2) - от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до т.в. в д. 15 по ул. Красных Зорь; от ТК-430 к3а у д. 11 по ул. Красных Зорь до стены д.11 по ул. Красных Зорь; от вывода из д. 11 по ул. Красных Зорь до УТ-430 к3б у д. 11 по ул. Красных Зорь; от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до шп (нов) у д. 6 по ул. Лубянская; 3) - от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до шп (нов) у д. 13 по ул. Давыдова, до ТК-431 к1 у д. 13 по ул. Давыдова; от у.п. у д. 13 по ул. Давыдова до стены д. 13 по ул. Давыдова; 4) - от ТК-428 у д. 14а по ул. Красных Зорь до	2023	2025	2023-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	<p>ТК-430 к3а у д. 11 по ул. Красных Зорь; до УТ-430 к3б; до УТ-430 к4 у д. 11 по ул. Красных Зорь; от вывода из д. 11 по ул. Красных Зорь до д. 11а по ул. Красных Зорь;</p> <p>5) - от отв. на д. 8 по ул. Орлова до стены д. 11а по ул. Красных Зорь;</p> <p>6) - от ТК-431 к1 (нов) у д. 13 по ул. Давыдова до т. в 18 м на С от угла д. 13 по ул. Давыдова; до отв. в д. 34 по ул. Рябцева; от ТК-1 у д. 35 по ул. Рябцева до ТК-2 у д. 35 по ул. Рябцева.</p> <p>Комплексе мероприятий по реконструкции объектов:</p> <p>1) "Магистральная теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь" (кадастровый №52:18:0000000:10155), на участке: от ТК-430 у д.6 по ул. Лубянская до д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320);</p> <p>2) "Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Люкина, 6а" (кадастровый №52:18:0000000:12538), на участках: от УТ-430 к18 у д. 7 по ул. Красных Зорь до стены д. 7 (ввод 2), до стены д. 8 по ул. Красных Зорь, от УТ-430 к18-1 (нов.) у д.7 по ул. Красных Зорь до УТ-430 к18-1 (сущ.) у д. 7 по ул. Красных Зорь, от ТК-430 к16 до д.7 (ввод 2) по ул. Красных Зорь, от ТК-430 к15 у д. 8 по ул. Красных Зорь до д. 8 по ул. Красных Зорь;</p> <p>3) "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ЦТП-320)" (кадастровый №52:18:0000000:12548), на участках: от УТ-430 к10-5-1 у д. 28 по ул. Давыдова до наружной стены д. 30 по ул. Давыдова; от УТ-430 к10-5-2 у д. 28 по ул. Давыдова до наружной стены д. 18 по ул. Давыдова; от стены д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320) до т. в 37 м на 3 от ЮЗ угла д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320);</p> <p>4) "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ТК-428)" (кадастровый №52:18:0000000:12615), на участке: от УТ-430 к3в у д. 11 по ул. Красных Зорь до ТК-430 к4 у д. 11 по ул. Красных Зорь;</p> <p>5) "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ЦТП-320)" (кадастровый №52:18:0000000:12636), на участке: от стены д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320) до ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская; от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до стены д. 15 по ул. Красных Зорь;</p> <p>6) "Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Красных Зорь, 4а" (кадастровый №52:18:0000000:13287), на участке: от УТ-25-2 у д. 5 по ул. Лубянская до стены д. 4 по ул. Лубянская;</p> <p>7) "Квартальная теплотрасса отопления от СТЭЦ" (кадастровый №52:18:0000000:15310), на участке: от ТК-430 к17 (нов.) у д. 7 по ул. Красных Зорь до ТК-430 к16 у д. 7 по ул. Красных Зорь</p>			
5	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (ТК-4), на участке: от шо у д. 5 по ул. Чаадаева до т. вр. в 5 м от шо у д. 5а по ул. Чаадаева	2023	2025	2023-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
6	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (УТ-1А)", кад. №52:18:0000000:12519 на участке: от ТК-2-3 (нов.) у д. 2 по ул. Чаадаева до д. 2а лит Б по	2023	2025	2023-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	ул. Чаадаева до д. 2а по ул. Чаадаева (сп.зал); до ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева (шк. №66); квартальной теплотрассы ГВС от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (ЦТП- ОАО НАЗ "Сокол" №1, УТ-1)", кад. № 52:18:0000000:12547 на участке: от ТК-2-3 (нов.) у д. 2 по ул. Чаадаева до д. 2а по ул. Чаадаева (сп. зал); до ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева (шк. №66)			
7	"Квартальная теплотрасса отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (УТ-1А)", кад. №52:18:0000000:12519, "Квартальная теплотрасса ГВС от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (ЦТП- ОАО НАЗ "Сокол" №1, УТ-1)", кад. № 52:18:0000000:12547, на участке: от ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева до т. вр. в д. 2в по ул. Чаадаева	2024	2025	2024-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Переустройство систем теплоснабжения путем установки оборудования индивидуальных тепловых пунктов в МБДОУ "Детский сад №318" по адресу: ул. Рябцева, 17, МБДОУ "Детский сад №73" по адресу: ул. Рябцева, 21, многоквартирных жилых домах г. Нижнего Новгорода по адресам: ул.Рябцева, 1А, 12			
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	1,58
2	Переустройство внутренних систем теплоснабжения многоквартирных домов и административных зданий с установкой элеваторных узлов управления для обеспечения технической возможности переключения потребителей котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1, ОАО НАЗ "Сокол" №3 на сети централизованного теплоснабжения от Сормовской ТЭЦ			
	Элеваторный узел	шт	-	23
3	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (УТ-1А) на участках: - ТК-2-4 (нов.) у д. 2 по ул. Чаадаева, - ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева (шк. №66)			
	Элеваторный узел	шт	-	2
4	Комплекс мероприятий по переключению нагрузки инженерной тепловой сети (реконструкция) от кот. по ул. Красных зорь, 4а; от кот. АО "НАЗ" Сокол "3" на Сормовскую ТЭЦ, 4 очередь на участках: 1) - от т.в. в д. 15 по ул. Красных Зорь до ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская; 2) - от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до т.в. в д. 15 по ул. Красных Зорь; от ТК-430 к3а у д. 11 по ул. Красных Зорь до стены д.11 по ул. Красных Зорь; от вывода из д. 11 по ул. Красных Зорь до УТ-430 к3б у д. 11 по ул. Красных Зорь; от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до шп (нов) у д. 6 по ул. Лубянская; 3) - от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до шп (нов) у д. 13 по ул. Давыдова, до ТК-431 к1 у д. 13 по ул. Давыдова; от ул.п. у д. 13 по ул. Давыдова до стены д. 13 по ул. Давыдова; 4) - от ТК-428 у д. 14а по ул. Красных Зорь до ТК-430 к3а у д. 11 по ул. Красных Зорь; до УТ-430 к3б; до УТ-430 к4 у д. 11 по ул. Красных Зорь; от вывода из д. 11 по ул. Красных Зорь до д. 11а по ул. Красных Зорь; 5) - от отв. на д. 8 по ул. Орлова до стены д. 11а по ул. Красных Зорь; 6) - от ТК-431 к1 (нов) у д. 13 по ул. Давыдова до т. в 18 м на			

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	<p>С от угла д. 13 по ул. Давыдова; до отв. в д. 34 по ул. Рябцева; от ТК-1 у д. 35 по ул. Рябцева до ТК-2 у д. 35 по ул. Рябцева.</p> <p>Комплекс мероприятий по реконструкции объектов:</p> <p>1) "Магистральная теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь" (кадастровый №52:18:0000000:10155), на участке: от ТК-430 у д.6 по ул. Лубянская до д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320);</p> <p>2) "Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Люкина, 6а" (кадастровый №52:18:0000000:12538), на участках: от УТ-430 к18 у д. 7 по ул. Красных Зорь до стены д. 7 (ввод 2), до стены д. 8 по ул. Красных Зорь, от УТ-430 к18-1 (нов.) у д.7 по ул. Красных Зорь до УТ-430 к18-1 (сущ.) у д. 7 по ул. Красных Зорь, от ТК-430 к16 до д.7 (ввод 2) по ул. Красных Зорь, от ТК-430 к15 у д. 8 по ул. Красных Зорь до д. 8 по ул. Красных Зорь;</p> <p>3) "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ЦТП-320)" (кадастровый №52:18:0000000:12548), на участках: от УТ-430 к10-5-1 у д. 28 по ул. Давыдова до наружной стены д. 30 по ул. Давыдова; от УТ-430 к10-5-2 у д. 28 по ул. Давыдова до наружной стены д. 18 по ул. Давыдова; от стены д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320) до т. в 37 м на 3 от ЮЗ угла д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320);</p> <p>4) "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ТК-428)" (кадастровый №52:18:0000000:12615), на участке: от УТ-430 к3в у д. 11 по ул. Красных Зорь до ТК-430 к4 у д. 11 по ул. Красных Зорь;</p> <p>5) "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от Сормовской ТЭЦ, 4 очередь (ЦТП-320)" (кадастровый №52:18:0000000:12636), на участке: от стены д. 15а по ул. Красных Зорь (ЦТП-320) до ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская; от ТК-430 у д. 6 по ул. Лубянская до стены д. 15 по ул. Красных Зорь;</p> <p>6) "Квартальная теплотрасса отопления от котельной по ул. Красных Зорь, 4а" (кадастровый №52:18:0000000:13287), на участке: от УТ-25-2 у д. 5 по ул. Лубянская до стены д. 4 по ул. Лубянская;</p> <p>7) "Квартальная теплотрасса отопления от СТЭЦ" (кадастровый №52:18:0000000:15310), на участке: от ТК-430 к17 (нов.) у д. 7 по ул. Красных Зорь до ТК-430 к16 у д. 7 по ул. Красных Зорь</p>			
	Условный диаметр	мм	50 80 100/50 100 150 200 250	80 100 150 200 250 300/250 300
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	1,514	1,542
	Способ прокладки	-	надземно тех.подполье подземно	надземно тех.подполье подземно
5	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (ТК-4), на участке: от шо у д. 5 по ул. Чаадаева до т. вр. в 5 м от шо у д. 5а по ул. Чаадаева			
	Условный диаметр	мм	-	100
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,130
	Способ прокладки	-	-	надземно подземно
6	Реконструкция квартальной теплотрассы отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (УТ-1А)", кад. №52:18:0000000:12519 на участке: от ТК-2-3 (нов.) у д. 2 по ул. Чаадаева до д. 2а лит Б по ул. Чаадаева до д. 2а по ул. Чаадаева (сп.зал); до ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева (шк. №66); квартальной теплотрассы ГВС от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (ЦТП-			

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	ОАО НАЗ "Сокол" №1, УТ-1)", кад. № 52:18:0000000:12547 на участке: от ТК-2-3 (нов.) у д. 2 по ул. Чаадаева до д. 2а по ул. Чаадаева (сп. зал); до ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева (шк. №66)			
	Условный диаметр	мм	-	50
				100
				40/32
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	0,706
	Способ прокладки	-	-	надземно подземно
7	"Квартальная теплотрасса отопления от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (УТ-1А)", кад. №52:18:0000000:12519, "Квартальная теплотрасса ГВС от котельной ОАО НАЗ "Сокол" №1 по ул. Чаадаева (ЦТП-ОАО НАЗ "Сокол" №1, УТ-1)", кад. № 52:18:0000000:12547, на участке: от ТК-2-5 (нов.) у д. 2а по ул. Чаадаева до т. вр. в д. 2в по ул. Чаадаева			
	Условный диаметр	мм	-	65
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	0,160
	Способ прокладки	-	-	тех.подполье подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Переключение потребителей с котельной №3 НАЗ "Сокол" на котельную №1 НАЗ "Сокол", сети централизованного теплоснабжения от СормТЭЦ	221 272

3.19 Переключение жилого дома по ул. Ошарская, 78 с котельной ОАО МЗ "РИЛС" на котельную по ул. Ветеринарная, д.5 (ЦТП-142)

Описание проекта

В связи с выводом из эксплуатации котельной ЗАО «РИЛС», обеспечивающей теплоснабжением ж.д. № 78 по ул. Ошарская нагрузкой 0,115 Гкал/ч, необходимо выполнить переключение потребителей указанного дома на сети от котельной ул. Ветеринарная, 5 (НТЦ).

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-4е), адрес (местоположение): от ТК-422-4е у д. 80 по ул. Ошарская до д.78 по ул. Ошарская			
	Условный диаметр	мм	-	80
	Протяженность (в однострубнои исчислении)	км	-	0,52
	Способ прокладки	-	-	подземно

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство квартальной теплотрассы отопления от НТЦ, 4 очередь (ТК-422-4е), адрес (местоположение): от ТК-422-4е у д. 80 по ул. Ошарская до д.78 по ул. Ошарская	2023	2024	2023-2024 год – разработка ПСД

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
--------	-------

В текущей редакции реализация мероприятия приостановлена.

3.20 Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных с целью оптимизации действующей схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода

Описание проекта

Проект направлен на выполнение работ по реконструкции, техническому перевооружению или модернизации существующих котельных с целью повышения эффективности их работы, т.к. установленное оборудование котельных морально устарело, выработало установленный ресурс.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение котельных с переводом в режим работы автоматизированного ЦТП	2027	2029	разработка ПСД, выполнение СМР
2	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных	2027	2047	разработка ПСД, выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Техническое перевооружение котельных с переводом в режим работы автоматизированного ЦТП			
1.1	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Воровского, д 3, пом п. 25, п. 26	Мощность, Гкал/ч	2,06	1,14
1.2	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, д.47А	Мощность, Гкал/ч	2,71	1,22
1.3	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д 19Б	Мощность, Гкал/ч	3,04	2,60
2	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных			
2.1	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Климовская, д.86а	Мощность, Гкал/ч	25,00	25,00
2.2	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	Мощность, Гкал/ч	660,00	660,00
2.3	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Пугачева, д 1	Мощность, Гкал/ч	35,51	35,51
2.4	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Базарная, д.6	Мощность, Гкал/ч	26,00	26,00
2.5	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Коперника, д.1А	Мощность, Гкал/ч	12,60	12,60
2.6	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Гаугеля, д.6Б	Мощность, Гкал/ч	33,20	33,20
2.7	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Гаугеля, д.25	Мощность, Гкал/ч	33,20	33,20
2.8	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 36б	Мощность, Гкал/ч	10,40	10,40

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
2.9	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баренца, д. 9А	Мощность, Гкал/ч	19,50	19,50
2.10	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14д, пом П1	Мощность, Гкал/ч	19,50	19,50
2.11	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ф.Энгельса, д.1В	Мощность, Гкал/ч	31,04	31,04
2.12	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Планетная, д. 8 В	Мощность, Гкал/ч	10,40	10,40
2.13	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Общественный, дом 2а	Мощность, Гкал/ч	0,33	0,33
2.14	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2	Мощность, Гкал/ч	60,00	60,00
2.15	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Федосеенко, д 89А	Мощность, Гкал/ч	5,92	5,92
2.16	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, д.219 а	Мощность, Гкал/ч	4,73	4,73
2.17	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	Мощность, Гкал/ч	30,44	30,44
2.18	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Красных Зорь, д.4а	Мощность, Гкал/ч	12,72	12,72
2.19	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Николая Гастелло, д.1а	Мощность, Гкал/ч	13,42	13,42
2.20	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д.13	Мощность, Гкал/ч	5,81	5,81
2.21	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Ленина, дом 51, корпус 10	Мощность, Гкал/ч	17,45	17,45
2.22	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Академика Баха, д.4	Мощность, Гкал/ч	80,00	80,00
2.23	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Геройская, д 11А	Мощность, Гкал/ч	17,20	17,20
2.24	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, дом 15а	Мощность, Гкал/ч	21,23	21,23
2.25	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Знаменская, д 5б	Мощность, Гкал/ч	5,16	5,16
2.26	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Чкалова, д 9г	Мощность, Гкал/ч	19,50	19,50
2.27	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Лесной городок, д бв	Мощность, Гкал/ч	33,19	33,19
2.28	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Таллинская, дом 15в	Мощность, Гкал/ч	38,78	38,78
2.29	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Октябрьской Революции д.66В	Мощность, Гкал/ч	8,65	8,65
2.30	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 5А	Мощность, Гкал/ч	23,38	23,38
2.31	Котельная, адрес (местонахождение) объекта:	Мощность, Гкал/ч	9,46	9,46

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Вольская, д.15а	Гкал/ч		
2.32	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ивана Романова, д 3а	Мощность, Гкал/ч	5,24	5,24
2.33	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Металлистов, д.4 б	Мощность, Гкал/ч	3,35	3,35
2.34	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Невельская, д 9а	Мощность, Гкал/ч	3,39	3,39
2.35	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ванеева, д.209 Б	Мощность, Гкал/ч	19,50	19,50
2.36	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Плотничный, д 11А	Мощность, Гкал/ч	16,17	16,17
2.37	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Суетинская, д 21	Мощность, Гкал/ч	14,44	14,44
2.38	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Донецкая, д 9в	Мощность, Гкал/ч	15,68	15,68
2.39	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Звенигородский, дом 8А	Мощность, Гкал/ч	3,18	3,18
2.40	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Варварская, д.15б	Мощность, Гкал/ч	5,00	5,00
2.41	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб Нижневолжская, дом 2а	Мощность, Гкал/ч	4,30	4,30
2.42	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб Верхневолжская, д.7д	Мощность, Гкал/ч	2,00	2,00
2.43	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Рождественская, д 40а	Мощность, Гкал/ч	1,18	1,18
2.44	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.3Б	Мощность, Гкал/ч	13,33	13,33
2.45	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, д 25а	Мощность, Гкал/ч	31,90	31,90
2.46	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д 60, корп 22	Мощность, Гкал/ч	12,60	12,60
2.47	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.15б	Мощность, Гкал/ч	4,64	4,64
2.48	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Горная, д 13А	Мощность, Гкал/ч	19,59	19,59
2.49	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.70 А	Мощность, Гкал/ч	20,00	20,00
2.50	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, д 15	Мощность, Гкал/ч	17,71	17,71
2.51	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Терешковой, д.7	Мощность, Гкал/ч	14,87	14,87
2.52	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Военных Комиссаров, д.9	Мощность, Гкал/ч	29,75	29,75
2.53	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Радистов,	Мощность, Гкал/ч	7,22	7,22

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	д.24			
2.54	Здание, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ф.Энгельса, д.1А	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.55	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ф.Энгельса, д.1Б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.56	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пугачева, д.2	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.57	Нежилое здание-административное здание, производственная база МП "Теплоэнерго", адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Чаадаева, д.8б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.58	Нежилое здание (здание мастерских по ремонту запорной арматуры, пристрой производственных мастерских по обработке металлов, пристрой механических мастерских) адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Чаадаева, д.8б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.59	Нежилое здание (здание мастерских по ремонту запорной арматуры, пристрой к мастерским по ремонту запорной арматуры, пристрой механических мастерских, пристрой мастерских по изготовлению нестандартного оборудования) адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Чаадаева, д.8б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.60	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ- СКЛАД ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ,ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА МП "ТЕПЛОЭНЕРГО", адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Чаадаева, д.8б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.61	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ- ПРИСТРОЙ К МЕХАНИЧЕСКИМ МАСТЕРСКИМ- СВАРОЧНЫЙ УЧАСТОК, ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ БАЗА МП "ТЕПЛОЭНЕРГО", адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Чаадаева, д.8б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.62	НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ- ПРОХОДНАЯ, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Чаадаева, д.8б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.63	Здание, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д 76	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.64	Нежилое помещение, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.76, пом.П1	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.65	Нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ванеева, д 205а	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.66	Нежилое здание. Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул Звездинка, д 26б	Мощность, Гкал/ч	2,68	2,68
2.67	ГРП. пр.Гагарина, 178б	Мощность, Гкал/ч	-	-
2.68	ГРП. пр.Гагарина, д.70 А	Мощность, Гкал/ч	-	-

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных с целью оптимизации действующей схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода	13 672 436

3.21 Техническое перевооружение узлов учета газа и установка систем телеметрии на котельных

Описание проекта

Мероприятия по приведению в соответствие параметров коммерческих узлов учета газа требованиям действующих нормативных и технических актов, перечисленных котельных, являются вынужденными и выполняются по результатам предписаний, выданных газоснабжающей организацией ООО "Газпром газораспределение Нижний Новгород", во исполнение ГОСТ Р 8.741-2011.

Основной задачей мероприятий по техническому перевооружению узлов учета расхода газа является повышение требуемой точности измерений расхода и объема природного газа и снижение предельной относительной погрешности узлов учета расхода газа.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение узлов учета газа и установка систем телеметрии на котельных	2023	2047	разработка ПСД, выполнение СМР

Объекты

Узел учета тепловой энергии и теплоносителя

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Техническое перевооружение узла коммерческого учета расхода газа блочно-модульной котельной ул. Тепличная, 8А	44	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Арктическая, 20а
2	Техническое перевооружение узла коммерческого учета расхода газа блочно-модульной котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Радужная, дом 2а	45	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Пугачева, д 1
3	Техническое перевооружение узла коммерческого учета расхода газа блочно-модульной котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Дубравная, дом 18	46	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.1В
4	Техническое перевооружение узла коммерческого учета расхода газа на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Верхне-волжская, д.7д	47	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Военных Комиссаров, д.9
5	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Воровского, д. 3, пом п. 25, п. 26	48	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Терешковой, 7
6	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Донецкая, д 9в	49	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Чкалова, д 9г
7	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, д.219 а	50	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Коперника, д.1А
8	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Звенигородский, дом 8А	51	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, Зеленый город, санаторий "Ройка", д.16, пом.П1, П2
9	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.70 А	52	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Вольская, д.15а
10	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Геройская, д 11А	53	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Металлистов, д.4 б
11	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Планетная, д. 8 В	54	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Гаугеля, д.25
12	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа	55	Техническое перевооружение узла учета газа

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Военных Комиссаров, д.9		котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Гаугеля, д.6Б
13	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	56	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Общественный, дом 2а
14	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Базарная, д.6	57	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5
15	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14д, пом П1	58	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, просп.Гагарина, д.25е
16	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Гаугеля, д.6Б	59	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Радистов, д.24
17	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Гаугеля, д.25	60	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д/о Зеленый город, дом 19
18	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Баренца, д. 9А	61	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Июльских дней, 1
19	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Лесной городок, д 6в	62	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, 4А
20	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Ванесева, д.209 Б	63	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Варварская, д.15б
21	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Терешковой, д.7	64	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Полевая, 8а
22	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул Николая Гастелло, д.1а	65	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Невельская, д 9а
23	Установка системы телеметрии в узле учета расхода газа на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Красных Зорь, д.4а	66	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, Почтовый съезд, 2
24	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, 37-а	67	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Чернореченская, 1 корп.1
25	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, к.п.Новинки, ул.Полевая, 2в	68	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Зеленый Город кп, школа Мореновская, д.7г
26	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. 3-я Ямская ,7, пом П10	69	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, "ДОЛ "Чайка", дом 31Л
27	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижегородский район, кп Зеленый Город, Санаторий ВЦСПС 2 территория	70	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Нижне-волжская, д. 2а
28	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Октябрьской Революции д.66В	71	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Римского-Корсакова, д.50
29	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул.	72	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	Комарова,2е		Новгород, ул. Углова, 7
30	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д 7, Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город", пом П2	73	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Тихорецкая, дом 3в
31	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Ульянова, 47	74	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: ул. Ветеринарная, д.5
32	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская обл, г Нижний Новгород, р-н Нижегородский, кп Зеленый Город, д.о. Агродом, д.12	75	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Суетинская, д 21
33	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Рождественская, 8, помещение П100	76	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Тропинина, 13И
34	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Знаменская, д 5б	77	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Тепличная, 8а
35	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Геройская, д 11А	78	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Минина, 1а
36	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Ленина, дом 51, корпус 10	79	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3
37	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баренца, д. 9А	80	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: к.п.Новинки, ул. Дорожная, 5/1
38	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	81	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Н. Новгород, Нижегородский район, к.п. Зелёный город "Санаторий Нижегородский"
39	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Николая Гастелло, д. 1а	82	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: ул. Дальняя, 1/29в
40	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Красных Зорь, д.4а	83	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Казанское шоссе, 12а
41	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, д 25а		
42	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Лесной городок, д 6в		
43	Техническое перевооружение узла учета газа котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, дом 15а		

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Техническое перевооружение узлов учета газа и установка систем телеметрии на котельных	285 106

3.22 Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельных ул. Ярославская, 8-А, ул. М. Ямская, 9-Б с переключением нагрузок на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская

Описание проекта

Котельная ул. Ярославская, 8-А

Проектом предусматривается строительство новой тепловой сети и перевод котельной в режим работы автоматизированного ЦТП без постоянного присутствия обслуживающего персонала с дистанционным контролем и управлением с переключением потребителей на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская.

Котельная ул. М. Ямская, 9-Б

Проектом предусматривается строительство новой тепловой сети и переустройство системы теплоснабжения путем монтажа оборудования индивидуального теплового пункта здания по адресу: г. Нижний Новгород, ул. М. Ямская, д. 9-А с переключением потребителей на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская.

Выполнение данных мероприятий позволит оптимизировать существующую схему теплоснабжения в районе ул. Ярославская, повысить надежность теплоснабжения потребителей и сократить удельные расходы на выработку тепловой энергии, обслуживание и ремонт оборудования.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение котельной ул. Ярославская, 8-А с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Переустройство системы теплоснабжения путем монтажа оборудования индивидуального теплового пункта здания по адресу: г. Нижний Новгород, ул. М. Ямская, д. 9-А	2024	2024	2024 год – разработка ПСД
3	Строительство квартальных тепловых сетей от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская (ТК-5), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-5 у д. 9а по ул. Малая Ямская до кот. ул. Малая Ямская, 9б	2024	2025	2024-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР
4	Строительство квартальных тепловых сетей от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская (ТК-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-1 в 12 м на СВ от С угла д. 21а по ул. Большие Овраги до кот. ул. Ярославская, 8а	2024	2025	2024-2025 гг. – разработка ПСД, выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Техническое перевооружение котельной ул. Ярославская, 8-А с переводом ее в режим работы автоматизированного ЦТП с переключением объектов на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская			
	Мощность	Гкал/ч	0,84	-
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	0,59
2	Переустройство системы теплоснабжения путем монтажа оборудования индивидуального теплового пункта здания по адресу: г. Нижний Новгород, ул. М. Ямская, д. 9-А			
	Мощность	Гкал/ч	0.28	-
	Тепловая нагрузка	Гкал/ч	-	0.21
3	Строительство квартальных тепловых сетей от кот. в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская (ТК-5), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-5 у д. 9а по ул. Малая Ямская до кот. ул. Малая Ямская, 9б			
	Условный диаметр	мм	-	65
	Протяженность (в однотрубном исчислении)	км	-	0,012
	Способ прокладки	-	-	подземно
4	Строительство квартальных тепловых сетей от кот. в 30			

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская (ТК-1), адрес (местоположение): г. Нижний Новгород, Нижегородский район, от ТК-1 в 12 м на СВ от С угла д. 21а по ул. Большие Овраги до кот. ул. Ярославская,8а			
	Условный диаметр	мм	-	125
	Протяженность (в однострубном исчислении)	км	-	0,270
	Способ прокладки	-	-	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от котельных ул. Ярославская, 8-А, ул. М. Ямская, 9-Б с переключением нагрузок на котельную в 30 метрах на Ю от дома №2 по ул. Ярославская	27 006

3.23 Техническое перевооружение, реконструкция, модернизация ОПО АО "Теплоэнерго" "Система теплоснабжения Заречной части города Нижнего Новгорода", рег.номер А40-00328-014 от 13.03.2017 г. Котельная по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Климовская, 86А

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	г. Нижний Новгород, котельная ул. Климовская, 86А

Описание проекта

С целью повышения эффективности работы существующего источника предлагается выполнение работ по реконструкции, техническому перевооружению, модернизации существующего оборудования котельной, включая замену подовощелевых горелок на котлах КВ-Г-7,56-150 (котел №1, 2) на горелки SF-200/400, группы сетевых насосов, дымососа на котле №3, монтаж фильтра-грязевика инерционно-гравитационного.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение ОПО АО "Теплоэнерго" "Система теплоснабжения Заречной части города Нижнего Новгорода", рег.номер А40-00328-014 от 13.03.2017 г. Котельная по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Климовская, 86А в части замены подовощелевых горелок на котлах КВ-Г-7,56-150 (котел №1, 2) на горелки SF-200/400	2023	2025	2023-2024 гг – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
2	Модернизация котла №3 в котельной по адресу: ул. Климовская, 86А, в части замены дымососа	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
3	Реконструкция объекта: "Квартальная теплотрасса отопления и ГВС от котельной по ул. Климовская, 86а" на участке: от стены кот. ул. Климовская, 86а до УТ-1 у здания котельной ул. Климовская, 86а (в части монтажа фильтра-грязевика инерционно-гравитационного)	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Техническое перевооружение, реконструкция, модернизация ОПО АО "Теплоэнерго" "Система теплоснабжения Заречной части города Нижнего Новгорода", рег.номер А40-00328-014 от 13.03.2017 г. Котельная по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Климовская, 86А	28 962

3.24 Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей по ул. Гвардейцев

Описание проекта

С целью оптимизации существующей схемы теплоснабжения в районе ул. Гвардейцев, повышения надежности теплоснабжения потребителей в рамках реализации проекта планируется выполнить работы по переустройству внутренней системы теплоснабжения зданий путем установки элеваторных узлов управления по адресам: ул. Гвардейцев, д. 7а, ул. Гвардейцев, д. 9, реконструкции существующей теплотрассы.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Переустройство внутренней системы теплоснабжения зданий по адресам: ул. Гвардейцев, д. 7а, ул. Гвардейцев, д. 9	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Реконструкция объекта: "Квартальная теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ (ТК-506-1)", кад. 52:18:0000000:12831, на участке: от ТК-508 у д.10 по ул. Гвардейцев до т. в 10 м на СЗ от С угла д.8 по ул. Гвардейцев; от отв. в д.8 по ул. Гвардейцев до т. в 10 м на СЗ от С угла д.8 по ул. Гвардейцев	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Переустройство внутренней системы теплоснабжения зданий по адресам: ул. Гвардейцев, д. 7а, ул. Гвардейцев, д. 9			
	Элеваторные узлы	шт.	-	2
2	Реконструкция объекта: "Квартальная теплотрасса отопления от Сормовской ТЭЦ (ТК-506-1)", кад. 52:18:0000000:12831, на участке: от ТК-508 у д.10 по ул. Гвардейцев до т. в 10 м на СЗ от С угла д.8 по ул. Гвардейцев; от отв. в д.8 по ул. Гвардейцев до т. в 10 м на СЗ от С угла д.8 по ул. Гвардейцев			
	Условный диаметр	мм	100	65
	Протяженность (в однотрубном исчислении)	км	0,044	0,024
	Способ прокладки	-	тех.подполье подземно	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей по ул. Гвардейцев	2 924

3.25 Модернизация системы газоснабжения котельной ул. Ветеринарная, 5

Описание проекта

Проектом предусматривается строительство внутриплощадочных газопроводов высокого давления 1 категории и среднего давления.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство газопровода высокого и газопровода среднего давления котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород ул. Ветеринарная, 5	2025	2025	2025 год – разработка ПСД

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Модернизация системы газоснабжения котельной ул. Ветеринарная, 5	6 779

3.26 Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от ЦТП-413 по адресу: ул. Июльских дней, 22

Описание проекта

В связи с планируемым выводом из эксплуатации сезонного ЦТП-413 по адресу: ул. Июльских дней, 22 проектом предусмотрено выполнение работ по установке элеваторных узлов в жилых домах по ул. Менделеева, 2а, ул. Июльских дней, 22 и нежилом здании по ул. Июльских дней, 206 (стоматологическая поликлиника), реконструкции существующей теплотрассы. Монтаж элеваторных узлов на данных объектах обеспечит повышение энергетической эффективности работы городского теплоэнергетического комплекса и снижение себестоимости выработки тепловой энергии, а также улучшит показатели надежности и качества оказания услуг теплоснабжения потребителям.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Переключение зданий по адресам: д. 2а по ул. Менделеева, д. 206, д. 22 по ул. Июльских дней на тепловые сети с повышенными параметрами	2024	2026	2024 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
2	Реконструкция объекта: "Сети отопления", кад. 52:18:0000000:15691, на участках: от ТК-15 у д.2а по ул. Менделеева до д.22 по ул. Июльских Дней, от ТК-15 у д.2а по ул. Менделеева до ТК-15-1 у д.26 по ул. Менделеева	2024	2026	2024 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Переключение зданий по адресам: д. 2а по ул. Менделеева, д. 206, д. 22 по ул. Июльских дней на тепловые сети с повышенными параметрами			
	Элеваторные узлы	шт.	-	3
2	Реконструкция объекта: "Сети отопления", кад. 52:18:0000000:15691, на участках: от ТК-15 у д.2а по ул. Менделеева до д.22 по ул. Июльских Дней, от ТК-15 у д.2а по ул. Менделеева до ТК-15-1 у д.26 по ул. Менделеева			
	Условный диаметр	мм	100	100
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	0,218	0,090
	Способ прокладки	-	подземно	подземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Оптимизация схемы теплоснабжения потребителей от ЦТП-413 по адресу: ул. Июльских дней, 22	5 165

3.27 Переключение тепловой нагрузки многоквартирного дома № 37а по ул. Грузинской с котельной, расположенной по адресу: ул. Грузинская, 37Б на котельную по ул. Ветеринарная, 5

Описание проекта

Во исполнение пункта 2.2 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 30.06.2023 № 4321 «О приостановлении вывода из эксплуатации источника тепловой энергии ООО «РУАН»», в целях недопущения возникновения

дефицита тепловой энергии и обеспечения надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии проектом предусмотрено выполнение мероприятий по переключению тепловой нагрузки многоквартирного дома № 37а по ул. Грузинской с котельной, расположенной по адресу: ул. Грузинская, 37б на котельную по ул. Ветеринарная, 5.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Переустройство системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Грузинская, д. 37-А	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
2	Строительство объекта: "Магистральная теплотрасса отопления от НТЦ, 5 очередь", адрес (местоположение): Нижегородская обл, г Нижний Новгород от ввода в подземную автостоянку д. 37-А по ул. Грузинская до ИТП в д. 37а по ул. Грузинская	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
3	Реконструкция объекта: "Магистральная теплотрасса" на участке: от УТ-501-2-1 (нов.) у д. 37-А по ул. Грузинская до ввода в подземную автостоянку д. 37-А по ул. Грузинская	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Переустройство системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Грузинская, д. 37-А			
	Индивидуальный тепловой пункт	Гкал/ч	-	2,086
2	Строительство объекта: "Магистральная теплотрасса отопления от НТЦ, 5 очередь", адрес (местоположение): Нижегородская обл, г Нижний Новгород от ввода в подземную автостоянку д. 37-А по ул. Грузинская до ИТП в д. 37а по ул. Грузинская			
	Условный диаметр	мм	-	125
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,120
	Способ прокладки	-	-	техподполье
3	Реконструкция объекта: "Магистральная теплотрасса" на участке: от УТ-501-2-1 (нов.) у д. 37-А по ул. Грузинская до ввода в подземную автостоянку д. 37-А по ул. Грузинская			
	Условный диаметр	мм	-	125
	Протяженность (в однострубно́м исчислении)	км	-	0,050
	Способ прокладки	-	-	подземно надземно

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Переключение тепловой нагрузки многоквартирного дома № 37а по ул. Грузинской с котельной, расположенной по адресу: ул. Грузинская, 37Б на котельную по ул. Ветеринарная, 5	24 676

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

4.1 Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельных и ЦТП

Описание проекта

Замена существующих систем водоподготовки, включающих в себя неавтоматизированные натрий-катионитовые фильтры, термические деаэрационные установки с высокой степенью морального и физического износа, на современные автоматические системы приготовления химочищенной воды, организация системы химводоподготовки, в случае ее отсутствия на объекте.

Модернизация систем химводоподготовки, позволит обеспечить оптимальные характеристики теплоносителя, включая ГВС, по показателям жесткости, содержанию кислорода и соединений железа, значению рН.

При существующих показателях исходной воды:

- общая жесткость до 5,2 мг-экв/л;
- содержание железа до 0,8 мг/дм³;
- показатель рН до 6,6;
- содержание кислорода до 12 мг/л;

Показатели подпиточной воды, в зависимости от типа систем теплоснабжения, типа котельного оборудования, температуры перегретой воды, будут доведены до следующих значений:

- общая жесткость до 0,04 мг-экв/л;
- содержание железа до 0,3-0,5 мг/дм³;
- показатель рН до 8,0-10,5;
- содержание кислорода до 0,05 мг/л.

Реализация проекта позволит увеличить эффективность работы и срок службы основного оборудования и сетевых трубопроводов, снизит затраты на ремонты и устранение аварийных ситуаций. Вывод из эксплуатации насосов рабочей воды деаэрационных установок, насосов существующей системы натрий-катионирования позволит уменьшить затраты на электрическую энергию до 10% от общего электропотребления котельной (ЦТП). Переход от термической деаэрации на установки дозирования комплексонов позволит упростить технологию деаэрации и сократить капитальные затраты на оборудование. Автоматизированный процесс химводоподготовки позволит уменьшить затраты фонда оплаты труда за счет высвобождения персонала (аппаратчик ХВО), обслуживающего существующие системы химводоподготовки.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной пер. Плотничный, 11А	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
2	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной ул. Иванова, 14д, пом. П1	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
3	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной пр. Гагарина, 60, корп 22	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
4	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной ул. Геройская, 11А	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
5	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова, д 36б	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
6	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Радистов, д.24	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
7	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.70 А	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
8	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Звенигородский, дом 8А	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
9	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баренца, д. 9А	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
10	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Октябрьской Революции д.66В	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
11	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-508 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Зайцева, д 18, пом.П1	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
12	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-504 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт. Кораблестроителей, д. 32Б	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
13	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5	2024	2028	2024 год – разработка ПСД 2028 год – выполнение СМР
14	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-509 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Зайцева, 14а	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
15	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-501 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14В	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
16	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
17	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ванеева, д.209 Б	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
18	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Планетная, д. 8 В	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
19	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
20	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-401 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пл Комсомольская, д.10, к.4	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
21	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-404 по адресу: г. Нижний Новгород, ул Баумана, д. 58А п1	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
22	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-409 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Молитовская, д.6, к.3	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
23	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на ЦТП-324 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заводской парк, д.18	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
24	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Академика Баха, д.4	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
25	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 5А	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР
26	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу:	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.3Б			
27	Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.24	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Мероприятия по обеспечению водно-химического режима на котельных и ЦТП	119 411

4.2 Техническое перевооружение, модернизация теплоэнергетического оборудования на объектах АО "Теплоэнерго"

Описание проекта

Проектом предусматривается техническое перевооружение, модернизация существующего оборудования на объектах АО "Теплоэнерго" (ЦТП, котельные) с целью установки современного, энергоэффективного оборудования.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение ЦТП-147 по адресу: ул. Н. Сусловой, 18а в части замены группы насосов ГВС" (инв. №102706)	2023	2025	2023-2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
2	Модернизация объекта: "Блок насосной станции (БНС MVI 9503/2) (инв. № 102492) в ЦТП-107 по адресу: г. Н.Новгород, ул. Невзоровых, 107 в части замены насоса ГВС	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
3	Модернизация объекта: "Насос ГВС ст. №1, №2" в ЦТП-706 по адресу: г. Н.Новгород, ул. Эпроновская, 10в (инв. №95750, 95751)	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
4	Модернизация объекта: "Блока насосной станции (БНС MVI 7002.26ш)" (инв. № 102297) в ЦТП-703 по адресу: г. Н.Новгород, ул. Кашенко, 23 в части замены насоса ГВС	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
5	Техническое перевооружение ЦТП-135 по адресу: ул. Генерала Ивлиева, 2а в части замены группы насосов ГВС (инв.№ 102638, 102639, 102640)	2023	2025	2023-2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
6	Модернизация насосного агрегата Д200-90 90кВт*3000 об/мин. путем замены частотного преобразователя в котельной по адресу: ул. 40 лет Победы, 15	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
7	Модернизация насосного агрегата Д200-90 90кВт*3000 об/мин. путем замены частотного преобразователя в котельной по адресу: ул. Голованова, 25а	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
8	Модернизация объекта: "Пластинчатые теплообменники ГВС" в ЦТП-127 по адресу: ул. Трудовая, 6-А, с демонтажем существующих теплообменников ГВС.№1 РиданНН41-01/041-01063, ГВС№2 РиданНН47-01/	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР, ПНР
9	Модернизация объекта: "Сетевой насос К150-125-315" с демонтажем существующего насоса К150-125-315 30квт (номенклатурный № ЕР-О0003560) в котельной по адресу: ул. Знаменская, 5-Б	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
10	Модернизация объекта: "Соляной насос" (2 шт) в котельной по адресу: ул. Академика Баха, 4	2023	2024	2023 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2024 год – завершение СМР,

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
				ПНР
11	Модернизация объекта: "Пароводяной водоподогреватель" с демонтажем существующего кожухотрубного пароводяного водоподогревателя ст. №2, "Бойлер МНВ-600пл нагрева 62.3м2" (инв. № 102749) в ЦТП-322 по адресу: ул. Левинка, 51	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
12	Модернизация объекта: "Сетевой насос Д-200-90а" с демонтажем существующего насоса подачи горячей воды Д-200-90а с эл/двигат. (номенклатурный № ЕР-О0005450) в ЦТП-324 по адресу: ул. Заводской парк, 18	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
13	Техническое перевооружение объекта: "Газорегуляторный пункт котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Коперника, д. 1А"	2023	2024	2023 год – разработка ПСД 2024 год – выполнение СМР
14	Техническое перевооружение объекта: "Котельная по адресу: Нижний Новгород, Ленинский район, пр. Ленина, д. 5-А" в части монтажа фильтра-грязевика инерционно-гравитационного на обратном трубопроводе отопления в границах земельного участка котельной	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
15	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5 в части замены котловой автоматики безопасности (АМАКС) котла ПТВМ-50 №1	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
16	Техническое перевооружение котельной по адресу: ул. 40 лет Победы, 15 в части замены группы насосов ГВС (инв. №102135 "Насос циркуляции ГВС WILO-MVI 9504/2 PN16 3~(ЭС-2)", инв. №102125 "Насос Wilo MVI 9504/2-3/16/E/3-400-50-2", ном. №ЕР-О0004595 "Насос агрегат Д 200-90 90кВт*3000 об/мин")	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
17	Модернизация объекта: "Рециркуляционный насос в котельной по адресу: пр. Гагарина, 70-А"	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
18	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, д 9г (в части замены насоса Д500/65)	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР
19	Модернизация водоводяных подогревателей ХВП в котельной по адресу: ул. Чкалова, 9-Г	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
20	Модернизация котла №1 ДКВР 10/13 в котельной по адресу: ул. Чкалова, 9-Г в части замены дымохода (инв. № 101261 "Котел ДКВР-10/13 паров.вертик.водотрубный")	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
21	Модернизация водоводяных подогревателей в ЦТП-504 по адресу: ул. Кораблестроителей, 32-Б (№ЕР-О0008561 ВВП ОСТ-16, №ЕР-О0008562 ВВП ОСТ-16, №ЕР-О0008563 Водоподогреватель ОСТ-14)	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
22	Модернизация водоводяных подогревателей ГВС и водоводяных подогревателей подпитки в котельной по адресу: ул. Базарная, 6	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
23	Модернизация водоводяного подогревателя подпитки в котельной по адресу: ул. Гаугеля, 6-Б (№ЕР-О0005665 "Водоподогреватель 15 ОСТ 3 секц.", №ЕР-О0005657 "Водоподогреватель 14 ОСТ 3 секц.")	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
24	Техническое перевооружение ЦТП-322, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Левинка, д 51 (в части замены	2025	2026	2025 год – разработка ПСД 2026 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	трубопровода пара в две линии)			
25	Техническое перевооружение опасного производственного объекта "Система теплоснабжения Нагорной части города Нижнего Новгорода" рег. номер А40-00328-0146. Котел ПТВМ-60, ст. №2, котельной ул. Ветеринарная, д.5	2024	2025	2024 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР
26	Модернизация узла учета холодного водоснабжения на котельной, расположенной по адресу: ул. Рождественская, 40А	2024	2024	2024 год – разработка ПСД, выполнение СМР
27	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова, д 14д, пом П1 (в части замены ВВП ОСТ-14)	2025	2026	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР 2026 год – завершение СМР, ПНР
28	Реконструкция железобетонного шламотвала на котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР
29	Реконструкция бака-нейтрализатора соляной кислоты с обвязкой на территории котельной, расположенной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5	2025	2025	2025 год – разработка ПСД, выполнение СМР
30	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, д.5 в части замены котловой автоматики безопасности котла ПТВМ-50 ст. №3	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
31	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д 60, корп 22 (в части замены насосов ГВС №1, 3 К80-50-200)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
32	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова, д 36б (в части замены ВВП ОСТ-12)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
33	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Баренца, д. 9А (в части замены ВВП ОСТ-12)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
34	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д 40а (в части замены котла №1 Logano SK-625)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
35	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д 40а (в части замены котла №2 Logano SK-625)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
36	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д 40а (в части замены сетевого насоса №1 Wilo IP-100/280)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
37	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д 40а (в части замены сетевого насоса №2 Wilo IP-100/280)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
38	Техническое перевооружение котельной, расположенной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Чкалова, д 9г (в части замены ВВП ГВС)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
39	Техническое перевооружение ЦТП-509, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Зайцева, 14а (в части замены насоса ДЗ15/71)	2026	2027	2026 год – разработка ПСД 2027 год – выполнение СМР
40	Техническое перевооружение ЦТП-179, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., д.32а (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ-04С-16-39 (число пластин 39) - 1-ая ступень - 2 шт.)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР
41	Техническое перевооружение ЦТП-110, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д. 3А (пом. П1) (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 210-18 (число пластин 151) - 1-ая ступень - 1 шт.)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР
42	Техническое перевооружение ЦТП-110, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д. 3А (пом. П1) (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 470-16 (число пластин 77) - 2-ая ступень - 1 шт.)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР
43	Техническое перевооружение ЦТП-110, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д. 3А (пом. П1) (в части замены насосов WILO BL 32/160-4/2, 2 шт.)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР
44	Техническое перевооружение ЦТП-163, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Светлогорский, д.16А (в части замены ВВП ГВС тип Этра ЭТ-047С-16-67 (число пластин 67) - 1-ая ступень - 2 шт.)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР
45	Техническое перевооружение ЦТП-163, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Светлогорский, д.16А (в части замены насосов WILO BL 50/150-7.5/2, 2 шт.)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР
46	Техническое перевооружение ЦТП-114, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А (в части замены ВВП ГВС тип Этра ЭТ-021с-16-63 (число пластин 63) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
47	Техническое перевооружение ЦТП-114, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А (в части замены ВВП ГВС тип Этра ЭТ-047с-16-59 (число пластин 59) - 2-ая ступень - 1 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
48	Техническое перевооружение ЦТП-114, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 1603/6-1/16/E/3-2-2G - 2 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
49	Техническое перевооружение ЦТП-108, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д.21а (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 45) - 1-ая ступень - 2 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
50	Техническое перевооружение ЦТП-108, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д.21а (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 67) - 2-ая ступень - 2 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
51	Техническое перевооружение ЦТП-108, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д.21а (в части замены ВВП ГВС РИДАН НН № 47 (число пластин 45) циркуляционный - 1 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
52	Техническое перевооружение ЦТП-108, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д.21а (в части замены насосов ГВС Wilo 5202-3/16/E/3-2 - 2 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
53	Техническое перевооружение ЦТП-117, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д.88А, пом.2 (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ-021С-16-63 (число пластин 63) - 1-ая ступень - 1 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
54	Техническое перевооружение ЦТП-117, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д.88А, пом.2 (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ-047С-16-59 (число пластин 59) - 2-ая ступень - 1 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
55	Техническое перевооружение ЦТП-117, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д.88А, пом.2 (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 1603/6-1/16/E/3-2-2G - 2 шт.)	2039	2040	2039 год – разработка ПСД 2040 год – выполнение СМР
56	Техническое перевооружение ЦТП-122, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д 9, пом П4 (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 140-16 (число пластин 83) - 1-ая ступень - 1 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
57	Техническое перевооружение ЦТП-122, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д 9, пом П4 (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 210-16 (число пластин 69) - 2-ая ступень - 1 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
58	Техническое перевооружение ЦТП-122, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д 9, пом П4 (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 3202-3/16/E/3-2 - 2 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
59	Техническое перевооружение ЦТП-126, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 41 (число пластин 73) - 1-ая ступень -- 2 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
60	Техническое перевооружение ЦТП-126, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 97) - 2-ая ступень -- 2 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
61	Техническое перевооружение ЦТП-126, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А (в части замены насосов ГВС WILo MVI 9502-3/16/E/3, 2 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
62	Техническое перевооружение ЦТП-165, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13 (в части	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ 022С-16-61 (число пластин 61) - 1-ая ступень -- 1 шт.)			
63	Техническое перевооружение ЦТП-165, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13 (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ 047С-16-61 (число пластин 69) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
64	Техническое перевооружение ЦТП-165, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13 (в части замены насоса ГВС Wilo MVIE 1605/6-1/16/E/3-2G -- 2 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
65	Техническое перевооружение ЦТП-165, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13 (в части замены насоса ГВС Wilo HELIX VE 1605-1/16/E/KS -- 1 шт.)	2040	2041	2040 год – разработка ПСД 2041 год – выполнение СМР
66	Техническое перевооружение ЦТП-166, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Красносельская, д.26 (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47-0-16 (число пластин 39) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
67	Техническое перевооружение ЦТП-166, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Красносельская, д.26 (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47-0-16 (число пластин 59) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
68	Техническое перевооружение ЦТП-166, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Красносельская, д.26 (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН № 14-0-16 (число пластин 36) - циркуляционный -- 1 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
69	Техническое перевооружение ЦТП-166, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Красносельская, д.26 (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 5202-3/16/E/3-2 -- 3 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
70	Техническое перевооружение ЦТП-155, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 22 0-16 (число пластин 55) - 1-ая ступень -- 2 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
71	Техническое перевооружение ЦТП-155, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 0-16 (число пластин 55) - 2-ая ступень -- 2 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
72	Техническое перевооружение ЦТП-155, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А (в части замены насосов ГВС Wilo BL 32/160-4/2 -- 2 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
73	Техническое перевооружение ЦТП-119, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д.4А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47-16	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	(число пластин 101) - 1-ая ступень -- 1 шт.)			
74	Техническое перевооружение ЦТП-119, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.4А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 65) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
75	Техническое перевооружение ЦТП-119, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.4А (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 3202-3/16/E/3-2 -- 2 шт.)	2041	2042	2041 год – разработка ПСД 2042 год – выполнение СМР
76	Техническое перевооружение ЦТП-120, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 5Б (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 20 (число пластин 61) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
77	Техническое перевооружение ЦТП-120, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 5Б (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 20 (число пластин 61) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
78	Техническое перевооружение ЦТП-120, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 5Б (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 403-1/16/E/3-400-50-2/3 -- 2 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
79	Техническое перевооружение ЦТП-116, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д. 15А (пом. П2) (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 0-16 (число пластин 40) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
80	Техническое перевооружение ЦТП-116, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д. 15А (пом. П2) (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 0-16 (число пластин 59) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
81	Техническое перевооружение ЦТП-116, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д. 15А (пом. П2) (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 3203-7,5-3/16/E/3-2 -- 2 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
82	Техническое перевооружение ЦТП-123, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН №41 (число пластин 153) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
83	Техническое перевооружение ЦТП-123, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН №47 (число пластин 135) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
84	Техническое перевооружение ЦТП-123, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А (в части замены насосов ГВС Wilo TYP MVI 9503-3/16/E/3 -- 2 шт.)	2042	2043	2042 год – разработка ПСД 2043 год – выполнение СМР
85	Техническое перевооружение ЦТП-112, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	Новгород, ул Ковалихинская, дом 306 (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА № 047С-16-87 (число пластин 87) - 1-ая ступень -- 2 шт.)			
86	Техническое перевооружение ЦТП-112, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ковалихинская, дом 306 (в части замены насосов ГВС Wilo IL 40/220-11/2 -- 2 шт.)	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР
87	Техническое перевооружение ЦТП-115, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б (в части замены ВВП ГВС тип 14 ТО-16 (число пластин 40) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР
88	Техническое перевооружение ЦТП-115, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б (в части замены ВВП ГВС тип 14 ТО-16 (число пластин 25) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР
89	Техническое перевооружение ЦТП-115, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б (в части замены насос ГВС Wilo MVIЕ 1603-1/Е/3-400-50-2/В -- 2 шт.)	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР
90	Техническое перевооружение ЦТП-161, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Норвежская, дом 6, ПЗ (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 115) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР
91	Техническое перевооружение ЦТП-161, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Норвежская, дом 6, ПЗ (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 120) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2043	2044	2043 год – разработка ПСД 2044 год – выполнение СМР
92	Техническое перевооружение ЦТП-161, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Норвежская, дом 6, ПЗ (в части замены насосов ГВС Wilo MVI 5202/3/16/Е/3 -- 2 шт.)	2043	2044	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
93	Техническое перевооружение ЦТП-162, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 21 0-16 (число пластин 109) - 1-ая ступень -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
94	Техническое перевооружение ЦТП-162, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 0-16 (число пластин 69) - 2-ая ступень -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
95	Техническое перевооружение ЦТП-162, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б (в части замены насосов ГВС Wilo MVIЕ 5203-3/16/Е/3-2 -- 3 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
96	Техническое перевооружение ЦТП-159, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Адмирала Васюнина, д.5, к.3, пом. 2, 3 (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 51) - 1-ая	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	ступень -- 1 шт.)			
97	Техническое перевооружение ЦТП-159, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Адмирала Васюнина, д.5, к.3, пом. 2, 3 (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 3202-3/16/E/3-2 -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
98	Техническое перевооружение ЦТП-137, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 9А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 41 0-16 (число пластин 160) - 1-ая ступень -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
99	Техническое перевооружение ЦТП-137, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 9А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 0-16 (число пластин 107) - 2-ая ступень -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
100	Техническое перевооружение ЦТП-137, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 9А (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 5202-3/16/E/3-2 -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
101	Техническое перевооружение ЦТП-138, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, д.15а (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ-04С-16-75 (число пластин 75) - 1-ая ступень - 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
102	Техническое перевооружение ЦТП-138, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, д.15а (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ-047С-16-99 (число пластин 99) - 2-ая ступень - 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
103	Техническое перевооружение ЦТП-138, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 15А (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 5202-3/16/E/3-2 -- 2 шт.)	2044	2045	2044 год – разработка ПСД 2045 год – выполнение СМР
104	Техническое перевооружение ЦТП-150, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Маршала Рокоссовского К.К., д 15а (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 41 (число пластин 139) - 1-ая ступень -- 2 шт.)	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР
105	Техническое перевооружение ЦТП-150, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Маршала Рокоссовского К.К., д 15а (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 (число пластин 95) - 2-ая ступень -- 2 шт.)	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР
106	Техническое перевооружение ЦТП-150, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. имени Маршала Рокоссовского К.К., д 15а (в части замены насосов ГВС Wilo MVI 9503-3/16/E/3-400-50 -- 3 шт.)	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР
107	Техническое перевооружение ЦТП-125, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Тимирязева, д.1а (в части	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ-050С-16-49 (число пластин 49) - 1-ая ступень - 2 шт.)			
108	Техническое перевооружение ЦТП-125, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д 1а (в части замены насосов ГВС Wilo MVIE 5202-3/16/E/3-2 -- 2 шт.)	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР
109	Техническое перевооружение ЦТП-130, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Нестерова, дом 34л (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН № 47 0-16 (число пластин 34) - 1-ая ступень -- 2 шт.)	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР
110	Техническое перевооружение ЦТП-130, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Нестерова, д.34л (в части замены насосов ГВС WILO 7003/2-3/25/E/3-400-50-2, 2 шт.)	2045	2046	2045 год – разработка ПСД 2046 год – выполнение СМР
111	Техническое перевооружение ЦТП-158, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Заярская, д.2Б (в части замены насосов ГВС WILO VL80/165-22/2, 3 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
112	Техническое перевооружение ЦТП-175, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер. Ткачева, д.2А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН №14 (число пластин 54) - 1-ая ступень -- 1 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
113	Техническое перевооружение ЦТП-175, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер. Ткачева, д.2А (в части замены ВВП ГВС тип РИДАН НН №20 (число пластин 46) - 2-ая ступень -- 1 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
114	Техническое перевооружение ЦТП-175, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер. Ткачева, д. 2А (в части замены насосов ГВС Wilo IPL 32/130-1.1/2 - 2 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
115	Техническое перевооружение ЦТП-411, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Перекопская, д.10А (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ 047С-16-83 (число пластин 83) - 1-ая ступень - 1 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
116	Техническое перевооружение ЦТП-411, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Перекопская, д.10А (в части замены ВВП ГВС тип ЭТРА ЭТ 047С-16-83 (число пластин 83) - 2-ая ступень - 1 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
117	Техническое перевооружение ЦТП-411, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Перекопская, д.10А (в части замены насосов ГВС WILO Helix v3604-3/16/K5/400-50/B, 3 шт.)	2046	2047	2046 год – разработка ПСД 2047 год – выполнение СМР
118	Техническое перевооружение ЦТП-44, расположенного по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, 22 корп. 5 (в части замены ВВП ГВС)	2038	2039	2038 год – разработка ПСД 2039 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Техническое перевооружение, модернизация теплоэнергетического оборудования на объектах АО "Теплоэнерго"	784 945

4.3 Техническое перевооружение ЦТП-321 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д.236 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)

4.4 Техническое перевооружение ЦТП-325 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ш Сормовское, д.156 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	ЦТП-321, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Красных Зорь, 23Б, №52:18:0020024:25
2	ЦТП-325, г. Нижний Новгород, Московский район, Сормовское шоссе, 15Б, №52:18:0020064:72

Описание проекта

С целью изменения схемы ГВС внутриквартальных сетей в рамках реализации данного проекта предусмотрено выполнение работ по техническому перевооружению ЦТП, включая:

- замену существующего физически изношенного оборудования (насосного хозяйства);
- установку дополнительного оборудования (пластинчатых теплообменников, регуляторов температуры ГВС, регуляторов перепада давления);
- автоматизацию технологического процесса, для обеспечения режима работы ЦТП, без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Техническое перевооружение ЦТП-321 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д.236 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,79	3,79
2	Техническое перевооружение ЦТП-325 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ш Сормовское, д.156 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,46	4,46

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Техническое перевооружение ЦТП-321 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д.236 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	2024	2025	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2025 год – выполнение СМР
2	Техническое перевооружение ЦТП-325 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ш Сормовское, д.156 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	2024	2028	ПСД разработана в периоде реализации ИП 2014-2022гг. 2028 год – выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
--------	-------

Проект	Всего
Техническое перевооружение ЦТП-321 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д.236 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	26 7730
Техническое перевооружение ЦТП-325 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ш Сормовское, д.156 (переключение потребителей горячего водоснабжения на закрытую схему)	26 294

4.5 Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих объектов АО "Теплоэнерго"

Описание проекта

Проектом предусматривается модернизация системы вентиляции коллектора "Мещерское озеро", в т.ч. выполнение мероприятий по устранению дефектов строительных конструкций коллектора, замена оборудования системы вентиляции, контрольно-измерительных приборов системы контроля коллектора, монтаж системы контроля уровня воды в коллекторе.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Коллектор, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, от ТК-4 ЭЖК у дома №22 по ул. К. Маркса до ТК-1 ЭЖК у дома №2 по ул. Пролетарская	2033	2033	2033 год – разработка ПСД, выполнение СМР
2	Коллектор, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, от ТК-4 ЭЖК у дома №22 по ул. К.Маркса до наруж. стен. домов №№№ 5,24,40 по ул. У. Маркса и до наруж. стены подземных гаражей у дома № 22 по ул.К. Маркса; От ТК-5 ЭЖК до ТК-5 ЭЖК_к3 у дома №32 по ул. К. Маркса	2033	2033	2033 год – разработка ПСД, выполнение СМР
3	Коллектор, полупроходной канал, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, от ТК-5 ЭЖК_к3 до наруж. стены дома № №30,32 по ул К. Маркса; От наруж. стены дома №28 по ул. К. Маркса до наруж. стены дома №30 по ул. К. Маркса; От наруж. стены дома №24 по ул. К. Маркса до наруж. стены дома №22 по ул. К. Маркса	2033	2033	2033 год – разработка ПСД, выполнение СМР
4	Коллектор, полупроходной канал, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, от наруж. стены дома №22 по ул. К. Маркса до наруж. стены дома № 9 по ул. Волжская набережная; От наруж. стены дома № 24 по ул.К.Маркса до наруж. стены дома №7 по ул. Волжская набережная; от ТК-5 ЭЖК до ТК-5 ЭЖК_к2	2033	2033	2033 год – разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих объектов АО "Теплоэнерго"	156 781

4.6 Модернизация ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Центральный тепловой пункт с трансформаторной подстанцией Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе, рядом с домом №10

Описание проекта

Центральный тепловой пункт Казанское шоссе, рядом с домом №10 передан в устав АО "Теплоэнерго" в 2019 году. Здание и оборудование ЦТП находятся в неудовлетворительном состоянии, теплообменное и насосное оборудование ЦТП выработало ресурс и нуждается в замене.

Проектом предусматривается модернизация ЦТП Казанское шоссе в части установки корректирующих насосов отопления, установки водо-водяных подогревателей горячего водоснабжения с повысительно-циркуляционными насосами, оснащение ЦТП системой автоматизации и диспетчеризации.

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Модернизация ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,99	6,99

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Модернизация ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Модернизация ЦТП по адресу: Казанское шоссе, рядом с домом № 10	6 053

4.7 Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация ЦТП

Описание проекта

Проект направлен на выполнение работ по реконструкции, техническому перевооружению или модернизации существующих ЦТП с целью повышения эффективности их работы, т.к. установленное оборудование котельных морально устарело, выработало установленный ресурс.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация ЦТП	2024	2042	разработка ПСД, выполнение СМР

Основные технические характеристики

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
1	Модернизация ЦТП-111 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, 28	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,84	1,69
2	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Кашенко, д.23А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,69	0,69
3	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.13А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,38	6,38
4	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,05	6,05

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.1А			
5	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карбышева, д 1А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,46	1,46
6	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Барминская, д 8А, пом п4	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,62	1,62
7	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.29	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,77	3,77
8	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., д.32а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,14	2,14
9	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ильинская, д.13/2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,94	1,94
10	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сергиевская, дом 1а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,50	0,50
11	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.10 Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,09	1,09
12	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д. 7б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,39	0,39
13	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генкиной, дом 37, пом. П1	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,38	0,38
14	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, д 31а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,40	2,40
15	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Тропинина, д.20	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	16,76	16,76
16	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Белинского, дом 102а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,35	1,35
17	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д 3А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,76	0,76
18	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Светлогорский, д.16А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,53	0,53
19	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,64	1,64
20	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ковалихинская, д 49б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	5,81	5,81
21	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, наб Верхневолжская, д.21а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,62	1,62
22	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д.88А, пом.2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,68	1,68
23	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Генерала Ивлиева И.Д., д 37а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,48	7,48
24	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ванеева, д 11ба	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	11,55	11,55
25	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Маршала Малиновского, дом 7а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,74	8,74
26	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д.107	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	14,18	14,18

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
27	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д 9, пом П4	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,15	1,15
28	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.6а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,63	4,63
29	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,53	8,53
30	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,79	1,79
31	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красносельская, д.2б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,28	1,28
32	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,70	2,70
33	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д.4А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,19	3,19
34	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 5Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,17	1,17
35	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д 41Б, пом П1	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,99	1,99
36	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Горловская, д 2, пом ПЗ	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,75	2,75
37	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д 15а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,27	1,27
38	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., дом 93А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,35	0,35
39	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Полтавская, д 35А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,87	6,87
40	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,58	2,58
41	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, д 35А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,39	4,39
42	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ванеева, д 110Г	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,83	1,83
43	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Агрономическая, д.138А, пом.П2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,22	4,22
44	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ковалихинская, дом 30б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,93	2,93
45	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,69	0,69
46	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Норвежская, дом 6, ПЗ	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,71	1,71
47	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,58	4,58
48	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Юбилейная, д.30А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,33	1,33
49	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта:	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,07	7,07

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Адмирала Васюнина, д.5, к.3, пом. 2, 3	нагрузка, Гкал/ч		
50	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Володарского, д 4а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,61	3,61
51	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Звездинка, д 7б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,66	8,66
52	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Генерала Ивлиева И.Д., д 2А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,06	6,06
53	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Ивлиева, д.8А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,21	6,21
54	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 9А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,13	7,13
55	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 15А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,42	7,42
56	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Надежды Суловой, д 2, корп 1, пом П2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,32	8,32
57	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Маршала Рокоссовского К.К., д 15а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	5,22	5,22
58	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Володарского, д 3а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,66	6,66
59	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 1а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,30	0,30
60	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, дом 34л	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,07	4,07
61	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Надежды Суловой, дом 18а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,54	3,54
62	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р 60 лет Октября, дом 12а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,83	3,83
63	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Маршала Рокоссовского, дом 1 а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,62	4,62
64	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заярская, дом 2Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,96	6,96
65	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пл. Минина и Пожарского, в подвале дома №4	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,66	1,66
66	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер. Ткачева, д.2а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,70	0,70
67	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Славянская, 10	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,66	0,66
68	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карла Маркса, д. 18А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	11,16	11,16
69	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Левинка, д 51	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,62	1,62
70	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сергея Есенина, д.7б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	15,25	15,25
71	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,28	4,28

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Новгород, Нижегородская область, г.Н.Новгород, р-н Канавинский, ул Гордеевская, д 60а, пом.П2			
72	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Страж Революции, д 15А, пом П2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,70	4,70
73	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Шаляпина, д.14а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,78	2,78
74	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Безрукова, д.5	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	8,75	8,75
75	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заводской парк, д.18	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	23,51	23,51
76	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Народная, д.38А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	12,62	12,62
77	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Народная, д.48А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,10	3,10
78	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д 15а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	5,88	5,88
79	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимина, д.24А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,44	6,44
80	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р Мещерский, д.7А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,44	4,44
81	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Гордеевская, д 34а, пом.П2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,77	7,77
82	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимина, д 26а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	11,11	11,11
83	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Березовская, д.75А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	5,58	5,58
84	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Керченская, д.20а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	10,14	10,14
85	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карла Маркса, д 15а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	11,27	11,27
86	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Мануфактурная, 1б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,45	3,45
87	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Федосееенко, д.13а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	15,68	15,68
88	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14В	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	10,94	10,94
89	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Баренца, д.9Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,38	2,38
90	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт. Кораблестроителей, д. 32Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,76	0,76
91	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Героя Рябцева, д 5а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,60	0,60
92	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Баумана, д 58А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,34	3,34
93	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,23	2,23

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
	Новгород, пл Комсомольская, д.10, к.4			
94	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Архангельская, д.11а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,64	6,64
95	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Даргомыжского, дом 17	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	10,97	10,97
96	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Движенцев, д.30а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,23	2,23
97	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Путейская, д.9а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	7,13	7,13
98	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Академика Баха, д.4А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,40	1,40
99	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Днепропетровская, д.8А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,66	0,66
100	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Менделеева, д.26а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,51	6,51
101	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Октябрьской Революции, д.51а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,44	3,44
102	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, д 34б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,17	0,17
103	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, дом 51А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,37	1,37
104	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, дом 53А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,22	0,22
105	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Украинская, дом 1а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,35	1,35
106	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Тираспольская, д.11а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,20	2,20
107	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Витебская, д.1б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,49	0,49
108	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Витебская 46а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,12	0,12
109	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заречная, д 1А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,51	0,51
110	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Молитовская, д.6, к.3	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,40	4,40
111	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Июльских Дней, д.11, к.2	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	0,25	0,25
112	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Июльских Дней, д.9, к.1	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,76	3,76
113	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Витебская, дом 4а	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	3,25	3,25
114	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Гончарова, д.1Б	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	1,15	1,15
115	Тепловой пункт, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заводская, д.17А	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	4,40	4,40

№п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя	До реализации проекта	После реализации проекта
116	Отдельно стоящее здание - ЦТП, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ванеева, дом 63	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	2,24	2,24
117	Нежилое здание, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Мурашкинская, д 136	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	6,23	6,23

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Реконструкция, техническое перевооружение или модернизация существующих котельных с целью оптимизации действующей схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода	1 699 871

4.8 Модернизация системы защиты тепловых сетей от превышения температуры теплоносителя выше 115°C неавтоматизированных отопительных котельных: ул. Ветеринарная, д.5, ул. Академика Баха, д.4, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2, пр.Гагарина, д.70 А, пр-кт Гагарина, д 178Б, ул Ванеева, д.209 Б

Объект

№ п/п	Котельная/центральный тепловой пункт, адрес, кадастровый номер земельного участка
1	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ветеринарная, д.5
2	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Академика Баха, д.4
3	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2
4	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.70 А
5	Котельная, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д 178Б

Описание проекта

Разрабатываемая «Система защиты тепловых сетей от превышения температуры теплоносителя выше 115°C» является устройством, которое при эксплуатации тепловой сети при нормальном протекании технологического процесса исключает пропуск в подающий трубопровод тепловой сети теплоносителя с температурой выше 115°C.

Устройство «Системы защиты» организовано на базе линии перепуска с установкой регулятора температуры сетевой воды, который поддерживает необходимую температуру воды на выходе из котельной (разную в зависимости от задания, но не более 115°C), перепуская часть охлажденной сетевой воды из обратного трубопровода помимо котлов в подающий трубопровод тепловой сети.

В «Системе защиты» предусматривается: установка контроллера; установка на подающих и обратных трубопроводах каждого котла датчиков температуры.

Контроллер осуществляет постоянный контроль температуры теплоносителя с помощью вновь установленных датчиков температуры.

Контроллер выдает свето-звуковые сигналы о необходимости выполнения следующих действий:

- запрет на повышение мощности на всех, находящихся в работе котлах, при повышении температуры до 115°C в подающем трубопроводе после врезки трубопроводов перепуска;
- при превышении температуры более 115°C в подающем трубопроводе после врезки трубопроводов перепуска контроллером определяется котел, имеющий максимальную температуру теплоносителя на выходе, и подается сигнал о необходимости снижения мощности на этом котле на определенную величину. В случае сохранения аварийного сигнала, контроллером выбирается следующий котёл и процедура повторяется до снятия аварийного сигнала;
- при снижении температуры в подающем трубопроводе после врезок трубопроводов перепуска ниже 115°C запрет на повышение мощности снимается

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Модернизация системы защиты тепловых сетей от превышения температуры теплоносителя выше 115°C	2023	2025	2023 год – разработка ПСД 2025 год – выполнение СМР

неавтоматизированных отопительных котельных: ул. Ветеринарная, д.5, ул. Академика Баха, д.4, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2, пр.Гагарина, д.70 А, пр-кт Гагарина, д 178Б, ул Ванеева, д.209 Б

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Модернизация системы защиты тепловых сетей от превышения температуры теплоносителя выше 115°C неавтоматизированных отопительных котельных: ул. Ветеринарная, д.5, ул. Академика Баха, д.4, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2, пр.Гагарина, д.70 А, пр-кт Гагарина, д 178Б, ул Ванеева, д.209 Б	56 181

4.9 Мероприятия, направленные на создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры

Описание проекта

Проектом предусмотрено создание программно-аппаратного комплекса защиты от несанкционированного доступа к информации (к средствам информатизации и объектам автоматизированного управления), систем и средств защиты объектов повышенной потенциальной опасности.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Создание программно-аппаратного комплекса информационной безопасности АО "Теплоэнерго"	2024	2028	

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Мероприятия, направленные на создание, реконструкцию и (или) модернизацию цифровой инфраструктуры	45 107

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения

Мероприятия в данной группе текущей версией инвестиционной программы не предусмотрены

Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры

6.1 Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на объектах АО "Теплоэнерго"

Описание проекта

В соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» здания, сооружения и помещения необходимо оборудовать различными системами противопожарной защиты (установками автоматической пожарной сигнализации, системами оповещения

людей о пожаре, установками автоматического пожаротушения) регламентированы нормативными документами в области пожарной безопасности.

Система автоматической пожарной сигнализации (АПС) – система, получающая, обрабатывающая, передающая и формулирующая в заданном виде информации о возгорании на охраняемой территории.

АПС включает в себя аппаратуру позволяющую обнаружить источник возникновения пожара (пожарная сигнализация), устройства автоматического включения речевого оповещения, системы пожаротушения, дымоудаления и подачи управляющих сигналов на систему контроля и управления доступом (СКУД).

Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для:

- обнаружения пожара;
- выдачи сигнала о пожаре и месте возгорания на рабочее место персонала, ведущего круглосуточное дежурство;
- выдачи управляющего сигнала о пожаре в инженерные системы, системы управления технологическим оборудованием, систему оповещения и управления эвакуацией.

Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) – это комплекс организационных мероприятий и технических средств, предназначенный для своевременного сообщения людям информации о возникновении пожара, необходимости эвакуироваться, путях и очередности эвакуации.

Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией планируется на 104-х объектах АО "Теплоэнерго".

Объекты

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-174 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Белинского, дом 102а	52	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-103 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д 35А
2	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-173 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д. 76	53	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-165 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13
3	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д 60, корп 22	54	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-131 по адресу: ул. Б. Покровская, 93-а
4	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Военных Комиссаров, д.9	55	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-175 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер. Ткачева, д.2а
5	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр.Гагарина, д.70 А	56	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Чкалова, д 9г
6	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-157 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Горловская, д 2, пом ПЗ	57	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Металлистов, д.4 б
7	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-168 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Маршала Малиновского, дом 7а	58	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14д, пом П1
8	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-134 по адресу: ул. Грузинская, д.12	59	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: ул. Федосенко, 89-а
9	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-176 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Славянская, 10	60	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Гаугеля, д.6Б
10	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-155 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А	61	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-301 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сергея Есенина, д.7б
11	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу:Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Путейская, д.31а	62	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Звенигородский, дом 8А
12	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по	63	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-177 по

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Вольская, д.15а		адресу: ул. Нестерова, 31-а
13	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ивана Романова, д 3а	64	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-180 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.29
14	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, дом 15а	65	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-179 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., д.32а
15	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	66	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб Нижневолжская, дом 2а
16	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: ул. Дубравная, 18	67	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.3Б
17	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Николая Гастелло, д.1а	68	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Плотничный, д 11А
18	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Римского-Корсакова, д.50	69	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-148 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Юбилейная, д.30А
19	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, д.219 а	70	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-147 по адресу: ул. Н.Сусловой, 18-а
20	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 19Б	71	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-162 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б
21	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, д. 47А	72	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: ул. Премудрова, 12-а
22	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Радужная, дом 2а	73	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-216 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, дом 53А
23	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб Верхневолжская, д.7д	74	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: п. Берёз. пойма ул.Чернореченская, 1 к.1
24	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-707 по адресу: ул. Казанское шоссе 10-а	75	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-502 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Баренца, д.9Б
25	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, д 25а	76	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-508 по адресу: ул. Зайцева, 18
26	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 5А	77	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-505 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Федосеенко, д.13а
27	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ф.Энгельса, д.1В	78	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-311 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Нижегородская область, г.Н.Новгород, р-н Канавинский, ул Гордеевская, д 60а, пом.П2
28	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: ул.Терешковой, 7	79	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-302 по адресу: Мещерский бульвар, 5-а
29	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-123 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А	80	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-303 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р Мещерский, д.7А

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	Нижний Новгород, ул Керченская, д.20а		Нижний Новгород, ул Красносельская, д.2б
48	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-318 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимины, д.24А	99	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-105 по адресу: ул. Володарского, 4-а
49	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Гребешковский откос, 7	100	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-141 по адресу: пл. Минина и Пожарского, в подвале дома 4
50	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Воровского, д. 3, пом п. 25, п. 26	101	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-111 по адресу: ул. Грузинская, 28
51	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.156	102	Монтаж системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ЦТП-130 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, дом 34л

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на объектах АО "Теплоэнерго"	2023	2027	разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на объектах АО "Теплоэнерго"	47 460

6.2 Монтаж охранной сигнализации на объектах АО "Теплоэнерго"

6.3 Монтаж системы контроля и управления доступом, монтаж систем видеонаблюдения на объектах АО "Теплоэнерго"

Описание проекта

Монтаж охранной сигнализации, СКУД позволит эффективно решить задачу по регулированию (ограничению) доступа посторонних лиц на территорию объектов АО «Теплоэнерго». Монтаж охранной сигнализации планируется на 101-м объекте АО «Теплоэнерго». Монтаж системы контроля и управления доступом на 6-ти объектах АО "Теплоэнерго".

Объекты

Монтаж охранной сигнализации на объектах АО "Теплоэнерго"

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, д 25а	50	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-148 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Юбилейная, д.30А
2	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	51	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-147 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Надежды Суловой, дом 18а
3	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб Верхневолжская, д.7д	52	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-156 по адресу: ул. Пушкина, 41-6
4	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Николая Гастелло, д.1а	52	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-207 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Путейская, д.9а
5	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ивана Романова, д 3а	53	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-209 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Витебская 46а
6	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по	54	Монтаж системы охранной сигнализации по адресу:

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Вольская, д.15а		Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Знаменская, д 5б
7	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-707 по адресу: ул. Казанское шоссе 10-а	55	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Красных Зорь, д.4а
8	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, дом 15а	56	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Планетная, д. 8 В
9	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: г.Н.Новгород, ул. Рождественская, 24 (Почтовый съезд)	57	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: п. Берёз. пойма ул.Чернореченская, 1 к.1
10	Монтаж системы охранной сигнализации в административном здании и ЦТП-124 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, д 35А	58	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-501 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14В
11	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 5А	59	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-318 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимины, д.24А
12	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-407 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Июльских Дней, д.11, к.2	60	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-319 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Березовская, д.75А
13	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-408 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Июльских Дней, д.9, к.1	61	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-311 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Нижегородская область, г.Н.Новгород, р-н Канавинский, ул Гордеевская, д 60а, пом.П2
14	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-214 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, д 34б	62	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-320 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красных Зорь, д 15а
15	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-215 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, дом 51А	63	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Варварская, д.15б
16	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-201 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Витебская, дом 4а	64	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: ул. Ульянова, 47
17	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Таллинская, дом 15в	65	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-119 по адресу: ул. Панина, 4-а
18	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-313 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Народная, д.38А	66	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-157 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Горловская, д 2, пом П3
19	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-314 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Народная, д.48А	67	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-115 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б
20	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-316 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Шаляпина, д.14а	68	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-153 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Маршала Рокоссовского, дом 1 а
21	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-307 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Гордеевская, д 34а, пом.П2	69	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-123 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А
22	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-309 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Керченская, д.20а	70	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-161 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Норвежская, дом 6, П3
23	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-173 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д. 7б	71	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-150 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Маршала Рокоссовского К.К., д 15а
24	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: г.Нижний Новгород, Зеленый город, санаторий "Ройка", д.16, пом.П1	72	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-113 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ковалихинская, д 49б
25	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-182 по адресу: ул. Б Панина, 10-б	73	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-202 по адресу: ул. Касимовская, 17
26	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Воровского, д. 3, пом п. 25, п. 26	74	Монтаж системы охранной сигнализации по адресу:Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Путьская, д.31а
27	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-103 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Полтавская, д 35А	75	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Геройская, д 11А
28	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-165 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13	76	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 36б

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
29	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-131 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., дом 93А	77	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-302 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, б-р Мещерский, д.5а
30	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-175 по адресу: ул. Ткачёва, 2-а	78	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-305 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карла Маркса, д. 18А
31	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Невельская, д 9а	79	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.156
32	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-213 по адресу: ул. Украинская, 1-а	80	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Суетинская, д 21
33	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-206 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заречная, д 1А	81	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Донецкая, д 9в
34	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-211 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Октябрьской Революции, д.51а	82	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-138 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 15А
35	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Пугачева, д 1	83	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-159 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Адмирала Васюнина, д.5, к.3, пом. 2, 3
36	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-301 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сергея Есенина, д.76	84	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-122 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д 9, пом П4
37	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-304 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Карла Маркса, д 15а	85	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-142 по адресу: ул. Ошарская, 61в
38	Монтаж системы охранной сигнализации на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Звенигородский, дом 8А	86	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-135 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Генерала Ивлиева И.Д., д 2А
39	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-177 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, д 31а	87	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-136 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Ивлиева, д 8А
40	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-180 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Нижегородская, д.29	88	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-139 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Надежды Суловой, д 2, корп 1, пом П2
41	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-701 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.13А	89	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-146 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Агрономическая, д.138А, пом.П2
42	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-702 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.1А	90	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-120 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 5Б
43	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-703 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Кащенко, д.23А	91	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-107 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д.107
44	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-174 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Белинского, дом 102а	92	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-110 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д 3А
45	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-125 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Тимирязева, д 1а	93	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-114 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А
46	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-102 по адресу: пер Университетский, 4	94	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-116 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Ошарская, д 15а
47	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-109 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Володарского, д 3а	95	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-126 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А
48	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-163 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Светлогорский, д.16А	96	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-166 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Красносельская, д.26
49	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-155 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А	97	Монтаж системы охранной сигнализации на ЦТП-105 по адресу: ул. Володарского, 4-а

Монтаж системы контроля и управления доступом, монтаж систем видеонаблюдения на объектах АО "Теплоэнерго"

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Монтаж системы контроля и управления доступом в административном здании по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, д 35А	7	Монтаж системы видеонаблюдения и системы контроля доступом на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баренца, д. 9А
2	Монтаж системы видеонаблюдения и системы контроля доступом на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2	8	Монтаж системы видеонаблюдения и системы контроля доступом на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Планетная, д. 8 В
3	Монтаж системы контроля и управления доступом на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	9	Монтаж системы видеонаблюдения на складской площадке по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Федосеенко, 46
4	Монтаж системы контроля и управления доступом на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Коперника, д.1А	10	Монтаж системы видеонаблюдения на складской площадке по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Лесной городок, д 6в
5	Монтаж системы контроля и управления доступом на котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Премудрова, 12а	11	Монтаж системы видеонаблюдения на складской площадке по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Левинка, д 51
6	Монтаж системы контроля и управления доступом на котельной по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, просп.Гагарина, д.25е		

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на объектах АО "Теплоэнерго"	2023	2027	разработка ПСД, выполнение СМР
2	Монтаж системы контроля и управления доступом, монтаж систем видеонаблюдения на объектах АО "Теплоэнерго"	2023	2023	

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Монтаж охранной сигнализации на объектах АО "Теплоэнерго"	20 474
Монтаж системы контроля и управления доступом, монтаж систем видеонаблюдения на объектах АО "Теплоэнерго"	4 899

6.4 Модернизация (расширение) автоматизированной системы диспетчерского и технологического управления с целью обеспечения безопасности критической информационной инфраструктуры на объектах АО "Теплоэнерго"

Описание проекта

С 1 января 2018 года вступил в силу Федеральный закон от 26.07.2017 № 187-ФЗ «О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации», который накладывает ряд обязанностей на организации и учреждения, являющиеся субъектами критической инфраструктуры (КИИ).

Критическая информационная инфраструктура (КИИ) - это информационные системы, информационно-телекоммуникационные сети, автоматизированные системы управления, а также сети электросвязи, используемые для организации их взаимодействия.

Объекты

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
1	Модернизация инфраструктуры ВУ системы диспетчеризации (для подключаемых объектов) в части центрального узла систем диспетчеризации по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, 5	86	Диспетчеризация объекта: ЦТП-102 по адресу: пер. Университетский, 4
2	Дополнительный узел коммутации системы	87	Диспетчеризация объекта: ЦТП-103 по адресу: Российская

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
	диспетчеризации по адресу: г.Нижний Новгород, бульвар Мира, 14		Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Полтавская, д 35А
3	Диспетчеризация объекта "Котельная" по адресу: город Нижний Новгород, ул. Станиславского, 3	88	Диспетчеризация объекта: ЦТП-107 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, д.107
4	Диспетчеризация объекта: "Блочно-модульная котельная" по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, к. п. Зелёный город, поселок Санаторий Нижегородский, дом 6А	89	Диспетчеризация объекта: ЦТП-108 по адресу: г. Нижний Новгород, наб. Верхне-Волжская, д.21а
5	Диспетчеризация объекта "Блочно-модульная котельная" по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Ярославская, 13а	90	Диспетчеризация объекта: ЦТП-110 по адресу: г. Нижний Новгород, пер Гаражный, д. 3А (пом. П1)
6	Диспетчеризация объекта "Котельная" по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Дальняя, 1/29В	91	Диспетчеризация объекта: ЦТП-114 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д.1А
7	Диспетчеризация объекта центрального теплового пункта в районе д. №10-А на ул.Партизанской	92	Диспетчеризация объекта: ЦТП-115 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Невзоровых, д 7Б
8	Диспетчеризация реконструируемого объекта "Котельная" по адресу: г.Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12-А	93	Диспетчеризация объекта: ЦТП-120 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Бориса Панина, д. 5Б
9	Диспетчеризация реконструируемого объекта ЦТП-411 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Перекопская, д.10А	94	Диспетчеризация объекта: ЦТП-123 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Республиканская, дом 25А
10	Диспетчеризация объекта центрального теплового пункта по адресу: г.Нижний Новгород, ул.3-я Ямская, 7 (перевод из режима котельной в режим работы автоматизированного ЦТП)	95	Диспетчеризация объекта: ЦТП-127 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.6а
11	Диспетчеризация объекта "Блочно-модульная котельная" по адресу: г.Нижний Новгород, Канавинский район, в 65 метрах на северо-запад от дома №48 на ул.Украинская	96	Диспетчеризация объекта: ЦТП-130 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, дом 34л
12	Диспетчеризация реконструируемой котельной по адресу: г.Нижний Новгород, ул.Углова, 7	97	Диспетчеризация объекта: ЦТП-135 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Генерала Ивлиева И.Д., д 2А
13	Диспетчеризация объекта ЦТП-501 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Василия Иванова, д 14В	98	Диспетчеризация объекта: ЦТП-137 по адресу: ул. Богородского, 9а
14	Диспетчеризация объекта ЦТП-502 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Баренца, д.9Б	99	Диспетчеризация объекта: ЦТП-138 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Богородского, дом 15А
15	Диспетчеризация объекта ЦТП-505 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Федосеенко, д.13а	100	Диспетчеризация объекта: ЦТП-139 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Надежды Сусловой, д 2, корп 1, пом П2
16	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Вольская, д.15а	101	Диспетчеризация объекта: ЦТП-141 по адресу: ул. Ульянова, 2
17	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Военных Комиссаров, д.9	102	Диспетчеризация объекта: ЦТП-146 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Агрономическая, д.138А, пом.П2
18	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Маршала Голованова, д 25а	103	Диспетчеризация объекта: ЦТП-148 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Юбилейная, д.30А
19	Диспетчеризация ЦТП по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе, рядом с домом №10	104	Диспетчеризация объекта: ЦТП-150 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Маршала Рокоссовского К.К., д 15а
20	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: п. Новинки, ул. Дорожная, 5/1	105	Диспетчеризация объекта: ЦТП-151 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул имени Генерала Ивлиева И.Д., д 37а
21	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Бойновский, д.9д	106	Диспетчеризация объекта: ЦТП-155 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Артельная ул, д.11А
22	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Баранова, д 11	107	Диспетчеризация объекта: ЦТП-156 по адресу: г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д. 41Б, пом П1
23	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, дом 15а	108	Диспетчеризация объекта: ЦТП-159 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Адмирала Васюнина, д.5, к.3, пом. 2, 3
24	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, проспект Ленина, дом 5А	109	Диспетчеризация объекта: ЦТП-162 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Пушкина, д.29Б

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
25	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Пугачева, д 1	110	Диспетчеризация объекта: ЦТП-163 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пер Светлогорский, д.16А
26	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Энгельса, д.1В	111	Диспетчеризация объекта: ЦТП-164 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Вансеева, д 110Г
27	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: ул. Тепличная, 8а	112	Диспетчеризация объекта: ЦТП-168 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Маршала Малиновского, дом 7а
28	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: г.Н.Новгород, к.п. Зеленый город, д/о "Агродом", д.12	113	Диспетчеризация объекта: ЦТП-301 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Сергея Есенина, д.7б
29	Диспетчеризация объекта: ЦТП-702 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.1А	114	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Таллинская, дом 15в
30	Диспетчеризация объекта: ЦТП-306 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимины, д 26а	115	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Красных Зорь, д.4а
31	Диспетчеризация объекта: ЦТП-308 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимины, д 26а	116	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Московское, д.219 а
32	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: г.Н.Новгород, ул. Тропинина, 13И	117	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Героев, д.13
33	Диспетчеризация объекта: ЦТП по адресу: ул. Куйбышева, 14а	118	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул.Радистов, д.24
34	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: п. Новинки, ул. Полевая, 2в	119	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Ивана Романова, д 3а
35	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Ленина, дом 51, корпус 10	120	Диспетчеризация объекта: ЦТП-182 по адресу: ул. Панина, 10-б
36	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: ул.Федосеенко, 4-а	121	Диспетчеризация объекта: ЦТП-701 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, мкр Щербинки 1-й, д.13А
37	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, улица Космонавта Комарова, дом 2Е	122	Диспетчеризация объекта: ЦТП-703 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Кащенко, д.23А
38	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Ленинский, ул Арктическая, номер 20А	123	Диспетчеризация объекта: ЦТП-706 по адресу: ул. Эпроновская, 10
39	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул Знаменская, д 5б	124	Диспетчеризация объекта: ЦТП-314 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Народная, д.48А
40	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, наб. Верхне-волжская, д.7д	125	Диспетчеризация объекта: ЦТП-201 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Витебская, дом 4а
41	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: ул. Ульянова, 47	126	Диспетчеризация объекта: ЦТП-214 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, д 34б
42	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Воровского, д. 3, пом п. 25, п. 26	127	Диспетчеризация объекта: ЦТП-215 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, дом 51А
43	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Рождественская, д 40а	128	Диспетчеризация объекта: ЦТП-216 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Обухова, дом 53А
44	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул 40 лет Победы, д 15	129	Диспетчеризация объекта: ЦТП-317 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Безрукова, д.5
45	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ш Анкудиновское, д.3Б	130	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: ул Лесной городок, д 6в
46	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Горная, д 13А	131	Диспетчеризация объекта: ЦТП-316 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Шалапина, д.14а
47	Диспетчеризация объекта: ЦТП-177 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Нестерова, д 31а	132	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: ул. Минина, 43

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
48	Диспетчеризация объекта: ЦТП-179 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Покровская Б., д.32а	133	Диспетчеризация объекта: ИТП по адресу: ул.Менделеева, 56
49	Диспетчеризация объекта: ЦТП-209 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул.Витебская 46а	134	Диспетчеризация объекта: "Насосная подкачивающая станция в 120 м на СЗ от стадиона "Нижний Новгород", ул. Бетанкура, 1а
50	Диспетчеризация объекта: ЦТП-203 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Менделеева, д.26а	135	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Дубравная, дом 18
51	Диспетчеризация объекта: ЦТП-407 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Июльских Дней, д.11, к.2	136	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д 7, Дом-интернат для престарелых и инвалидов "Зеленый город",пом П2
52	Диспетчеризация объекта: ЦТП-408 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Июльских Дней, д.9, к.1	137	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Зеленый Город кп, школа Мореновская, д.7г
53	Диспетчеризация объекта: ЦТП-601 по адресу: ул. Сергиевская, 1а	138	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, кп Зеленый Город, д/о Зеленый город, дом 19
54	Диспетчеризация объекта: ЦТП-602 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д.13/2	139	Диспетчеризация объекта: ЦТП-101 по адресу: ул. Решетниковская, 2
55	Диспетчеризация объекта: ЦТП-704 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Карбышева, д 1А	140	Диспетчеризация объекта: ЦТП-104 по адресу: ул. 1-я Оранжевая, 37а
56	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Березовая пойма ул. Чернореченская, 1 корп. 1	141	Диспетчеризация объекта: ЦТП-105 по адресу: ул. Володарского, 4а
57	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д.156	142	Диспетчеризация объекта: ЦТП-111 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Грузинская, 28
58	Диспетчеризация объекта: ЦТП-165 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.21, к.13	143	Диспетчеризация объекта: ЦТП-122 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Бориса Панина, д 9, пом П4
59	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: г.Н.Новгород, ул. Рождественская, 8, помещение П100	144	Диспетчеризация объекта: ЦТП-125 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д 1а
60	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: г.Н.Новгород, Почтовый съезд, 2	145	Диспетчеризация объекта: ЦТП-147 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Надежды Сусловой, дом 18а
61	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Невельская, д 9а	146	Диспетчеризация объекта: ЦТП-161 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Норвежская, дом 6, ПЗ
62	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Гагарина, д.156	147	Диспетчеризация объекта: ЦТП-167 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Вансеева, д 116а
63	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Плотничный, д 11А	148	Диспетчеризация объекта: ЦТП-171 по адресу: ул. Мельникова-Печерского, 8
64	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Донецкая, д 9в	149	Диспетчеризация объекта: ЦТП-309 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Керченская, д.20а
65	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Звенигородский, дом 8А	150	
66	Диспетчеризация объекта: ЦТП 112 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, дом 30б	151	
67	Диспетчеризация объекта: ЦТП 113 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д 49б	152	
68	Диспетчеризация объекта: ЦТП 116 по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д. 15А (пом. П2)	153	
69	Диспетчеризация объекта: ЦТП 117 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Ошарская, д.88А, пом.2	154	
70	Диспетчеризация объекта: ЦТП 119 по адресу: ул. Панина, 4а	155	
71	Диспетчеризация объекта: ЦТП 124 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул. Республиканская, д 35А	156	

№ пп	Котельная, адрес	№ пп	Котельная, адрес
72	Диспетчеризация объекта: ЦТП 126 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Трудовая, д.21А	157	
73	Диспетчеризация объекта: ЦТП 131 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Покровская Б., дом 93А	158	
74	Диспетчеризация объекта: ЦТП 136 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Ивлиева, д.8А	159	
75	Диспетчеризация объекта: ЦТП 142 по адресу: ул. Ошарская, 61в	160	
76	Диспетчеризация объекта: ЦТП-326 по адресу: ул. Шаляпина, 23а	161	
77	Диспетчеризация объекта: ЦТП-307 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Гордеевская, д 34а, пом.П2	162	
78	Диспетчеризация объекта: ЦТП-311 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Нижегородская область, г.Н.Новгород, р-н Канавинский, ул Гордеевская, д 60а, пом.П2	163	
79	Диспетчеризация объекта: ЦТП-318 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Генерала Зимина, д.24А	164	
80	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул Октябрьской Революции д.66В	165	
81	Диспетчеризация объекта: ЦТП-213 по адресу: ул. Украинская, д. 1а	166	
82	Диспетчеризация объекта: ЦТП-207 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Путейская, д.9а	167	
83	Диспетчеризация объекта: ЦТП-206 по адресу: Российская Федерация, обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, ул Заречная, д 1А	168	
84	Диспетчеризация объекта: "Котельная" по адресу: г.Н.Новгород, ул. Чкалова, 37-а	169	
85	Диспетчеризация объекта: ЦТП-705 по адресу: ул. Тропинина, 20		

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Модернизация (расширение) автоматизированной системы диспетчерского и технологического управления с целью обеспечения безопасности критической информационной инфраструктуры на объектах АО "Теплоэнерго"	185 032

6.5 Монтаж строительных конструкций (ограждений) с целью проведения инженерной укрепленности объектов АО "Теплоэнерго" в соответствии с требованиями законодательства и НТД

Описание проекта

Мероприятием предусмотрено выполнение обязательных требований по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности, предъявляемых к объектам топливно-энергетического комплекса.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Монтаж строительных конструкций (ограждений) с целью проведения инженерной укрепленности котельной в соответствии с требованиями законодательства и НТД по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Премудрова, 12а	2023	2023	Реализация мероприятия завершена в 2023 году
2	Монтаж строительных конструкций (ограждений) с целью проведения инженерной укрепленности котельной в	2023	2025	2023-2025гг. - разработка ПСД, выполнение СМР

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	соответствии с требованиями законодательства и НТД по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пр-кт Союзный, д 43, пом.П2			
3	Монтаж строительных конструкций ограждения территории котельной по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Углова, 7 (инв. номер "Земельный участок №99624")	2023	2024	2023-2024гг. - разработка ПСД, выполнение СМР
4	Приведение инженерной укрепленности здания и территории котельной по адресу: г. Нижний Новгород, Казанское шоссе, 12а в соответствие с требованиями законодательства РФ и НТД	2024	2024	2024 год - разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Монтаж строительных конструкций (ограждений) с целью проведения инженерной укрепленности объектов АО "Теплоэнерго" в соответствии с требованиями законодательства и НТД	46 096

Группа 7. Прочие мероприятия программы технического перевооружения и реконструкции АО "Теплоэнерго"

7.1 Строительство новых, реконструкция или техническое перевооружение существующих зданий, производственно-складских комплексов АО "Теплоэнерго"

Описание проекта

Проектом предусматриваются прочие мероприятия по строительству новых, реконструкции существующих вспомогательных помещений и административно-бытовых комплексов для обеспечения собственных нужд котельных и предприятия в целом. Основная задача этой работы — повысить удельный вес промышленно-производственных площадей, расширить площади под оборудование и материалы, размещение производственного персонала и эксплуатационных служб, полностью загрузить площади по времени, в конечном счете — улучшить качество услуг теплоснабжения.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Строительство объекта: Административно-производственное здание со складами и бытовыми помещениями", расположенное по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, 5а	2023	2026	2023-2026 год – выполнение СМР
2	Создание современного производственно-складского комплекса ул.Федосеенко, 46	2024	2025	2024-2025 год – разработка ПСД
3	Техническое перевооружение, строительство объектов на территории производственно-складской базы, по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Коминтерна, 41А, лит.В	2023	2024	2023 год – разработка ПСД
4	Модернизация диспетчерского центра, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Ветеринарная, 5	2024	2025	2024-2025 гг – разработка ПСД, выполнение СМР

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
--------	-------

7.2 Приобретение спецтехники и автотранспорта

Описание проекта

В рамках реализации мероприятия планируется решение следующих задач:

- замена изношенных, вышедших из строя, пришедших в негодность, физически и морально устаревших объектов основных средств;
- повышение эффективности проведения профилактических и ремонтных работ на тепловых сетях;
- повышение безопасности эксплуатации автотранспорта;
- оперативное устранение аварийных ситуаций и выполнения ППР;
- повышение безопасности перевозки производственного и инженерно-технического персонала подразделений между объектами Общества.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Бочки (Вакуумные машины)	2023	2046	Приобретение основных средств
2	Самосвалы	2023	2047	Приобретение основных средств
3	Автокраны	2029	2046	Приобретение основных средств
4	Дизельгенераторы	2023	2045	Приобретение основных средств
5	Аварийно-ремонтный технический комплекс	2023	2047	Приобретение основных средств
6	Перевозка балонов (газ)	2023	2041	Приобретение основных средств
7	Длинномеры и прицепы к ним	2024	2044	Приобретение основных средств
8	Манипуляторы	2024	2045	Приобретение основных средств
9	Автовышки	2028	2044	Приобретение основных средств
10	Автомобили разъездные	2024	2044	Приобретение основных средств
11	Гидростанции	2023	2047	Приобретение основных средств
12	Электролаборатория	2025	2040	Приобретение основных средств
13	Автобус	2030	2043	Приобретение основных средств
14	Лаборатория	2025	2043	Приобретение основных средств
15	Бортовые автомобили	2025	2043	Приобретение основных средств
16	Экскаваторы-погрузчики	2023	2047	Приобретение основных средств
17	Экскаваторы	2024	2040	Приобретение основных средств
18	Тракторы	2023	2045	Приобретение основных средств
19	Погрузчик фронтальный	2039	2039	Приобретение основных средств
20	Автомобили легковые	2023	2024	Приобретение основных средств

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
--------	-------

7.3 Приобретение оборудования, не входящего в сметы строек

Описание проекта

В рамках реализации мероприятия планируется решение следующих задач:

- замена изношенных, вышедших из строя, пришедших в негодность, физически и морально устаревших объектов основных средств (оборудование, не входящее в сметы строек, вычислительная техника и оргтехника, другие объекты основных средств);
- обеспечение надёжности, бесперебойности и безопасности работы применяемого оборудования.

Этапы реализации проекта

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
1	Насос DAB CP-G 125-5800/A/BAQE/55-IE3 (N = 55 кВт)	2024	2024	Приобретение основных средств
2	Насос DAB CP-G 100-5600/A/BAQE/37-IE3 (N = 37 кВт)	2024	2024	Приобретение основных средств
3	Насос DAB CP-G 125-5300/A/BAQE/45-IE3 (N = 45 кВт)	2024	2024	Приобретение основных средств
4	Насос DAB CP-G 80-5650/A/BAQE/22-IE3 (N = 22 кВт)	2024	2024	Приобретение основных средств
5	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН №21, расчет №405140	2024	2024	Приобретение основных средств
6	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН №21, расчет №w202114397	2024	2024	Приобретение основных средств
7	Аппарат теплообменный пластинчатый разборный НН №62, расчет №w202114396	2024	2024	Приобретение основных средств
8	Компрессор поршневой с ременным приводом К-26, 10 атм, 380 В, 5,5 кВт, Q - 600 л/мин	2024	2024	Приобретение основных средств
9	Насос DAB CP-G 100-5600/A/BAQE/37-IE3	2024	2024	Приобретение основных средств
10	Насос DAB K 35/1200 T - IE3	2024	2024	Приобретение основных средств
11	Насос Wilo IL 125/150-18,5/2-IE3 (арт. 2458108)	2024	2024	Приобретение основных средств
12	Насос Wilo MVI9503/1-3/25/E/3-400-50-2 (арт. 4082567)	2024	2024	Приобретение основных средств
13	Насос Wilo MVL 1209-3/25/E/3-400-50-2-S1 (арт.2477891)	2024	2024	Приобретение основных средств
14	Насос Wilo MVL 6402-3/16/E/3-400-50-2-S1 (арт.2477971)	2024	2024	Приобретение основных средств
15	Вентилятор ВДН-8 прав.вращ. (N = 15 кВт, n = 1000 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
16	Дымосос ДН-10 прав.вращ. (N = 30 кВт, n = 1500 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
17	Насос НКУ - 90М (N = 22 кВт, n = 1500 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
18	Агрегат насосный 1Д 315-71а (N = 90 кВт, n = 3000 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
19	Насос КС-12-50 с эл.двиг.АИР (N = 5,5 кВт, n = 3000 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
20	Насос Wilo BL 125/315-45/4 (эл. двигатель N = 45 кВт, n= 1490 об/мин) (2 шт.)	2024	2024	Приобретение основных средств
21	Насос Wilo NLB 200/500-200/4-CR (эл. двигатель N = 200 кВт, n= 1490 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
22	Устройство для очистки труб котлов СТОК-51	2024	2024	Приобретение основных средств
23	Водонагреватель ВЭТ-10Т/350 в комплекте со шкафом управления типа ШУН-103т-В3 Водонагреватель ВЭТ-6Т/450 в комплекте со шкафом управления типа ШУН-103т-В3	2025	2025	Приобретение основных средств

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
24	Фильтр Na-катионитный Ду1000 ФИПа 1-1,0Ду1000	2024	2024	Приобретение основных средств
25	Насос Wilo IL 200/400-110/4 (арт.2786025) (3 шт.)	2024	2024	Приобретение основных средств
26	Насос ESP150/500-110/4-T4-CX/E1-JNH-IE3-FC (арт.2460582) (3 шт.)	2024	2024	Приобретение основных средств
27	Насос ESP150/500-160/4-T4-CX/E1-JNH-IE3-FC (арт.2460581) (3 шт.)	2024	2024	Приобретение основных средств
28	Насос X 80-50-200 K-55 (эл. двигатель N = 15 кВт, n= 3000 об/мин)	2024	2024	Приобретение основных средств
29	Насос Grundfos UPS 80-120 F PN10 3x400В (2 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
30	Насос Grundfos NB 65-200/217 30 квт	2024	2024	Приобретение основных средств
31	Насос WILO BL 32/160-4/2	2024	2024	Приобретение основных средств
32	Установка для испытания индивидуальных средств защиты от поражения электротоком СКАТ-СВС-50Ц (с поверкой)	2024	2024	Приобретение основных средств
33	Стенд поверочный ККС-6	2024	2024	Приобретение основных средств
34	Аппарат высоковольтный испытательный УПУ-10М с поверкой	2024	2024	Приобретение основных средств
35	Манометр грузопоршневой МГП-В-2,5, кл.т.0,05, диапазон изм. (-1...2,5 кгс/см ²)	2024	2024	Приобретение основных средств
36	Манометр грузопоршневой МП-60 кл.т.0,05, 0,02...6МПа (6 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
37	Комплекс поверочный имитационный КПИ-032	2024	2024	Приобретение основных средств
38	Мера электрического сопротивления P3026/2 кл.т.0,005 с поверкой	2024	2024	Приобретение основных средств
39	Шкаф вытяжной ШВ-1 (640*2000*680) мм (2 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
40	Шкаф вытяжной ШВ-2 (970*2000*680) мм (2 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
41	Установка поверочная УПРС-П-03/2 (2 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
42	Осциллограф АКТАКОМ ADS-6352	2024	2024	Приобретение основных средств
43	Стенд метрологический METROL для поверки средств измерения давления в полуавтоматическом режиме	2024	2024	Приобретение основных средств
44	Контейнер морской сухогрузный 20 DC	2024	2024	Приобретение основных средств
45	Измеритель давления цифровой ИДЦ-2 с диап.0-20кПа, 0-100кПа, 0-160кПа, с поверкой	2024	2024	Приобретение основных средств
46	Мультиметр прецизионный 34461A Agilent	2024	2024	Приобретение основных средств
47	Барометр-анероид М-67 (контрольный)	2024	2024	Приобретение основных средств
48	Генератор бензиновый с функцией Dual Power Daewoo GDA 9500DPE-3 (2 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
49	Дефектоскоп ультразвуковой A1212 Master (2 шт)	2024	2024	Приобретение основных средств
50	Система лазерной центровки валов Vibro-Laser 210 Basik	2024	2024	Приобретение основных средств
51	Устройство синхронной регистрации акустических сигналов "Акустический томограф Каскад-4"	2024	2024	Приобретение основных средств
52	Насос погружной НПС-120/170-20-СТ "RUGIDRO"	2024	2024	Приобретение основных средств
53	Насос погружной НП-80-20-СТТ "RUGIDRO"	2024	2024	Приобретение основных средств
54	Станция гидравлическая МС-20/2	2024	2024	Приобретение основных средств
55	Шкаф сушильный высокотемпературный	2024	2024	Приобретение основных средств

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
56	ШС-80-01 МК СПУ (350°С, код 2004) Видеоэндоскопическое оборудование для дистанционного визуального контроля промышленных объектов (eVIT TX+ 4-65-300 комплект видеоэндоскопа с гибким управляемым (4 направления - 360°) зондом (диаметр 6.5 мм, длина 3.0 м))	2024	2024	средств Приобретение основных средств
57	МФУ А0 цвет	2024	2024	Приобретение основных средств
58	Сервер "Аквариус" T50 D110CF в составе: CPU Intel Xeon Silver 4214R 2.4GHz, 12C/24T, 16.5MB, 100W - 2 шт; CPU cooler - 2 шт; RAM RDIMM DDR4 64GB 3200MHz ECC - 8 шт; SSD SATA 480GB 2.5" 7mm RI - 2 шт; SSD SATA 3.84TB 2.5" 7mm RI - 4 шт; Кабель HDminiSAS, SFF8643 SFF8643, 0.7m - 1 шт; Кабель HDminiSAS, SFF8643 SFF8643, 0.8m - 1 шт; RAID контроллер PCI E x8, SAS/SATA 12G, 8P int, 0/1/10/5/50/6/60, 1GB cache, 2xSFF8643 (LSI9361) - 1 шт; Лицензия на программное обеспечение DCImanager 6 редакции SE на 1 единицу оборудования, вариант лицензирования "Объединяемая лицензия", способ передачи электронный, на срок действия исключительного права (с включенными обновлениями Тип 1 на 12 мес.) - 1 шт; NIC PHY OCP mezz 1GbE, Quad port, 4xRJ 45 - 1 шт; Комплект направляющих 1U /2 U с поддержкой кабелеукладчика (CMA) для устано вки в серверный шкаф серверов AC AS CF FW VJ (668 921мм) - 1шт; PSU 800W Hot Swap, 80Plus Platinum, CRPS - 2 шт; Кабель питания C 13 C 14, 3 m - 2 шт.	2024	2024	Приобретение основных средств
59	Сервер "Аквариус" T40 S104 DF в составе: CPU Intel Xeon E-2276G 3.8GHz, 6C/12T, 12MB, 80W - 1 шт; CPU cooler - 1 шт; RAM DIMM DDR4 8GB 3200MHz ECC (RU) - 2 шт; HDD SATA 1TB 3.5" 7200rpm Enterprise - 2 шт; RAID - контроллер PCI E x8 Gen 4, SAS/SATA 12G, 8P int, 0/1/10/5/50/6/60, 4GB cache, 1xSFF8654 (LSI9560) - 1 шт; Кабель SlimSAS x8 STR - 2x SlimSAS x4 STR, SFF 8654 74P - 2x SFF 8654 38P, 0.75m - 1шт; Комплект направляющих 1U /2 U для установки в серверный шкаф серверов DF (600 900мм) - 1 шт; PSU 2x300W Hot- Swap, 80Plus Gold - 1 шт; Кабель питания C 13 C 14, 3 m - 2 шт.	2024	2024	Приобретение основных средств
60	Ethernet коммутатор MES2448B, 48 портов 10/100/1000 Base T, 4 порта 10GBase R (SFP+)/1000Base X (SFP), L3, 220V AC, 12V DC	2024	2024	Приобретение основных средств
61	Ethernet коммутатор MES5332A, 1x10/100/1000BASE-T(OOB), 32x10GBASE R (SFP+)/1000BASE X (SFP), коммутатор L3, 2 слота для модулей питания	2024	2024	Приобретение основных средств
62	Аппаратная платформа UserGate D500, лицензия без ограничения числа	2024	2024	Приобретение основных средств

№п/п	Наименование мероприятия	Год начала мероприятия	Год окончания мероприятия	Примечание
	пользователей для UserGate D500			
63	Консольный сервер CN2610 8 2AC 8 port Server, dual RS-232, RJ 45 8pin, 15KV ESD, Dual 100V to 240V	2024	2024	Приобретение основных средств
64	Насос IL 65/170-11/2 (2 шт.)	2024	2024	Приобретение основных средств
65	Генератор дизельный TSS SDG 14000ЕН3А 100140 (4 шт.)	2024	2024	Приобретение основных средств
66	Приобретение нежилого помещения с оборудованием: пом.П4 с кадастровым №52:18:0060083:776, площадью 110,9 кв.м., и пом. П7А с кадастровым №52:18:0060083:815, площадью 107,4 кв.м., расположенных в котельной по адресу: г. Н.Новгород, ул. Минина, д.1а	2026	2026	Приобретение основных средств

Объём капитальных вложений, тыс. руб. без НДС

Проект	Всего
Приобретение оборудования, не входящего в сметы строек	145 237

Перечень нормативной документации, используемой для формирования инвестиционной программы АО «Теплоэнерго»

Законодательная база для разработки Инвестиционной программы модернизации и развития тепловых сетей ОАО «Теплоэнерго» (г. Нижний Новгород) на 2023-2047 гг.:

- Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 г. №190-ФЗ "О теплоснабжении";
- Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 г. №410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2010 г. №67 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам определения полномочий федеральных органов исполнительной власти в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения";
- Постановление Правительства Российской Федерации №154 от 22.02.2012 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения";
- Постановление Правительства РФ от 15.05.2010 г. №340 "О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 г. №452 "Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений";
- Приказ ФСТ России от 13.06.2013 №760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;
- Приказ Минстроя России от 16.02.2023 N 103/пр "Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения";
- Схема теплоснабжения муниципального образования "город Нижний Новгород" до 2030 года (актуализация на 2025 год).
- Концессионное соглашение №21/63-П от 30.06.2023г.

Должностные лица, ответственные за разработку инвестиционной программы АО «Теплоэнерго»

Заместитель генерального директора по развитию и строительству АО "Теплоэнерго"	Верюгин Вячеслав Владимирович	v.veryugin@teploenergo-nn.ru (831) 277-91-98, вн. 2192
Директор по строительству АО "Теплоэнерго"	Козлов Максим Константинович	m.kozlov@teploenergo-nn.ru (831) 277-91-55, вн. 2421
Директор по развитию АО "Теплоэнерго"	Девяткин Юрий Сергеевич	y.devyatkin@teploenergo-nn.ru (831) 299-93-32, вн. 2528
Заместитель генерального директора по оперативному управлению и эксплуатации-технический директор	Прокофьев Сергей Александрович	s.prokofiev@teploenergo-nn.ru (831) 299-93-50, вн. 2512
Директор по реализации приоритетных инвестиционных проектов	Иноземцев Михаил Валерьевич	v.moiseev@teploenergo-nn.ru (831) 277-93-28, вн. 2207
Директор по экономике и финансам	Бродникова Анна Николаевна	a.brodnikova@teploenergo-nn.ru (831) 299-93-31, вн. 2524
Директор Департамента правовых и имущественных отношений	Городничева Наталья Александровна	n.gorodnicheva@teploenergo-nn.ru (831) 299-93-31, вн. 2508